

Số: /TB-UBND

Bỉm Sơn, ngày tháng 02 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc tổ chức lấy ý kiến tham gia vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.

UBND thị xã tổ chức lấy ý kiến đóng góp, tham gia của các tổ chức, cơ quan, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã, UBND các xã, phường, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cụ thể như sau:

#### 1. Hình thức lấy ý kiến tham gia

- Công khai trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Bỉm Sơn (*địa chỉ: <https://bimson.thanhhoa.gov.vn/>*)

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, phường.

- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa các tổ dân phố, thôn, xóm trên địa bàn thị xã.

- Phát phiếu lấy ý kiến người dân (*mỗi khu phố, thôn, xóm lấy ý kiến tối thiểu từ 03 hộ gia đình, cá nhân trở lên*).

#### 2. Hồ sơ lấy ý kiến

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp, hệ thống biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

- Hệ thống bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa theo quy định.

**3. Thời gian lấy ý kiến:** Trong thời gian 20 ngày (từ ngày 24/02/2025 đến hết ngày 17/03/2025).

#### 4. Tổ chức thực hiện:

##### 4.1. Văn phòng HĐND và UBND thị xã:

- Thực hiện đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa trên trang thông tin điện tử của thị xã (*hoàn thành việc đăng tải trước ngày 25/02/2025*) để các cơ quan, đơn vị và nhân dân biết, tham gia góp ý.

- Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên trang thông tin điện tử của huyện đối với hồ sơ lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa chuyển đến Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp theo quy định.

#### **4.2. Ủy ban nhân dân các xã, phường có trách nhiệm:**

- Đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa trên trang thông tin điện tử của xã, phường (*nếu có*).

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, phường, điểm dân cư, nhà văn hóa các khối, phố, thôn, xóm, làng trên địa bàn (**hoàn thành việc niêm yết xong trong ngày 25/02/2025**).

- Phát phiếu lấy ý kiến người dân (*mỗi xã lấy ý kiến tối thiểu từ 03 hộ gia đình, cá nhân trở lên*).

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh của các xã, phường để nhân dân biết, nghiên cứu, góp ý.

- Tổ chức hội nghị lấy ý kiến tham gia vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Tiếp nhận các ý kiến tham gia đóng góp của các cơ quan, đơn vị, tổ chức và nhân dân trên địa bàn quản lý. Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến UBND các xã, phường xây dựng tổng hợp báo cáo kết quả việc tổ chức lấy ý kiến gửi về UBND thị xã (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*) để tổng hợp.

#### **4.3. Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Tổ chức hội nghị lấy ý kiến tham gia vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Trên cơ sở ý kiến của các cơ quan, đơn vị, tổ chức và nhân dân Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với đơn vị tư vấn tổng hợp, tham mưu cho UBND thị xã tiếp thu, giải trình các ý kiến tham gia, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Các ý kiến đóng góp, tham gia vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa gửi về UBND thị xã (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*) **trong thời gian từ ngày 17/3/2025 đến hết ngày 19/3/2025** để tổng hợp, tiếp thu, giải trình theo quy định.

UBND thị xã Bỉm Sơn trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và PTNT; Kế hoạch và Đầu tư; Giao thông vận tải; Công Thương; Y tế;
- Công an tỉnh Thanh Hóa;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Thanh Hóa;
- Công ty TNHH MTV Điện lực Thanh Hóa;
- BQL các khu Công nghiệp tỉnh Thanh Hóa;
- BQLDA ĐTXD CT giao thông tỉnh Thanh Hóa;
- BQLDA ĐTXD CT dân dụng và CN tỉnh Thanh Hóa;
- BQLDA ĐTXD CT Nông nghiệp và PTNT tỉnh Thanh Hóa;
- UBNDTTQVN thị xã Bỉm Sơn;
- Các phòng chuyên môn thuộc UBND thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Quốc Đạt**