

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế, dự toán xây dựng công trình và dự toán gói thầu xây lắp công trình hạng mục: Điện chiếu sáng thuộc dự án: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật tổ chức Chính Quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 1944/QĐ-UBND ngày 28/5/2018 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng hạng mục điện chiếu sáng; số 2086/QĐ-UBND ngày 11/6/2018 về việc phê duyệt dự toán gói thầu số 16: Thi công xây dựng hạng mục: Điện chiếu sáng (bao gồm cả thiết bị, nghiệm thu đóng điện, hạng mục chung và bảo hiểm công trình) thuộc dự án: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và Khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn;

Xét Tờ trình số: 44/TTr-QLDA ngày 26/3/2019 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn về việc thẩm định điều chỉnh thiết kế, dự toán xây dựng công trình và dự toán gói thầu xây lắp hạng mục: Điện chiếu sáng thuộc dự án: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và Khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị.

QUYẾT ĐỊNH;

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh thiết kế, dự toán xây dựng công trình và phê duyệt dự toán gói thầu xây lắp công trình hạng mục: Điện chiếu sáng thuộc dự án: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và Khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên Công trình: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và Khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn.

2. Hạng mục: Điện chiếu sáng.

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn.

3. Tổ chức tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư Thống Nhất.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Đảm bảo mục tiêu, hiệu quả đầu tư dự án cũng như an toàn giao thông cho người dân và các phương tiện.

5. Địa điểm xây dựng: phường Bắc Sơn, Ba Đình, Đông Sơn và Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

6. Lý do điều chỉnh, bổ sung:

- Trong quá trình thỏa thuận với Điện lực Bỉm Sơn về thiết kế hạng mục: Điện chiếu sáng thuộc dự án Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa theo yêu cầu kỹ thuật chuyên ngành cần thiết phải điều chỉnh, bổ sung một số nội dung để đảm bảo an toàn khi vận hành và bảo dưỡng đường dây trung thế và Trạm biến áp;

- Để giảm khối lượng giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ thi công công trình cần thiết điều chỉnh một số vị trí TBA và đường dây trong phạm vi ảnh hưởng trực tiếp đến các hộ dân.

- Trong quá trình thi công, nghiệm thu thực tế có một số công việc khối lượng giảm so với thiết kế.

7. Nội dung điều chỉnh:

7.1. Điều chỉnh bổ sung thiết kế và dự toán thi công xây dựng:

a. Điều chỉnh, bổ sung thiết kế :

- Điều chỉnh vị trí trạm biến áp số 01, 02 ra ngoài hành lang đường điện trung thế nhánh rẽ Vôi; bổ sung xà rế và tuyến cáp trung thế xuất tuyến cho trạm số 01 và 02.

- Di chuyển trạm biến áp số 03 ra khỏi trước nhà dân và di chuyển đường dây ngầm trung thế cấp điện cho trạm số 03 ra ngoài phạm vi đất nhà dân.

- Giảm trừ một số khối lượng xây lắp gói thầu số 16 theo thực tế thi công.

b. Dự toán:

- Cơ sở lập dự toán: Theo mặt bằng điều chỉnh đã được UBND thị xã phê duyệt và khối lượng thiết kế Biên bản làm việc ngày 26/10/2018;

- Đơn giá tính dự toán:

+ Căn cứ Định mức dự toán xây dựng công trình (phần xây dựng) ban hành kèm theo quyết định số 1776/QĐ-BXD ngày 16/8/2007; phần xây dựng (bổ sung) ban hành kèm theo Quyết định số 1091/QĐ-BXD ngày 26/12/2011; định mức dự toán xây dựng công trình ban hành kèm theo Quyết định số 1172;1173/2012/QĐ-BXD ngày 26/12/2012 của Bộ Xây dựng;

+ Vận dụng đơn giá xây dựng công trình tỉnh Thanh Hóa - Phần Xây dựng ban hành theo Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 20/01/2017; Phần Lắp đặt ban hành theo Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 20/01/2017; Phần bảng giá ca máy ban hành theo Quyết định số 3183/QĐ-UBND ngày 23/08/2016 của; Phần xây dựng bổ sung ban hành theo Quyết định số 3500/QĐ-UBND ngày 24/10/2012; Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Thanh Hóa - Phần xây dựng bổ sung ban hành theo Quyết định số 3446/QĐ-UBND ngày 03/10/2013 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

+ Căn cứ Quyết định số 1474/QĐ-UBND ngày 29/04/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

+ Công bố giá Quý III/2018 số 5806/LSXD-TC ngày 04/10/2018 của liên Sở xây dựng - Tài Chính Thanh Hóa và giá một số vật liệu, nhân công thực tế ngoài thị trường;

*** Giá trị dự toán sau điều chỉnh, bổ sung: 19.272.221.000 đồng**
(Bằng chữ: Mười chín tỷ, hai trăm bảy mươi hai triệu, hai trăm hai mươi một nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	15.303.972.759 đồng;
- Chi phí thiết bị:	1.167.621.108 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	203.919.563 đồng;
- Chi phí tư vấn :	943.091.578 đồng;
- Chi phí khác:	734.704.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	918.912.000 đồng.

*** Giá trị dự toán đã phê duyệt (Quyết định số 1944/QĐ-UBND ngày 28/5/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa): 19.297.170.000 đồng**

(Bằng chữ: Mười chín tỷ, hai trăm chín bảy triệu, một trăm bảy mươi nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	15.374.814.777 đồng;
- Chi phí thiết bị:	1.120.306.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	204.240.000 đồng;
- Chi phí tư vấn :	946.058.000 đồng;
- Chi phí khác:	732.840.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	918.912.000 đồng.

*** Giá trị dự toán điều chỉnh, bổ sung (giảm): 22.097.000 đồng**

(Bằng chữ: Hai mươi hai triệu, không trăm chín mươi bảy nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng (giảm):	70.082.018 đồng;
- Chi phí thiết bị (tăng):	47.315.108 đồng;
- Chi phí quản lý dự án (giảm):	320.437 đồng;
- Chi phí tư vấn (giảm):	2.966.422 đồng;
- Chi phí khác (tăng):	1.864.000 đồng;
- Chi phí dự phòng (tăng):	2.852.000 đồng;

(Có dự toán thẩm định chi tiết kèm theo)

7.2. Điều chỉnh dự toán gói thầu thi công xây lắp:

Điều chỉnh bổ sung các hạng mục đã được điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công tại các mục trên vào gói thầu đã phê duyệt, để triển khai thực hiện theo các quy định hiện hành.

*** Giá trị dự toán gói thầu sau điều chỉnh: 16.799.357.619 đồng**
(Bằng chữ: Mười sáu tỷ, bảy trăm chín mươi chín triệu, ba trăm năm mươi bảy nghìn, sáu trăm mười chín đồng)

Trong đó:

- Chi phí hạng mục chung:	734.052.063 đồng;
- Chi phí thiết bị:	964.150.000 đồng;
- Chi phí đường cáp ngầm trung thế:	374.445.135 đồng;
- Chi phí trạm biến áp 35/0,4kV:	451.977.905 đồng;

- Chi phí hệ thống chiếu sáng: 14.079.256.353 đồng;
- Chi phí lắp đặt và thí nghiệm hiệu chỉnh thiết bị: 195.476.163 đồng;

*** Giá trị dự toán gói thầu đã phê duyệt (Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 11/6/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn): 16.864.804.687 đồng**
(Bằng chữ: Mười sáu tỷ, tám trăm sáu mươi triệu, tám trăm lẻ bốn nghìn, sáu trăm tám bảy đồng)

Trong đó:

- Chi phí hạng mục chung: 734.052.063 đồng;
- Chi phí thiết bị: 925.650.000 đồng;
- Chi phí đường cáp ngầm trung thế: 259.164.170 đồng;
- Chi phí trạm biến áp 35/0,4kV: 458.214.349 đồng;
- Chi phí hệ thống chiếu sáng: 14.297.213.050 đồng;
- Chi phí lắp đặt và thí nghiệm hiệu chỉnh thiết bị: 190.511.055 đồng;

*** Giá trị gói thầu điều chỉnh (giảm): 65.447.068 đồng**
(Bằng chữ: Sáu mươi lăm triệu, bốn trăm bốn mươi bảy nghìn, không trăm sáu mươi tám đồng)

- Chi phí hạng mục chung: 0 đồng;
- Chi phí thiết bị (tăng): 38.500.000 đồng;
- Chi phí đường cáp ngầm trung thế (tăng): 115.280.965 đồng;
- Chi phí trạm biến áp 35/0,4kV (giảm): 6.236.444 đồng;
- Chi phí hệ thống chiếu sáng (giảm): 217.956.697 đồng;
- Chi phí lắp đặt và thí nghiệm hiệu chỉnh thiết bị (tăng): 4.965.108 đồng;

(Có dự toán chi tiết đã thẩm định kèm theo)

8. Nguồn vốn: Theo Quyết định số: 1944/QĐ-UBND ngày 28/5/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng hạng mục: Điện chiếu sáng thuộc dự án: đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và Khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn;

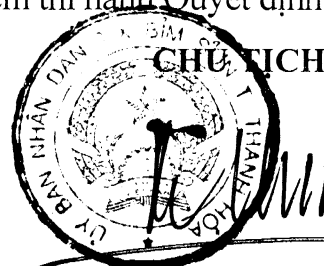
Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thị xã, Trưởng các phòng ban: Quản lý đô thị, Tài chính – kế hoạch, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn, và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: QLDT, VT./.



Bùi Huy Hùng