

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2339** /UBND-QLDA

Bỉm Sơn, ngày 14 tháng 11 năm 2018

V/v báo cáo tình hình thực hiện đến hết ngày 31/10/2018 theo Kế hoạch số: 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 về giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2018.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Kế hoạch số: 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 về giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2018. UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo kết quả thực hiện GPMB các dự án trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn đến hết tháng 10/2018 như sau:

1. Đối với các dự án Nhà nước thu hồi đất:

1.1. Về kế hoạch giải phóng mặt bằng:

UBND thị xã đã rà soát và lập kế hoạch GPMB chi tiết cho từng dự án. Tổng số dự án thực hiện trong năm 2018, gồm: 30 dự án, với diện tích cần GPMB: 403,9 ha; trong đó: kế hoạch GPMB năm 2018 là: 58,84 ha.

1.2. Kết quả thực hiện đến tháng 10/2018:

Các dự án đang được triển khai công tác GPMB. Kết quả như sau:

- Diện tích đã kiểm kê: 29,9 ha.
- Diện tích đã quyết định thu hồi đất: 19,01 ha.
- Diện tích đã bàn giao mặt bằng: 20,41ha đạt 34,68%.

(Kèm theo biểu báo cáo chi tiết cho từng dự án)

2. Các dự án khác (các dự án Nhà nước không thu hồi đất, nhà đầu tư tự nhận chuyển nhượng theo quy định tại điều 73 Luật Đất đai 2013)

Tổng số dự án nhà nước không thu hồi đất là: **13 dự án**, với tổng diện tích thực hiện dự án là **55,99ha**, diện tích cần GPMB là **55,99ha**. Kết quả thực hiện:

2.1. Số dự án được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thực hiện trong năm 2017 là **04 dự án**; với tổng diện tích **25,33ha**. Hiện nay, Chủ đầu tư đã thực hiện xong việc GPMB; tuy nhiên, chưa hoàn thiện hồ sơ thuê đất theo Quyết định chấp thuận chủ trương của UBND Tỉnh. UBND thị xã Bỉm Sơn đã có Văn bản số 2067/UBND-TNMT ngày 04/10/2018 đề nghị Chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, xây dựng, thuê đất theo quy định, hiện nay, Chủ đầu tư đang trình UBND tỉnh hồ sơ xin gia hạn đầu tư thực hiện dự án.

2.2. Số dự án được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thực hiện trong năm 2018 là **09 dự án**; với tổng diện tích thực hiện **30,66ha**.

- Đã thực hiện GPMB xong 05 dự án, diện tích đã GPMB là **17,48ha**; gồm các dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu, dự án Trang trại chăn nuôi heo nái sinh sản kết hợp cây ăn quả, cây dược liệu LKC Việt Nam, tại phường Bắc Sơn, dự án Khuôn viên cây xanh, sinh vật cảnh Sơn Trà, dự án Khu dịch vụ thương mại tổng hợp và bãi đỗ xe qua đêm, dự án Trung tâm khách sạn và dịch vụ thương mại Lam Ngọc.

- Số dự án đang thực hiện GPMB (đã ký cam kết thực hiện với chủ đầu tư) là 04 dự án, diện tích đang GPMB là **13,18ha**. Gồm các dự án: Sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, dự án Nhà máy vật liệu nung trang trí tại phường Lam Sơn (giai đoạn 3), dự án Khu kinh doanh khách sạn và nhà hàng ẩm thực Hương Sen, dự án Đầu tư mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10- CTCP tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

(Kèm theo biểu báo cáo chi tiết cho từng dự án)

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện đến hết tháng 10/2018 về thực hiện Kế hoạch số: 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 về giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2018, UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo để Sở Tài nguyên tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

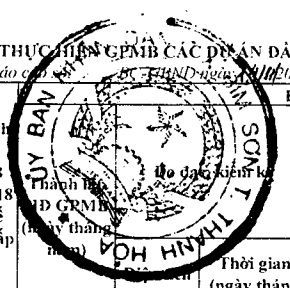
- Như trên;
- Sở Tài chính TH (b/c);
- Chủ tịch UBND TX (b/c);
- HĐBTGPMB các dự án (t/h);
- Lưu: VT.



Tổng Thanh Bình

BÁO CÁO KẾ HOẠCH TIỀN ĐỘ CHI TIẾT VÀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN GPMB CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ BÌM SƠN ĐẾN 31/8/2018
(Kèm theo Báo cáo về BT GPMB ngày 31/8/2018 của UBND thị xã Bim Sơn)

| TT | Tên dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm | Tổng diện tích dự án (ha) | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 của UBND thị xã Bim Sơn | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch cấp huyện (ha) | Kế hoạch thực hiện | | | | | | Kết quả thực hiện đến 30/10/2018 | | | | Ghi chú | | |
|------------|--|---|--|---------------------------|---|--|------------------------------|----------------|----------------------------|----------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|--|----------------------------------|
| | | | | | | | Phê duyệt phương án BT | | Chi trả tiền BT GPMB | | Quyết định thành lập Hội đồng | Diện tích đất đã Kiểm kê, đo đạc (ha) | Diện tích đất đã có QĐ thu hồi đất (ha) | Diện tích đất đã bàn giao (ha) | | | | | |
| | | | | | | | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | |
| 1 | CÁC DỰ ÁN CAM KẾT GPMB | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | DỰ ÁN ĐÃ CÓ KẾ HOẠCH | | | 356,41 | 46,50 | 40,50 | | 30,74 | | 24,49 | | 17,41 | | | 27,65 | 17,98 | 19,38 | | |
| | | | | 8,39 | 0,19 | 0,19 | | 0,19 | | 0,19 | | 0,19 | | | 0,58 | 0,58 | 0,58 | Phần trong mốc | |
| 1 | Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa | Sở Giao thông vận tải | Xã Quang Trung | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 42/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 | 0,61 | 25/5/2018 | 0,61 | 30/6/2018 | 0,61 | 30/8/2018 | 42/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | Phần ngoài mốc | |
| 2 | Khu dân cư Đông QL1A, thuộc khu 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, Thanh Hóa | Công ty CP đầu tư XD và Thương mại Minh Hương | Phường Bắc Sơn | 1,9 | 1,46 | 1,46 | 266/QĐ-UBND ngày 18/01/2018 | 1,46 | 30/5/2018 | 1,46 | 9/30/2018 | 0,06 | 30/12/2018 | 266/QĐ-UBND ngày 18/01/2018 | 1,46 | 0,0004 | 1,4004 | Diện tích 1,4 ha là đất giao đực không BT về đất đã GPMB và bàn giao mặt bằng sạch | |
| 3 | Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào Nhà máy Xi măng Long Sơn và các khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | Phường Bắc Sơn, Ba Đình, Đông sơn và Lam Sơn | 8,68 | 0,05 | 0,05 | | 0,05 | 30/7/2018 | 0,05 | 10/11/2018 | 0,05 | 30/11/2018 | | | | | Đang thực hiện hạng mục điện chiếu sáng bổ sung năm 2018 | |
| 4 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu dân cư Bắc khu phố 2, phường Ba Đình | UBND thị xã Bim Sơn | Phường Ba Đình | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 24/5/2018 | 1,2 | 20/6/2018 | 1,2 | 30/7/2018 | 1,2 | 30/8/2018 | 1853/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 | 1,156 | 0,13 | 0,13 | | |
| 5 | Mở rộng Khu tái định cư Nam đường Hồ Tùng Mậu, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Phường Bắc Sơn | 2,05 | 0,5 | 0,3 | 4283/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 | 0,3 | 30/6/2018 | 0,3 | 30/10/2018 | 0,3 | 30/12/2018 | | 0,30 | | | Còn lại 04 hộ đang thực hiện GPMB | |
| 6 | Xây dựng HTKT khu B- Khu công nghiệp Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa (Giai đoạn 1) | Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD4 | Phường Bắc Sơn và Ba Đình | 99,24 | 4,8 | 0,988 | 30/5/2018 | 0,988 | | 0,988 | | | | | 0,99 | | | Thực hiện theo cam kết diện tích và nhu cầu của Chủ đầu tư | |
| 7 | Xây dựng HTKT khu B- Khu công nghiệp Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa (Giai đoạn 2) | Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD4 | Phường Bắc Sơn và Ba Đình | 130,6 | 5,0 | 5,0 | 30/5/2018 | 5,0 | 30/6/2018 | 3,9 | 20/7/2018 | 5,0 | 30/8/2018 | 2154/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 | 5,00 | 3,93 | 3,93 | Thực hiện theo cam kết diện tích và nhu cầu của Chủ đầu tư | |
| 8 | Đầu tư xây dựng và kinh doanh Hạ tầng kỹ thuật Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn | Công ty FUHUCOP | Phường Bắc Sơn | 94,36 | 27,9 | 27,9 | 1297/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 | 19,6 | 30/6/2018 | 12,96 | 10/5/2018 | 7,2 | 15/6/2018 | | 17,60 | 12,96 | 12,96 | Thực hiện theo cam kết diện tích và nhu cầu của Chủ đầu tư | |
| 9 | Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm Hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | Phường Ba Đình | 4,65 | 0,26 | 0,26 | | 0,26 | 30/8/2018 | 0,26 | 30/11/2018 | 0,26 | 30/12/2018 | | | | | | |
| 10 | Khu dân cư phía Nam đường Minh Khai, phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | Phường Đông Sơn | 0,7 | 0,7 | | | | | | | | | | | | | | Đề nghị điều chỉnh sang năm 2019 |
| 11 | Xen kẹt hộ gia đình cá nhân khu Đông Giang, phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn | UBND phường Phú Sơn | Phường Phú Sơn | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 15/10/2018 | 0,17 | 1/11/2018 | 0,17 | 3/12/2018 | 0,17 | 31/12/2018 | | | | | | |
| 12 | Đầu giá quyền sử dụng đất ở MBQH khu xen kẹt dân cư khu Bãi Giỏi, phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn | UBND phường Phú Sơn | Phường Phú Sơn | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 15/10/2018 | 0,11 | 1/11/2018 | 0,11 | 3/12/2018 | 0,11 | 31/12/2018 | | | | | | |
| 13 | Đầu giá quyền sử dụng đất ở MBQH khu xen kẹt hộ gia đình cá nhân đường Lê Chí Trực nối thẳng xuống đường Hồ Xuân Hương, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn | UBND phường Ba Đình | Phường Ba Đình | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 15/8/2018 | 0,07 | 1/10/2018 | 0,07 | 25/10/2018 | 0,07 | 30/11/2018 | | | | | | |
| 14 | Khu dân cư Nam đồi Bim xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | Xã Quang Trung | 2,0 | 1,8 | 1,8 | 30/8/2018 | 1,8 | 30/8/2018 | 1,8 | 30/11/2018 | 1,8 | 30/12/2018 | | | | | | Đề nghị điều chỉnh sang năm 2019 |



| TT | Tên dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm | Tổng diện tích dự án (ha) | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 của | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch cấp huyện (ha) | Kế hoạch thực hiện | | | | | | Kết quả thực hiện đến 30/10/2018 | | | | Ghi chú | |
|-----|--|---------------------------------------|------------------|---------------------------|---|--|------------------------------------|-----------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|--------------|-------------------------------------|
| | | | | | | | Thành lập HĐ GPMB (ngày tháng năm) | Đo đạc, kiểm kê | | Phê duyệt phương án BT | | Chi trả tiền BT GPMB | | Quyết định thành lập Hội đồng | Diện tích đất đã Kiểm kê, đo đạc (ha) | Diện tích đất đã có QĐ thu hồi đất (ha) | | Diện tích đất đã bàn giao (ha) |
| | | | | | | | | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 15 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen cư phía Nam đường Hoàng Minh Giám - Bim Sơn đi Nga Sơn, thôn Điền Lư, xã Hà Lan | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,04 | 0,04 | 0,387 | 30/6/2018 | 0,387 | 30/6/2018 | 0,387 | 30/10/2018 | 0,387 | 30/12/2018 | | | | | |
| 16 | MBQH đầu giá quyền sử dụng đất khu xen cư Đồi Mơ, phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | Phường Đông Sơn | 0,32 | 0,32 | | | | | | | | | | 0,32 | | | |
| 17 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen kẹp thôn Xuân Nội (Áp đường liên thôn Liên Tgiang - Xuân Nội) | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,08 | 0,08 | | | | | | | | | | 0,08 | | | |
| 18 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen kẹp phía Nam nhà ông Vũ Đức Thanh (thôn Điền Lư) | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,15 | 0,15 | | | | | | | | | | 0,15 | | | |
| 19 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen kẹp phía Tây đường Khu dân cư thôn Điền Lư | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,08 | 0,08 | | | | | | | | | | 0,08 | | | |
| 20 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen kẹp thôn Điền Lư (đổi diện Trám v tế mới) | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,06 | 0,06 | | | | | | | | | | 0,06 | | | |
| 21 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen kẹp thôn Đoài | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,04 | 0,04 | | | | | | | | | | 0,04 | | | |
| 22 | Đầu giá QSD đất ở MBQH khu xen cư thôn Xuân Nội (đường Hàm Long, Bim Sơn - Nga Sơn và thôn Xuân Nội) | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,06 | 0,06 | | | | | | | | | | 0,06 | | | |
| 23 | MBQH đầu giá QSD đất khu xen cư thôn Điền Lư (Phía Tây đường Bim Sơn đi Hà Thành) | UBND xã Hà Lan | Xã Hà Lan | 0,79 | 0,79 | | | | | | | | | | 0,79 | | | |
| 24 | MBQH đầu giá QSD đất khu nhà ở xen cư thôn 4 | UBND xã Quang Trung | xã Quang Trung | 0,06 | 0,06 | | | | | | | | | | 0,06 | | | |
| 1.2 | CÁC DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ BỔ SUNG KẾ HOẠCH GPMB | | | 2,1 | 2,1 | | | | | | | | | | 2,17 | 0,959 | 0,959 | |
| 1 | San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa | UBND thị xã Bim Sơn | phường Bắc Sơn | 2,1 | | 2,1 | | | | | | | | | 2,17 | 0,959 | 0,959 | |
| 2 | Xây dựng và cải tạo khu vực đường vào công Chợ Bim Sơn, thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | phường Ngọc Trạo | | | | | | | | | | | 2915/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 | | | | |
| 3 | Mở rộng địa giới chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn | Ban trị sự phát giáo chùa Khánh Quang | Xã Quang Trung | | | | | | | | | | | 2671/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 | | | | Đang thực hiện trình tự thu hồi đất |
| II | CÁC DỰ ÁN CHƯA CÓ CƠ SỞ CAM KẾT, LẬP KẾ HOẠCH | | | 24,22 | 10,92 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Khu dân cư phố chợ khu nội thị số 2 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa | Nhà đầu tư | Xã Quang Trung | 24,22 | 10,92 | | | | | | | | | | | | | Chưa có nhà đầu tư |
| III | CÁC DỰ ÁN ĐÃ HOÀN THÀNH GPMB, KHÔNG CẦN KÝ CAM KẾT | | | 3,79 | 0,07 | | | | | | | | | | 0,07 | 0,07 | 0,07 | |
| 1 | Hạng mục rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa | UBND thị xã Bim Sơn | Xã Quang Trung | 0,01 | 0,01 | | | | | | | | | | 0,01 | 0,01 | 0,01 | |

| TT | Tên dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm | Tổng diện tích dự án (ha) | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 của | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch cấp huyện (ha) | Kế hoạch thực hiện | | | | | | Kết quả thực hiện đến 30/10/2018 | | | | Ghi chú | |
|---|--|--|----------------|---------------------------|---|--|------------------------------------|-----------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|--------------|---|
| | | | | | | | Thành lập HĐ GPMB (ngày tháng năm) | Đo đạc, kiểm kê | | Phê duyệt phương án BT | | Chi trả tiền BT GPMB | | Quyết định thành lập Hội đồng | Diện tích đất đã Kiểm kê, đo đạc (ha) | Diện tích đất đã có QĐ thu hồi đất (ha) | | Diện tích đất đã bàn giao (ha) |
| | | | | | | | | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2 | Xây dựng khu dân cư Bắc Lương Đình Cua, phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn | Tổng công ty Thương Mại và xây dựng Đông Bắc | Phường Phú Sơn | 3,78 | 0,06 | | | | | | | | | | 0,06 | 0,06 | 0,06 | |
| IV CÁC DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ ĐƯA RA KHỎI KẾ HOẠCH GPMB | | | | 17,38 | 1,35 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Cải tạo nâng cấp đoạn tuyến đê tả Sông Hoạt, xã Hà Lan, thị xã Bim Sơn | UBND thị xã Bim Sơn | Xã Hà Lan | 0,04 | 0,04 | | | | | | | | | | | | | Đề nghị đưa ra khỏi KH. Không cần GPMB |
| 2 | Đầu giá quyền sử dụng đất ở MBOH khu xen kết dân cư khu ô gà, phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn | UBND phường Phú Sơn | Phường Phú Sơn | 0,04 | 0,04 | | | | | | | | | | | | | Đề nghị đưa ra khỏi KH do chưa được chuyển mục đích sử dụng đất lúa. |
| 3 | Dự án Công viên sinh thái Ba Đình | UBND thị xã Bim Sơn | Phường Ba Đình | 17,3 | 1,27 | | | | | | | | | | | | | Đề nghị lùi Kế hoạch sang năm 2019. Do Chủ đầu tư báo cáo đang đề nghị tinh cấp nhật quy hoạch. |
| TỔNG I + II + III + IV | | | | 403,90 | 58,84 | 42,60 | | | | | | | | | 29,89 | 19,01 | 20,41 | |

| V CÁC DỰ ÁN KHÔNG THUỘC TRƯỜNG HỢP NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|-------------|--------------|--------------|--------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| a Dự án được UBND tỉnh chấp thuận năm 2017: | | | | 25,33 | 25,33 | 25,33 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Khu tập kết nguyên liệu, bãi tập kết xe và phương tiện cho Nhà máy xi măng Long Sơn | Công ty TNHH Long Sơn | P. Đông Sơn | 15,47 | 15,47 | 15,47 | | | | | | | | | | | | Hiện nay đã hết thời hạn UBND tỉnh chấp thuận chủ trương. Chủ đầu tư đã thực hiện xong việc GPMB, tuy nhiên chưa hoàn thiện hồ sơ thuê đất theo Quyết định chấp thuận chủ trương của UBND Tỉnh. |
| 2 | Mở rộng khai trường Long Sơn | Công ty TNHH Long Sơn | P. Đông Sơn | 3,21 | 3,21 | 3,21 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Nhà máy bao bì xi măng Long Sơn | Công ty Cổ phần Bao bì xi măng Long Sơn | P. Đông Sơn | 5,00 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Trung tâm vui chơi giải trí và thể thao Tân Sơn | Công ty TNHH Tân Sơn | P. Đông Sơn | 1,65 | 1,65 | 1,65 | | | | | | | | | | | | |
| b Dự án được UBND tỉnh chấp thuận năm 2018: | | | | 30,66 | 30,66 | 30,66 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn | Công ty TNHH Vaude | P. Đông Sơn | 7,50 | 7,50 | 7,50 | | | | | | | | | | | | UBND thị xã Bim Sơn đã có Văn bản số 2027/UBND-TNMT ngày 28/9/2018 báo cáo xin UBND tỉnh cho chủ trương giải quyết 1 số vướng mắc thực hiện dự án |
| 2 | Nhà máy vật liệu nung trang trí (giai đoạn 3) | Công ty CP sản xuất và Thương mại Lam Sơn | P. Lam Sơn | 2,00 | 2,00 | 2,00 | | | | | | | | | | | | Đang thực hiện GPMB |
| 3 | Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu | Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Thiên An Minh | X. Hà Lan | 3,09 | 3,09 | 3,09 | | | | | | | | | | | | Đã GPMB xong |



| TT | Tên dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm | Tổng diện tích dự án (ha) | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch 93/KH-UBND ngày 07/5/2018 của | Diện tích cần GPMB năm 2018 theo kế hoạch cấp huyện (ha) | Kế hoạch thực hiện | | | | | | Kết quả thực hiện đến 30/10/2018 | | | | Ghi chú | |
|---------------------------|--|---|----------------------------|---------------------------|---|--|------------------------------------|-----------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|---------|---|
| | | | | | | | Thành lập HD GPMB (ngày tháng năm) | Đo đạc, kiểm kê | | Phê duyệt phương án BT | | Chi trả tiền BT GPMB | | Quyết định thành lập Hội đồng | Diện tích đất đã Kiểm kê, đo đạc (ha) | Diện tích đất đã có QĐ thu hồi đất (ha) | | Diện tích đất đã bàn giao (ha) |
| | | | | | | | | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | Diện tích (ha) | Thời gian (ngày tháng năm) | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 4 | Trang trại chăn nuôi heo nái sinh sản kết hợp cây ăn quả, cây dược liệu LKC Việt Nam, tại phường Bắc Sơn | Công ty CP dịch vụ truyền thông LKC Việt Nam | P. Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn | 9,50 | 9,50 | 9,50 | | | | | | | | | | | | UBND tỉnh đã ban hành QĐ số 3772/QĐ-UBND ngày 03/10/2018 về việc cho thuê đất |
| 5 | Khuôn viên cây xanh, sinh vật cảnh Sơn Trà | Công ty TNHH Sơn Trà | P. Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn | 1,25 | 1,25 | 1,25 | | | | | | | | | | | | Đã GPMB xong |
| 6 | Khu dịch vụ thương mại tổng hợp và bãi đỗ xe qua đêm | Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Bắc Nam | P. Bắc Sơn | 3,60 | 3,60 | 3,60 | | | | | | | | | | | | Đã GPMB xong |
| 7 | Trung tâm khách sạn và dịch vụ thương mại Lam Ngọc | Công ty CP Thương mại tổng hợp Lam Ngọc | P. Ngọc Trạo | 0,04 | 0,04 | 0,04 | | | | | | | | | | | | Đã GPMB xong |
| 8 | Khu kinh doanh khách sạn và nhà hàng ẩm thực Hương Sen | Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và xây dựng Trung Thu | P. Ba Đình | 0,38 | 0,38 | 0,38 | | | | | | | | | | | | Đang thực hiện GPMB |
| 9 | Đầu tư mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty Máy 10- CTCP tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn | Tổng Công ty Máy 10 - Công ty Cổ phần | X. Quang Trung | 3,31 | 3,31 | 3,31 | | | | | | | | | | | | UBND thị xã Bim Sơn đang phổ: hợp chủ đầu tư thực hiện GPMB |
| 10 | Mở rộng nhà máy kết cấu thép. | Công ty cổ phần xây dựng Phúc Hưng Holdings. | P. Bắc Sơn | 0,10 | 0,10 | 0,10 | | | | | | | | | | | | Đang thực hiện GPMB |
| 11 | Cửa hàng xăng dầu tại phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn. | Công ty xăng dầu Thanh Hóa | P. Đông Sơn | 0,41 | 0,41 | 0,41 | | | | | | | | | | | | Đang thực hiện GPMB |
| 12 | Xây dựng khu kinh doanh thương mại tổng hợp và tổ chức sự kiện Hồng Phương, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn | Công ty TNHH Hồng Phương | X. Quang Trung | 0,0048 | 0,0048 | 0,0048 | | | | | | | | | | | | Đang thực hiện GPMB |
| TỔNG V = (a) + (b) | | | | 55,99 | 55,99 | 55,99 | | | | | | | | | | | | |