

Số: ~~2312~~ /QĐ-UBND

*Bỉm Sơn, ngày 25 tháng 6 năm 2018*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt bổ sung dự toán chi phí kiểm toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu kiểm toán dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B – KCN Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 2)  
Phần: Chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2009 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 63/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn thực hiện một số Điều của nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 về hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính Quy định về quyết toán dự án hoàn thành;

Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 01/03/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thành lập khu B – KCN Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1328/QĐ-UBND ngày 08/06/2012 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khai thác và kinh doanh hạ tầng Khu B – KCN Bỉm Sơn (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 3628/QĐ-UBND ngày 26/09/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD4 thuê đất tại khu B – KCN Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu B – KCN Bỉm Sơn (giai đoạn 2);

Căn cứ các Quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 10/10/2013 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng của hộ gia đình ông Phạm Ngọc Biên, bà Phạm Thị Hoa; Quyết định số

2772/QĐ-UBND ngày 18/10/2013 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt dự toán bồi thường giải phóng mặt bằng (đợt 1 – 20 hộ); Quyết định số 3458/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt dự toán bồi thường giải phóng mặt bằng cho hộ gia đình ông Hà Văn Tuấn, bà Lê Thị Thán; Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt dự toán bồi thường giải phóng mặt bằng cho 05 hộ gia đình; Quyết định số 2370/QĐ-UBND ngày 29/09/2014 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phương án giải phóng mặt bằng cho 03 hộ gia đình; Quyết định số 3194/QĐ-UBND ngày 13/08/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng cho 05 hộ gia đình, địa chỉ: Khu phố 10, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn; Quyết định số 5162/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với hộ ông Nguyễn Thành Hưng, bà Nguyễn Thị Liên; Quyết định số 5418/QĐ-UBND ngày 18/11/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (bổ sung) đối với hộ ông Trịnh Xuân Thảo, bà Nguyễn Thị Hạnh để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B – KCN Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 2);

Xét Tờ trình số 162 /TTr-HĐBT ngày 25 tháng 6 năm 2018 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn và Tờ trình số 181 /TTr-HĐBT ngày 21 tháng 06 năm 2018 của Phòng Tài chính – Kế hoạch về việc đề nghị phê duyệt bổ sung dự toán chi phí kiểm toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu kiểm toán dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B – KCN Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 2) – Phần chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung dự toán chi phí kiểm toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu kiểm toán dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B – KCN Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 2) – Phần chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng với những nội dung như sau:

1. Tên gói thầu: Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành
2. Hạng mục: Phần chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng
3. Hình thức lựa chọn nhà thầu: chỉ định thầu
4. Thời gian lựa chọn nhà thầu: dự kiến tháng 05/2018
5. Giá gói thầu: 220.000.000 đồng.

*(Bằng chữ: Hai trăm hai mươi triệu đồng chẵn./.)*

*Diễn giải chi tiết:*

*Giá gói thầu kiểm toán:  $31.852.639.601 \times 0,8974\% \times 70\% \times 1,1 = 220.000.000$  đồng*

*(Làm tròn)*

*Trong đó:*

+ 31.852.639.601 là Tổng mức chi phí bồi thường GPMB;  
+ 0,8974% là tỷ lệ phí kiểm toán nội suy theo Thông tư 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính;

+ 70% là tỷ lệ phí kiểm toán đối với dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư quy định tại Thông tư 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính;

+ 1,1 là thuế giá trị gia tăng 10%.

6. Nguồn vốn: từ nguồn vốn Công ty HUD4 Thanh Hóa.

7. Hình thức thực hiện hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

8. Thời gian thực hiện hợp đồng: 20 ngày, kể từ ngày Chủ đầu tư cung cấp đủ hồ sơ cho đơn vị kiểm toán.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn; Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bim Sơn; Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Quản lý đô thị; Phòng Kinh tế; Công ty HUD4 Thanh Hóa; Kho bạc nhà nước thị xã Bim Sơn và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

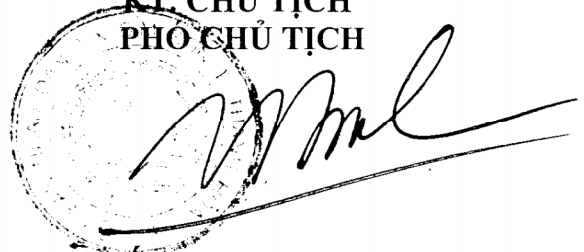
**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Tổng Thanh Bình**