

Số: 2020 /QĐ-UBND

Bỉm Sơn, ngày 07 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 03 hộ gia đình và 01 tổ chức bị ảnh hưởng Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ đang thi công cầu vượt và Quốc lộ 217, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn- Phố Cát- Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;



Quyết định số 320/QĐ-UBND ngày 24/01/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định 42/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: 1090 /TTr-HĐBT ngày 07 tháng 6 năm 2018 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn về việc xin duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 03 hộ gia đình và 01 tổ chức bị ảnh hưởng Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ đang thi công cầu vượt và Quốc lộ 217, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 268.775.518 đồng

(Hai trăm sáu tám triệu bảy trăm bảy lăm nghìn năm trăm mười tám đồng)

Trong đó:

1.1. Kinh phí chi trả trực tiếp: 263.505.410 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về đất đai: 202.070.660 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu: 61.434.750 đồng

1.2. Kinh phí phục vụ cho công tác GPMB: 5.270.108 đồng

- Kinh phí Hội đồng BT GPMB 2%: 5.270.108 đồng.

2. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB: Từ vốn trái phiếu Chính phủ còn dư của các dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây Nguyên.

3. Bố trí tái định cư, nơi ở mới: Không.

4. Việc di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: Không.

5. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Điều 2. Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Số tiền phê duyệt của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Hoàn, bà Nguyễn Thị Hằng tại Quyết định này được thay thế cho số tiền đã phê duyệt của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Hoàn tại Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND xã Quang Trung, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, HDBT.



Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG GPMB

Hạng mục: Vuốt nôi đường dân sinh nam bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ thị công cầu vượt và quốc lộ 217B thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quang, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /2018 của Hội đồng BTGPMB Thị xã Bim Sơn)

Đơn vị: VND

| STT | Hộ gia đình ảnh hưởng | Địa chỉ thửa đất thu hồi | Diện tích đất thu hồi (m ²) | Số thửa tờ BĐ trích đo số 01 | Số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai | Số tiền BT, hỗ trợ về cây hoa màu | Số tiền | Tổng tiền |
|-----|---|--------------------------|---|------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|-----------|
| | | | | | | | | |
| 1 | Ông: Nguyễn Văn Hoàn Bà: Nguyễn Thị Hằng | Thôn 5, xã Quang Trung | 917,5 | 49 | 126.526.250 | 4.128.750 | 130.655.000 | |
| 2 | Bà: Ngô Thị Cháp (đã chết) Con trai: Mai Văn Phúc | Thôn 5, xã Quang Trung | 287,9 | 33 | 52.548.250 | 0 | 52.548.250 | |
| 3 | Ông: Nguyễn Văn Huệ Bà: Trần Thị Tuyết | Thôn 5, xã Quang Trung | 178,8 | 34 | 21.009.000 | 57.306.000 | 78.315.000 | |
| 4 | UBND xã Quang Trung Người đại diện: Ông Mai Quốc Chính Phó Chủ tịch UBND xã | Thôn 5, xã Quang Trung | 60,4 | 27 | 1.987.160 | 0 | 1.987.160 | |
| | Cộng | | 1444,6 | | 202.070.660 | 61.434.750 | 263.505.410 | |
| | Kinh phí Hội đồng BT GPMB 2% | | | | | | 5.270.108 | |
| | Tổng cộng | | | | | | 268.775.518 | |