

Số: 1508 /QĐ-UBND

Bỉm Sơn, ngày 18 tháng 4 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 06 hộ gia đình bị ảnh hưởng Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn- Phố Cát- Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa**

**CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản, vật kiến trúc trong bồi thường giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 320/QĐ-UBND ngày 24/01/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 18/1/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cụt vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: *711* /TTr-HĐBT ngày *18* tháng 4 năm 2018 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn về việc xin duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 06 hộ gia đình bị ảnh hưởng Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cụt vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa với những nội dung sau:

**1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 78.933.960 đồng**

*(Bảy mươi tám triệu chín trăm ba mươi ba nghìn chín trăm sáu mươi đồng)*

*Trong đó:*

- Bồi thường, hỗ trợ về đất đai: 26.875.500 đồng;
- Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc: 48.191.560 đồng;
- Bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu: 3.866.900 đồng.

*(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)*

**2. Nguồn kinh phí:** Từ Ngân sách Nhà nước.

**3. Bố trí tái định cư:** Không.

**4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả:** Không.

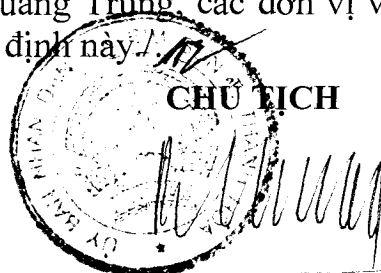
**Điều 2.** Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND xã Quang Trung, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, HĐBT.



**Bùi Huy Hùng**

**BẢN TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BÔI THƯỞNG GPMB**

Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phó Cát - Thạch Quãng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa

(Kèm theo Quyết định số: 308 /QĐ-UBND ngày 18 /4/2018 của UBND Thị xã Bim Sơn)

Đơn vị: VND

STT	Hộ gia đình ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai	Số tiền BT, hỗ trợ về Vật kiến trúc	Số tiền BT, hỗ trợ về cây hoa màu	Tổng tiền
							(4=1+2+3)
1	Ông: Nguyễn Thành Vinh Bà: Vũ Thị Lan	Thôn 4, xã Quang Trung	8,2	8.323.000	30.281.160	0	38.604.160
2	Ông: Trịnh Xuân Hoàn Bà: Đỗ Thị Lai	Thôn 4, xã Quang Trung	3,5	3.552.500	13.500.400	0	17.052.900
3	Ông: Phạm Văn Tấn Bà: Nguyễn Thị Báu	Thôn 4, xã Quang Trung	7,5	15.000.000	4.410.000	300.000	19.710.000
4	Bà: Nguyễn Thị Dân	Thôn 4, xã Quang Trung	0	0	0	1.454.900	1.454.900
5	Bà: Nguyễn Thị Tiến	Thôn 4, xã Quang Trung	0	0	0	622.000	622.000
6	Ông: Nguyễn Văn Huy Con trai: Nguyễn Xuân Hoàng	Thôn 4, xã Quang Trung	0	0	0	1.490.000	1.490.000
	<b>Tổng cộng</b>		<b>19,2</b>	<b>26.875.500</b>	<b>48.191.560</b>	<b>3.866.900</b>	<b>78.933.960</b>