

Bỉm Sơn, ngày 17 tháng 7 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho hộ gia đình Ông Đặng Xuân Dân, Bà Lê Thị Nghiên bị ảnh hưởng bởi dự án: Khu dân cư Đông QL 1A, khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 266 /QĐ-UBND ngày 18/01/2018 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện Dự án: Khu dân cư Đông QL 1A-Khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 1059/TB-UBND ngày 01/6/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư Đông QL 1A-Khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2199 /QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt hệ số giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án: Khu dân cư Đông QL 1A-Khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Theo Biên bản kiểm kê khối lượng bồi thường giải phóng mặt bằng giữa Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, UBND phường Bắc Sơn, trưởng khu phố và các hộ gia đình ảnh hưởng; Kết quả thẩm định phương án số 211.../KQĐPA-TNMT ngày 16/7/2018 của phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã Bim Sơn trình Chủ tịch UBND thị xã duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho hộ gia đình Ông Đặng Xuân Dân, Bà Lê Thị Nghiên bị ảnh hưởng dự án: Khu dân cư Đông QL 1A, khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ : 23.163.513 đồng

(Bằng chữ: Hai mươi ba triệu một trăm sáu mươi ba nghìn năm trăm mười ba đồng)

Trong đó:

1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp: 22.709.326 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai: 7.882.050 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về Vật kiến trúc: 12.805.776 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu: 2.021.500 đồng

1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB: 454.187 đồng

- Kinh phí phục vụ công tác BT GPMB 2%: 454.187 đồng

2. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB: Từ nguồn vốn của Công ty CP ĐTXD & TM Minh Hương .

3. Bố trí tái định cư, nơi ở mới: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Hội đồng Bồi thường GPMB trình Chủ tịch UBND Thị xã phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, HDBT.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**


Tổng Văn Thọ