

Số: 1204 / KH-UBND

Bỉm Sơn, ngày 21 tháng 6 năm 2018

KẾ HOẠCH

Triển khai xây dựng mô hình cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn năm 2018.

Thực hiện các Kế hoạch số 135/KH-UBND ngày 16/8/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc xây dựng các mô hình thí điểm an toàn thực phẩm trên địa bàn tỉnh hết năm 2018; số 30/KH-SCT ngày 09/01/2018 của Sở Công thương Thanh Hóa về việc triển khai xây dựng mô hình chợ an toàn thực phẩm và cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn trên địa bàn tỉnh năm 2018. UBND thị xã Bỉm Sơn xây dựng kế hoạch triển khai xây dựng cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn năm 2018, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Cụ thể hóa và thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 135/KH-UBND ngày 16/8/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc xây dựng các mô hình thí điểm an toàn thực phẩm trên địa bàn tỉnh hết năm 2018.

- Nhằm nâng cao nhận thức về ATTP của người quản lý, người sản xuất, chế biến, kinh doanh thực phẩm và của người tiêu dùng; cung ứng sản phẩm bảo đảm chất lượng, vệ sinh ATTP đến người tiêu dùng.

- Xác định rõ vị trí, diện tích đất cho mượn để thực hiện triển khai xây dựng cửa hàng thực phẩm an toàn, thời gian cho mượn, quy trình lựa chọn, tiến độ; chế độ ưu đãi và phân công trách nhiệm cụ thể cho các phòng ban, đơn vị liên quan để thực hiện.

2. Yêu cầu:

- Phân công nhiệm vụ cụ thể cho UBND các xã phường, các phòng ban và các đơn vị có liên quan, trong đó xác định rõ đơn vị chủ trì, đơn vị phối hợp thực hiện và xác định rõ thời gian hoàn thành, làm cơ sở để đôn đốc, kiểm tra, giám sát, đánh giá tình hình và báo cáo kết quả thực hiện.

- Các phòng ban, đơn vị có liên quan trên địa bàn thị xã được giao nhiệm vụ chủ trì hoặc tham gia phối hợp thực hiện, tích cực chủ động triển khai kế hoạch đúng tiến độ, kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện kế hoạch.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH:

1. Mục tiêu:

- 100% các cá tổ chức, cá nhân (*thương nhân*) kinh doanh thực phẩm trong cửa hàng thực hiện cam kết kinh doanh thực phẩm an toàn;
- Tập huấn kiến thức về kinh doanh và ATTP cho 100% thương nhân kinh doanh tại các cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.
- Xây dựng **08** cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn tại 08 xã, phường (Bao gồm cả cửa hàng thực phẩm an toàn trong chợ 5 tầng theo Dự án Lifsap).

2. Nhiệm vụ và giải pháp chủ yếu:

2.1. Công tác tuyên truyền:

- Tổ chức tuyên truyền Quyết định số 5129/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016; Kế hoạch số 135/KH-UBND ngày 16/8/2017, Quyết định số 5643/2015/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về ban hành cơ chế, chính sách khuyến khích thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp giai đoạn 2016-2020 và các cơ chế hỗ trợ có liên quan để tổ chức và cá nhân biết tham gia xây dựng cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.

- Đẩy mạnh hoạt động tuyên truyền, truyền thông về ATTP nông lâm thủy sản trên các phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao nhận thức của người sản xuất kinh doanh thực phẩm nông lâm thủy sản, thay đổi hành vi để sản xuất thực phẩm an toàn. Trong đó tập trung tuyên truyền về Luật An toàn thực phẩm và các văn bản quy phạm pháp luật về ATTP và các quy định của tỉnh về ATTP,...

- Tuyên truyền về cách lựa chọn sản phẩm an toàn, sản phẩm có nguồn gốc xuất xứ được kiểm soát theo chuỗi để người tiêu dùng lựa chọn sản phẩm an toàn, góp phần nâng cao giá trị sản phẩm được sản xuất trong điều kiện đảm bảo an toàn, thúc đẩy việc sản xuất và tiêu thụ sản phẩm được sản xuất theo chuỗi.

- Phổ biến các mô hình điểm hiệu quả sản xuất an toàn thực phẩm theo chuỗi để phát triển và nhân rộng trên địa bàn thị xã.

- Tuyên truyền kết quả kiểm soát an toàn thực phẩm tại các công đoạn sản xuất trong chuỗi trên cơ sở đánh giá nguy cơ về an toàn thực phẩm.

2.2. Giải pháp về vị trí địa điểm, xây dựng:

a. Các vị trí đất cho thuê đất sử dụng có thời hạn để xây dựng các cửa hàng:

* **Vị trí thứ nhất:** (Tại phường Bắc Sơn)

- Địa điểm khu đất: Khu phố 9, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Vị trí khu đất trên hồ sơ địa chính: Thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 183 bản đồ địa chính phường Bắc Sơn xác lập năm 2011.

- Ranh giới:

+ Phía Bắc giáp đất do UBND phường quản lý.

+ Phía Nam giáp đường Hồ Tùng Mậu.

+ Phía Đông giáp đất do UBND phường quản lý.

+ Phía Tây giáp đất trường Mầm Non của phường (phân hiệu 2).

Diện tích khoảng: 50,37m².

Thời gian thuê: Không quá 10 năm.

Giá đất được xác định tại Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa là **1.850.000 đồng**.

* *Vị trí thứ 2 (tại phường Ngọc Trạo):*

- Địa điểm khu đất: Khu phố 10, phường Ngọc Trạo (phía Tây Ga Bim Sơn), thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Vị trí khu đất trên hồ sơ địa chính: Thuộc thửa đất số 30,15, tờ bản đồ số 84 bản đồ địa chính phường Ngọc Trạo xác lập năm 2011.

- Ranh giới:

+ Phía Bắc giáp đất trống do UBND phường quản lý.

+ Phía Nam giáp khu ki ốt của UBND phường.

+ Phía Đông giáp tường rào ga Bim Sơn.

+ Phía Tây giáp bó vỉa đường Cù Chính Lan.

Diện tích khoảng: 50m²

Thời gian thuê: Không quá 10 năm.

Giá đất được xác định tại Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa là **3.250.000 đồng**.

* *Vị trí thứ 3 (tại phường Phú Sơn):*

- Địa điểm khu đất: Khu phố 5, phường Phú Sơn (phía Tây Ga Bim Sơn), thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Vị trí khu đất trên hồ sơ địa chính: Thuộc thửa đất số 109, tờ bản đồ số 03 bản đồ địa chính phường Phú Sơn xác lập năm 2011.

- Ranh giới:

+ Phía Bắc giáp đường dân cư và đất trống;

+ Phía Nam giáp đất quy hoạch đường nam Bim Sơn 1;

+ Phía Đông giáp đường dân cư dự án Bắc đường Lương Đình Cửa;

+ Phía Tây giáp đường dân cư hiện trạng;

Diện tích khoảng: 66,15m²

Thời gian sử dụng vào mục đích gian hàng: Không quá 10 năm;

Giá đất được xác định tại Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa là **1.625.000 đồng**.

** Vị trí thứ 4 (tại phường Lam Sơn):*

- Địa điểm khu đất: Thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Vị trí khu đất trên hồ sơ địa chính: Thuộc thửa đất số 31, tờ bản đồ số 113 bản đồ địa chính phường Lam Sơn xác lập năm 2011.

- Ranh giới:

+ Phía Đông giáp đất do UBND phường quản lý.

+ Phía Nam giáp đường Trần Phú.

+ Phía Bắc giáp đất do UBND phường quản lý.

+ Phía Tây giáp đất dân cư.

Diện tích khoảng: 50m²

Thời gian thuê: Không quá 10 năm.

Giá đất được xác định tại Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa là **2.600.000 đồng**.

**Vị trí thứ 5 (tại xã Hà Lan):*

- Địa điểm khu đất: Thôn Liên Giang xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Vị trí khu đất trên hồ sơ địa chính: Thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 45 bản đồ địa chính xã Hà Lan xác lập năm 2011.

- Ranh giới:

+ Phía Đông giáp đất trống (Thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 45 bản đồ địa chính xã Hà Lan xác lập năm 2011).

+ Phía Nam giáp đất trống (Thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 45 bản đồ địa chính xã Hà Lan xác lập năm 2011).

+ Phía Bắc giáp đường Hoàng Minh Giám.

+ Phía Tây giáp đất dân cư.

Diện tích khoảng: 50,36m².

Thời gian thuê: Không quá 10 năm.

Giá đất được xác định tại Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa là **990.000 đồng**.

(Chi tiết có trích lục các vị trí kèm theo)

b. Đối với 03 vị trí khác:

- Vị trí tại hộ gia đình ông Trần Văn Tường, bà Nguyễn Thị Loan, địa chỉ: đường Lê Thánh Tông, thôn 6, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn là thửa đất số 108, tờ bản đồ số 55 bản đồ địa chính xã Quang Trung xác lập năm 2011 (theo đăng ký của UBND xã Quang Trung tại báo cáo số 25/BC-UBND ngày 5/4/2018).

- Cửa hàng của Hội làm vườn và trang trại thuê đất Công ty LICOGI15 : Nâng cấp, đầu tư đảm bảo tiêu chí của cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.

- Nhà bán hàng tươi sống tại chợ 5 tầng phường Đông Sơn: Quản lý, hướng dẫn các hộ kinh doanh thực hiện để đạt tiêu chuẩn cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.

Ngoài các vị trí trên, tùy điều kiện tại địa phương, UBND các xã, phường có thể triển khai lựa chọn vị trí thực hiện là đất ở hợp pháp của các hộ gia đình; hoặc đề nghị UBND thị xã bổ sung các vị trí khác phù hợp để tăng số lượng quầy hàng thực phẩm an toàn trên địa bàn.

2.3. Quy định về quy mô, kết cấu xây dựng gian hàng đối với các cửa hàng xây dựng trên đất có thời hạn:

- Công trình xây dựng với quy mô 01 tầng, tường xây gạch chịu lực (không dùng kết cấu BTCT), mái lợp bằng ngói hoặc tôn, có hệ thống chống nóng,...có các trang thiết bị đảm bảo tiêu chuẩn cửa hàng, quầy hàng kinh doanh thực phẩm an toàn theo đúng quy định.

- Công trình xây dựng chỉ bố trí không gian để bán hàng thực phẩm sạch và khu vệ sinh cá nhân, không được bố trí phòng ngủ, phòng bếp phục vụ để ở. Yêu cầu phải có hệ thống xử lý nước thải do hoạt động kinh doanh riêng biệt với khu vệ sinh cá nhân.

- Mật độ xây dựng tối đa: 100% trên diện tích đất được sử dụng.

2.4. Quy định về trang thiết bị của cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn, như sau:

- Có bảng hiệu thể hiện tên cửa hàng , địa chỉ và số điện thoại liên hệ với tổ chức, cá nhân quản lý.

- Bố trí thời gian mở cửa gian hàng phù hợp cho việc mua sắm hàng ngày của người dân trên địa bàn.

- Cửa hàng được xây dựng vững chắc, đảm bảo các yêu cầu phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, an toàn cho khách hàng.

- Có trang thiết bị cần thiết, như: Tủ đông, tủ mát, kệ, giá để sản phẩm,...

để bảo quản hàng hóa và đáp ứng nhu cầu mua sắm của khách hàng.

- Tổ chức, bố trí hàng hóa một cách văn minh, khoa học thuận tiện cho khách hàng lựa chọn, mua sắm và thanh toán.

- Các hàng hóa kinh doanh tại cửa hàng không thuộc danh mục cấm kinh doanh theo quy định của pháp luật. Đối với các hàng hóa kinh doanh có điều kiện phải đảm bảo đáp ứng các điều kiện theo quy định hiện hành.

2.5. Trình tự, thủ tục hồ sơ đối với các cửa hàng xây dựng tại các vị trí trên:

a. Thông báo công khai vị trí đất, các quy định về lựa chọn, thực hiện xây dựng cửa hàng thực phẩm an toàn:

Các vị trí khu đất bố trí để xây dựng và các quy định về lựa chọn thực hiện của hàng thực phẩm an toàn được thông báo công khai trên đài truyền thanh thị xã và niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã phường, trụ sở UBND thị xã từ ngày **22/6 đến ngày 05/7/2018**.

b. Tiếp nhận hồ sơ:

Các cá nhân lựa chọn vị trí và nộp hồ sơ xin chủ trương xây dựng gian hàng về UBND thị xã qua phòng **Tài Nguyên và Môi trường**. Địa chỉ: Số 28, đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng: Kinh tế, Tài chính Kế hoạch, Quản lý đô thị và UBND các xã phường thẩm định đánh giá phương án, báo cáo UBND thị xã xem xét phê duyệt để thực hiện xây dựng cửa hàng.

* Số lượng hồ sơ: 06 bộ.

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày **05/7 đến ngày 15/7/2018**.

c. Đánh giá hồ sơ:

Đối với vị trí chỉ có 01 hồ sơ tham gia thì được đánh giá theo các tiêu chí quy định. Trường hợp vị trí có từ 02 hồ sơ xin xây dựng cửa hàng trở lên đều đạt các tiêu chuẩn quy định về xây dựng, thiết bị, nguồn lực thực hiện, thì cá nhân nào đề xuất giá thuê đất cao hơn sẽ được lựa chọn.

Thời gian đánh giá hồ sơ: Từ ngày **16/7 đến ngày 30/7/2018**.

d. Thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất:

Theo quy định tại khoản 2, Điều 7, QĐ số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa. Hồ sơ phải nộp gồm (02 bộ):

- Đơn xin giao đất cho thuê đất theo mẫu số 01 Ban hành kèm theo Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT;

- Trích lục hoặc trích đo địa chính khu đất.

2.5. Thành phần hồ sơ xin chủ trương xây dựng gian hàng:

- Đơn xin xây dựng gian hàng kinh doanh thực phẩm an toàn, có cam kết tự di chuyển máy móc thiết bị khi nhà nước thu hồi đất. (*Theo Đơn mẫu*).

- Phương án đầu tư và kinh doanh gian hàng thực phẩm an toàn, gồm:

+ Phương án đầu tư phải thể hiện rõ các nội dung sau: quy mô dự kiến đầu tư xây dựng, lắp đặt hệ thống thiết bị (theo quy định tại mục 2.4 và 2.5), khái toán kinh phí đầu tư.

+ Phương án kinh doanh dự kiến yêu cầu phải làm rõ các nội dung: các mặt hàng kinh doanh, nguồn cấp hàng, hiệu quả kinh doanh.

+ Hồ sơ thiết kế xây dựng gian hàng gồm: Mặt bằng định vị công trình, mặt bằng xây dựng, mặt đứng công trình, mặt bằng mái, mặt cắt công trình (mặt cắt dọc, mặt cắt ngang), mặt bằng cấp điện và cấp, thoát nước, mặt bằng móng và mặt cắt móng, công trình xử lý nước thải.

+ Có hồ sơ chứng minh nguồn tài chính thực hiện.

2.6. Điều kiện chế độ chính sách được hỗ trợ khi xây dựng cửa hàng thực phẩm an toàn:

- Được miễn tiền thuê đất trong thời gian đầu tư xây dựng cửa hàng 03 năm kể từ ngày có Quyết định cho thuê đất; sau 3 năm nếu có cơ chế chính sách của nhà nước thì các tổ chức cá nhân tiếp tục được áp dụng.

- Kinh phí thực hiện giải phóng mặt bằng diện tích đất xây dựng cửa hàng thực phẩm an toàn Chủ đầu tư có trách nhiệm chi trả và sẽ được khấu trừ vào tiền thuê đất theo quy định.

- Được hỗ trợ theo Quyết định số 5643/2015/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành cơ chế, chính sách khuyến khích thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016 – 2020 về chính sách hỗ trợ tiêu thụ sản phẩm rau an toàn cụ thể như sau:

* *Đối tượng hỗ trợ:* Hỗ trợ tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã, tổ hợp tác), trang trại, hộ gia đình, cá nhân kinh doanh, tiêu thụ rau an toàn tại cửa hàng với diện tích tối thiểu 20m²/cửa hàng, kinh doanh rau an toàn thường xuyên.

* *Điều kiện hỗ trợ:*

+ Tự sản xuất rau an toàn hoặc có hợp đồng thu mua sản phẩm rau an toàn ổn định với cơ sở sản xuất rau an toàn trong thời gian từ 2 năm trở lên.

+ Có hợp đồng thuê cửa hàng, quầy hàng ổn định từ 2 năm trở lên hoặc có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với cửa hàng.

+ Có sản lượng tiêu thụ rau an toàn bình quân đạt 50kg/ngày trở lên.

+ Có đầu tư cơ sở hạ tầng, trang thiết bị đảm bảo tiêu chuẩn cửa hàng, quầy hàng kinh doanh rau an toàn theo quy định.

* *Nội dung hỗ trợ*: Hỗ trợ kinh phí thuê hoặc xây dựng mới cửa hàng kinh doanh rau an toàn với diện tích tối thiểu 20m²/cửa hàng.

* *Mức hỗ trợ*: Đối với các cửa hàng kinh doanh rau an toàn đặt tại các phường thuộc thị xã, thành phố: 50 triệu đồng/cửa hàng chia làm 2 lần, năm thứ nhất hỗ trợ 25 triệu đồng, năm thứ 2 hỗ trợ 25 triệu đồng.

* *Thời điểm hỗ trợ*: Sau khi đầu tư xong cửa hàng, quầy hàng kinh doanh đi vào kinh doanh rau an toàn ổn định tối thiểu 3 tháng đối với năm đầu tiên và 12 tháng đối với năm thứ 2 và theo kế hoạch hỗ trợ hàng năm của UBND tỉnh.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN.

1. UBND các xã, phường:

- Thông báo cho các tổ chức cá nhân biết, nếu có nhu cầu thì tham gia lập hồ sơ. Niêm yết kế hoạch xây dựng quầy hàng TP an toàn tại trụ sở UBND các xã phường.

- Chủ động phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện đầu tư xây dựng các cửa hàng thực phẩm về: Xây dựng, kinh doanh cửa hàng thực phẩm, báo cáo đề xuất UBND thị xã thu hồi đất đối với các trường hợp không sử dụng đúng mục đích kinh doanh cửa hàng thực phẩm an toàn trên địa bàn.

- Kịp thời báo cáo đề xuất thay đổi UBND thị xã xem xét điều chỉnh nếu vị trí không còn phù hợp với điều kiện phát triển kinh tế xã hội tại địa phương.

- Chủ động phối hợp với Chủ đầu tư thực hiện GPMB các vị trí đất *xây dựng cửa hàng thực phẩm an toàn (đối với vị trí đất chưa có mặt bằng sạch)*, đồng thời phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường để giải quyết các vướng mắc liên quan đến GPMB.

2. Phòng Tài nguyên & MT:

- Tiếp nhận hồ sơ xin xây dựng của hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.

- Chủ trì tổ chức lấy ý kiến các phòng: Quản lý đô thị, Kinh tế, Y tế, Tài chính – kế hoạch và các đơn vị có liên quan, tổng hợp báo cáo đề xuất, trình UBND thị xã phê duyệt, chấp thuận các vị trí xây dựng gian hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.

- Hướng dẫn các cá nhân, hộ gia đình lập hồ sơ xin thuê đất; tham mưu cho UBND Thị xã quyết định cho thuê đất, Hợp đồng cho thuê đất..vv đối với hộ gia đình cá nhân theo quy định; phối hợp với UBND các xã phường bàn giao đất thuê trên thực địa cho chủ đầu tư;

- Phối hợp với UBND các xã phường thực hiện công tác bồi thường GPMB những vị trí chưa có mặt bằng sạch.

- Chuyển thông tin hồ sơ địa chính đối với thửa đất thuê đến Chi Cục thuế Bim Sơn để xác định đơn giá, số tiền thuê đất phải nộp đến người có nghĩa vụ phải nộp (*sau thời gian được miễn*).

- Thực hiện công tác quản lý nhà nước về sử dụng đất, tham mưu trình UBND thị xã thu hồi lại đất đối với các trường hợp không sử dụng đất đúng mục đích vào kinh doanh cửa hàng thực phẩm an toàn.

3. Phòng Quản lý đô thị:

- Tham mưu cho UBND thị xã triển khai thông báo vị trí khu đất bố trí để xây dựng và các quy định về lựa chọn thực hiện của hàng thực phẩm an toàn trên địa bàn thị xã.

- Chịu trách nhiệm thẩm định các hồ sơ xây dựng của gian hàng kinh doanh thực phẩm an toàn theo đúng quy mô, kết cấu quy định tại kế hoạch này.

- Chịu trách nhiệm chỉ đạo kiểm tra, giám sát, quản lý việc thực hiện của các chủ đầu tư về xây dựng sau khi được giao đất theo đúng quy định. Tham mưu cho UBND thị xã xử lý đối với các trường hợp xây dựng không đúng quy mô, kết cấu đã được chấp thuận.

4. Phòng Kinh tế:

- Phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan để thẩm định Phương án đầu tư kinh doanh gian hàng thực phẩm an toàn, yêu cầu đối với nông sản thực phẩm được bày bán tại cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn phải là “Sản phẩm chuỗi cung ứng thực phẩm an toàn”.

- Chịu trách nhiệm kiểm tra, chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm; kiểm tra, giám sát việc chấp hành các quy định về bảo đảm an toàn thực phẩm, việc dán tem xác nhận “Sản phẩm chuỗi cung ứng thực phẩm an toàn” tích hợp cùng với tem thông minh phục vụ truy xuất nguồn gốc sản phẩm tại các cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn.

- Tham mưu cho UBND thị xã thực hiện hỗ trợ các cá nhân tham gia xây dựng gian hàng kinh doanh thực phẩm an toàn theo các chính sách, chế độ của nhà nước.

5. Phòng Y tế (Cơ quan thường trực của BCD về quản lý VS ATTP thị xã):

- Phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan để thẩm định Phương án đầu tư kinh doanh gian hàng thực phẩm an toàn đối với các trang thiết bị theo quy định về tiêu chuẩn y tế.

- Hướng các bếp ăn tập thể, nhà hàng, khách sạn... sử dụng thực phẩm nông sản đã được kiểm soát theo chuỗi và được cấp giấy xác nhận sản phẩm an toàn tại các gian hàng kinh doanh thực phẩm an toàn trên địa bàn.

6. Phòng Tài chính KH:

Xác định giá trị giải phóng mặt bằng đủ điều kiện để khấu trừ vào tiền thuê đất đối với các cửa hàng thực phẩm an toàn; phối hợp với Chi cục thuế Bim Sơn thực hiện các thủ tục giảm trừ theo quy định.

7. Chi Cục thuế Bim Sơn:

Xác định đơn giá, số tiền thuê đất phải nộp đến người có nghĩa vụ phải nộp, thực hiện thủ tục giảm trừ giá trị GPMB đã ứng trước chi trả GPMB.

8. Đài Truyền thanh - Truyền hình thị xã:

Tổ chức tuyên truyền trên đài TT thị xã những nội dung chính của Kế hoạch này.

9. Chủ cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn:

Tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật về đảm bảo an toàn thực phẩm; trường hợp không đáp ứng đầy đủ các quy định về kinh doanh thực phẩm an toàn sẽ bị thu hồi mặt bằng cho mượn và không được cấp tem xác nhận "Sản phẩm chuỗi cung ứng thực phẩm an toàn" tích hợp cùng với tem thông minh phục vụ truy xuất nguồn gốc sản phẩm theo quy định.

Đối với các chủ đầu tư được giao đất, cho thuê đất tại các vị trí của kế hoạch này không thực hiện đúng mục đích sử dụng đất vào kinh doanh cửa hàng thực phẩm an toàn, sẽ bị thu hồi đất và không được bồi thường.

UBND thị xã giao phòng Kinh tế là cơ quan đầu mối đơn đốc UBND các xã phường và các phòng ban thực hiện Kế hoạch này.

Trên đây là kế hoạch triển khai xây dựng mô hình chợ an toàn thực phẩm và cửa hàng kinh doanh thực phẩm an toàn trên địa bàn thị xã Bim Sơn năm 2018, yêu cầu UBND các xã phường, các phòng, ban đơn vị liên quan khẩn trương nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có gì vướng mắc yêu cầu các đơn vị báo cáo về UBND thị xã để được xem xét giải quyết và điều chỉnh kịp thời. /

Nơi nhận:

- TT. Thị uỷ, HĐND Thị xã, UBND Thị xã (để b/c);
- Các phòng ban nêu trên (t/h);
- Thủ trưởng các đơn vị có liên quan;
- Đài Truyền thanh & TH Thị xã (t/tr);
- CT. UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
ĐÀI TRUYỀN THANH



Tổng Thanh Bình