

### THÔNG BÁO

**Tình hình tiếp công dân định kỳ ngày 05 tháng 6 năm 2018  
và ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thị xã Mai Đình Lâm**

#### I. TÌNH HÌNH CÔNG DÂN ĐẾN KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH

Thực hiện Quyết định số 1971/QĐ-UBND ngày 04/6/2018 của Chủ tịch UBND Thị xã về việc ủy quyền chủ trì tiếp công dân và chỉ đạo giải quyết công việc; ngày 05 tháng 6 năm 2018, tại Trụ sở tiếp công dân thị xã Bim Sơn, Phó Chủ tịch UBND thị xã Mai Đình Lâm đã tiếp công dân đến kiến nghị, phản ánh, KNTC. Tham gia buổi Tiếp công dân có đại diện: Ban tiếp công dân thị xã, Phòng Tài nguyên & Môi trường, Văn phòng ĐKQSD đất.

Tổng hợp tình hình và ý kiến chỉ đạo giải quyết của Phó Chủ tịch UBND Thị xã như sau:

- Tổng số công dân: 15 người.
- Tổng số vụ việc: 04 vụ việc phản ánh kiến nghị. Trong đó có:
- Số vụ đến lần đầu: 0 vụ.
- Số vụ đến nhiều lần: 04 vụ
- Về đất đai: 01 vụ
- Về hỗ trợ, BT GPMB: 03 vụ

#### II. CÁC NỘI DUNG VỤ VIỆC CỤ THỂ.

TT	Họ và tên, Địa chỉ	Phân loại nội dung đơn	Đến lần đầu	Đến nhiều lần	Ý kiến chỉ đạo
1.	Bà <b>Nguyễn Thị Thảo</b> Bà <b>Phạm Thị Hải</b> Ông <b>Mai Thế Lương</b> (Đại diện cho 12 hộ) Khu phố 5, Phường Bắc Sơn	Đề nghị xem xét việc hỗ trợ về đất đối với diện tích nằm trong và ngoài ranh giới đất của công ty Tiến Nông khi GPMB thực hiện Dự án HTKT Khu Công nghiệp Bim Sơn		+	- Đối với diện tích nằm trong ranh giới đất của công ty Tiến Nông: Giao phòng Tài nguyên & Môi trường, Ban QLDA hoàn chỉnh hồ sơ, phương án trình Chủ tịch UBND Thị xã phê duyệt trước ngày <b>30/6/2018</b> . - Đối với diện tích nằm ngoài ranh giới đất của Công ty Tiến Nông: Ban QLDA chủ động

				làm việc với Công ty Tiến Nông và các đơn vị có liên quan xem xét, thống nhất phương án hỗ trợ BTGPMB và kế hoạch trả tiền cho các hộ bị ảnh hưởng.
2.	<b>Ông Vũ Văn Xuân</b> Khu phố 7, Phường Ba Đình	Gia đình ông có một thửa đất thuộc diện thu hồi BT GPMB thực hiện dự án Khu công nghiệp Bim Sơn (giữa Tiến Nông và Văn Điển), đã kiểm kê, có dự toán bồi thường từ năm 2013 nhưng đến nay vẫn chưa thu hồi đất, chưa thực hiện bồi thường gây ảnh hưởng đến sử dụng đất, canh tác SX của gia đình.	+	UBND Thị xã đã ban hành GM làm việc với Công ty HUD4 ngày 06/6/2018 để giải quyết các tồn tại, vướng mắc trong việc triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn đặc biệt là các nội dung liên quan đến hỗ trợ BTGPMB và giải quyết kiến nghị của các hộ bị ảnh hưởng thu hồi đất thực hiện dự án; đề nghị Công ty có thỏa thuận, cam kết với công dân. Giao phòng TNMT tham mưu văn bản trả lời công dân trước ngày <b>15/6/2018</b> . Công dân đợi kết quả.
3.	<b>Bà Nguyễn Thị Nguyệt</b> Khu phố 11, Phường Bắc Sơn	Gia đình bà thuộc diện ảnh hưởng thu hồi đất thực hiện dự án đường DD3, đã có Quyết định phê duyệt dự toán, thông báo thu hồi, kiểm kê từ năm 2011 nhưng đến nay chưa thu hồi, chưa trả tiền cũng không có thông báo gì cho gia đình gây khó khăn cho gia đình trong việc xây dựng, giao dịch với ngân hàng.....	+	- Hiện nay HĐ. BTGPMB đang thực hiện kiểm kê lại (do kiểm kê từ năm 2011 và dự án tạm dừng đến nay mới tiếp tục thực hiện nên có sự thay đổi về chế độ BTGPMB), dự kiến kiểm kê đến diện tích đất của gia đình bà trong Quý III/2018. - Trong thời gian chưa thu hồi đất, nếu gia đình bà có nhu cầu sửa chữa, cải tạo nhà ở, đề nghị bà làm đơn xin sửa chữa, cải tạo nhà gửi UBND phường Bắc Sơn để được giải quyết theo quy định.

					- Giao UBND phường Bắc Sơn hướng dẫn, xem xét, tạo điều kiện để công dân được sửa chữa nhà ở, đảm bảo cuộc sống.
4.	Bà <b>Đỗ Thị Hào</b> Xóm Sơn Nam, Phường Đông Sơn	Đề nghị xem xét lại và cấp GCN QSD đất cho gia đình bà theo Bản đồ địa chính năm 2011.			- Giao UBND phường Đông Sơn xét nguồn gốc sử dụng đất đối với diện đất chênh lệch giữa hai lần đo đạc bản đồ địa chính (Bản đồ xác lập năm 1997 và năm 2011) làm cơ sở để xem xét cấp GCNQSD đất, thời gian xong trước ngày <b>30/6/2018</b> . - Giao phòng Tài nguyên & Môi trường xem xét hồ sơ, tham mưu UBND thị xã giải quyết kiến nghị của công dân trước ngày <b>05/7/2018</b> . - Đề nghị bà nộp hồ sơ tại Trung tâm HCC Thị xã để được cấp GCN QSD đất theo quy định.

Văn phòng HĐND&UBND Thị xã thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thị xã, yêu cầu thủ trưởng các đơn vị có liên quan chủ động giải quyết các kiến nghị tại buổi tiếp dân nêu trên và báo cáo UBND Thị xã kết quả giải quyết (qua Ban tiếp công dân Thị xã); giao Ban tiếp công dân Thị xã kiểm tra đôn đốc các đơn vị thực hiện, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện kịp thời về Chủ tịch UBND Thị xã, các Phó Chủ tịch UBND Thị xã./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND Thị xã (b/c);
- Thanh Tra Thị xã (để biết);
- Các đơn vị có trong TB (để t/h);
- Các công dân có trong TB;
- Lưu: VT, TD.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Lê Thị Lan**