

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BÌM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **801** /UBND-QLĐT
V/v tham gia ý kiến về đề nghị điều
chỉnh một số nội dung thuộc tổng
mặt bằng xây dựng DA khu dịch vụ
thương mại VLXD Quyết Cường

Bim Sơn, ngày **27** tháng 4 năm 2018.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Thực hiện văn bản số 2029/SXD-PTĐT ngày 24/4/2018 của Sở Xây dựng Thanh Hóa về việc tham vấn ý kiến về đề nghị điều chỉnh một số hạng mục thuộc tổng mặt bằng xây dựng dự án Khu dịch vụ thương mại vật liệu xây dựng Quyết Cường. Sau khi nghiên cứu nội dung đề xuất, UBND thị xã Bim Sơn có ý kiến như sau:

Công ty TNHH XNK Quyết Cường được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương địa điểm đầu tư tại Quyết định số 3876/QĐ-UBND ngày 11/10/2017 với quy mô đầu tư dự kiến gồm: nhà trưng bày giới thiệu sản phẩm (200m²), nhà kho chứa VLXD (1.400m²); nhà điều hành (03 tầng, 500m²), nhà nghỉ ca công nhân (200m²), nhà để xe (100m²) và các công trình phụ trợ khác; và được Sở Xây dựng thống nhất Tổng mặt bằng xây dựng công trình tại văn bản số 420/SXD-PTĐT ngày 22/01/2018 với quy mô các hạng mục công trình gồm: nhà trưng bày giới thiệu sản phẩm (200m²), nhà kho chứa VLXD (1.474,5m²); nhà điều hành (03 tầng, 500m²), nhà nghỉ ca công nhân (199,9m²), nhà để xe (100m²), nhà đặt máy phát, TBA, máy bơm (43,6m²), nhà bảo vệ 24m²; mật độ xây dựng: 42,15%.

Công ty TNHH XNK Quyết Cường đang đề xuất xin điều chỉnh lại quy mô xây dựng một số hạng mục gồm: nhà trưng bày giới thiệu sản phẩm (200m²), nhà kho chứa VLXD (1.839,8m²); nhà điều hành (02 tầng, 157,1m²), nhà nghỉ ca công nhân (199,9m²), nhà để xe (75m²), nhà đặt máy phát, TBA, máy bơm (43,6m²), nhà bảo vệ 24m²; mật độ xây dựng 42%. Như vậy các nội dung đề nghị được xem xét điều chỉnh của Công ty không làm thay đổi tính chất, quy mô chung của dự án, không làm thay đổi diện tích và mục đích sử dụng đất đã được chấp thuận, phê duyệt do đó UBND thị xã Bim Sơn thống nhất với đề xuất của Công ty TNHH XNK Quyết Cường

Kính đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: QLĐT, VP.



Tổng Thanh Bình