

Số: **726** /UBND-TNMT
V/v Báo cáo nội dung phục vụ buổi
tiếp doanh nghiệp định kỳ tháng 4
năm 2018 của Chủ tịch UBND tỉnh
Thanh Hóa.

Bim Sơn, ngày 19 tháng 04 năm 2018

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

UBND thị xã Bim Sơn nhận được Công văn số 1790/SKHĐT-ĐKKD ngày 16/4/2018 (Khẩn) của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa về việc đề nghị xem xét kiến nghị của Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Thanh Hóa tại Báo cáo số 26/BC-HHDN ngày 13/4/2018. Tại Báo cáo số 26/BC-HHDN có nêu kiến nghị của Công ty TNHH Xây lắp vận tải Phục Hưng, địa chỉ tại phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn với nội dung: “*Công ty được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê đất để thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn tại Quyết định số 3689/QĐ-UBND ngày 28/9/2017; dự án của Công ty đầu tư theo đúng quy hoạch được duyệt đầu tư xây dựng các công trình văn hóa, thể thao. Ngày 02/4/2018, Công ty đã có văn bản số 09/2018/CV-ĐT gửi UBND tỉnh đề xuất xem xét miễn giảm tiền thuê đất, nhưng cho đến nay công ty vẫn chưa nhận được ý kiến trả lời. Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ban ngành có liên quan xem xét miễn giảm tiền thuê đất tại vị trí trên cho Công ty*”.

Sau khi xem xét và đối chiếu các quy định pháp luật, UBND thị xã Bim Sơn có ý kiến như sau:

- Căn cứ quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 21 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước thì thẩm quyền xem xét miễn, giảm tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Xây lắp vận tải Phục Hưng (tổ chức) do Cục trưởng Cục thuế quyết định.

- UBND thị xã Bim Sơn xét thấy dự án đầu tư của Công ty TNHH Xây lắp vận tải Phục Hưng là dự án đầu tư thuộc lĩnh vực văn hoá thể thao, vui chơi giải trí công cộng; thuộc đối tượng được xem xét để miễn giảm tiền thuê đất theo quy định tại Quyết định số 4294/2011/QĐ-UBND ngày 21/12/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa quy định một số chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. Ngày 25/7/2017, UBND thị xã Bim Sơn đã có văn bản số 1381/UBND-TNMT gửi Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Thanh Hóa đề nghị xem xét báo cáo UBND tỉnh Thanh Hóa quyết định phê duyệt dự án nêu trên nằm trong quy hoạch mạng lưới phát triển ngành và danh mục loại hình dự án phát triển xã hội hóa theo quy định tại Quyết định số 4294/2011/QĐ-

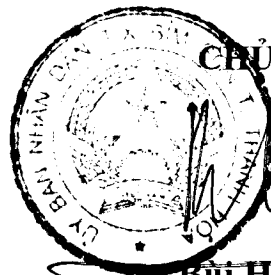
UBND ngày 21/12/2011 để Chủ đầu tư có cơ sở báo cáo UBND Tỉnh, Sở, Ngành liên quan xem xét thủ tục miễn, giảm tiền thuê đất đảm bảo quyền lợi của nhà đầu tư theo quy định pháp luật.

Ngày 11/8/2017, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có văn bản số 2123/SVHTTDL-KHTC về việc đề xuất danh mục dự án đầu tư xã hội hóa trong lĩnh vực văn hóa, thể thao; theo đó, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng hướng dẫn về hồ sơ, thủ tục miễn giảm tiền thuê đất đối với các doanh nghiệp đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và giao đất thực hiện dự án trong lĩnh vực văn hóa, thể thao trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn. Ngày 29/8/2017, UBND Tỉnh đã có ý kiến chỉ đạo tại văn bản số 10285/UBND-KTTC về việc hướng dẫn hồ sơ miễn giảm tiền thuê đất cho các đơn vị thực hiện các dự án xã hội hóa; theo đó, UBND Tỉnh đã giao cho Cục thuế tỉnh Thanh Hóa chủ trì phối hợp với Sở TN&MT và các ngành, đơn vị có liên quan căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, hướng dẫn các ngành, đơn vị liên quan trong việc hướng dẫn hồ sơ, thủ tục miễn giảm tiền thuê đất đối với các doanh nghiệp thực hiện dự án xã hội hóa.

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa và đề nghị Sở tham mưu cho UBND Tỉnh chỉ đạo tháo gỡ vướng mắc cho doanh nghiệp, cho áp dụng ngay chính sách ưu đãi đối với dự án của Công ty TNHH Xây lắp vận tải Phục Hưng và cập nhật vào quy hoạch mạng lưới phát triển ngành sau. *msj*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: TN&MT, TC (b/c);
- Cục thuế tỉnh Thanh Hóa (b/c);
- C.ty TNHH Xây lắp VT Phục Hưng (đ/b);
- Lưu: VT, TNMT.



CHỦ TỊCH

Bui Huy Hung
Bùi Huy Hùng