

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp đoạn tuyến đê tả Sông Hoạt tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định chi tiết sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2587/QĐ-UBND ngày 20/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt danh mục chủ trương đầu tư các công trình từ nguồn vốn an toàn hồ đập và xử lý đê địa phương năm 2017, 2018;

Căn cứ Quyết định số 3058/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đoạn đê tả Sông Hoạt, xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 119/TTr-TNMT ngày 17/4/2018.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất đối với ông Phạm Văn Thuận, bà Phạm Thị Nho đang sử dụng:

- Địa chỉ thu hồi đất: Thôn Liên Giang, xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn;
- Diện tích đất thu hồi: 14,6m²;
- Loại đất: Đất ở nông thôn (ONT);
- Vị trí đất thu hồi: Thuộc một phần thửa đất số 136, tờ 59 Bản đồ địa chính xã Hà Lan, duyệt năm 2011;

(Có Hồ sơ kỹ thuật thửa đất kèm theo).

- Nguồn gốc đất: Ông Phạm Văn Thuận, bà Phạm Thị Nho được UBND thị xã Bim Sơn cấp Giấy chứng nhận QSD đất seri số BP 604335 ngày 14/10/2013;

2. Lý do thu hồi diện tích đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đoạn đê tả Sông Hoạt, xã Hà Lan, thị xã Bim Sơn;

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Tháng 04/2018.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không.

UBND xã Hà Lan có trách nhiệm giao Thông báo thu hồi đất này cho ông Phạm Văn Thuận, bà Phạm Thị Nho; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận thông báo thu hồi đất hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết trụ sở làm việc UBND xã; nhà Văn hóa thôn Liên Giang xã Hà Lan theo quy định.

Ông Phạm Văn Thuận, bà Phạm Thị Nho có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND Thị xã thông báo để ông Phạm Văn Thuận, bà Phạm Thị Nho được biết chấp hành thực hiện theo quy định./

Nơi nhận:

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND X. Hà Lan (t/h);
- Hộ gia đình ảnh hưởng (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình