

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *622* /UBND-TCKH

Bỉm Sơn, ngày 04 tháng 4 năm 2018

V/v kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2018

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Văn bản số 901/STC-QLNS.TTK ngày 19/3/2018 của Sở Tài chính tỉnh Thanh Hóa về xây dựng kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2018; UBND thị xã Bỉm Sơn xây dựng kế hoạch thu tiền sử dụng đất của các dự án đấu giá đất năm 2018 như sau:

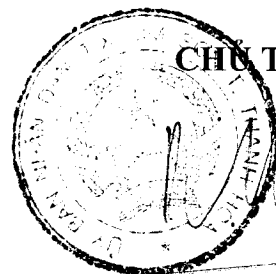
- Số dự án (hoặc MBQH): 17 dự án.
- Dự kiến tổng tiền sử dụng đất thu: 64.858 triệu đồng.
- Chi phí GPMB và ĐTHT của dự án: 46.753 triệu đồng.
- Dự kiến tổng tiền sử dụng đất thu sau khi trừ chi phí GPMB và đầu tư hạ tầng của dự án: 18.105 triệu đồng.

(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

UBND thị xã Bỉm Sơn kính đề nghị Sở Tài chính tổng hợp báo cáo UBND Tỉnh./.

Nơi nhận:

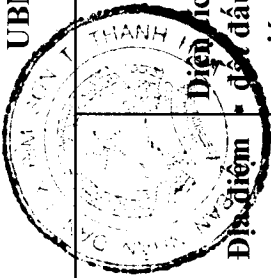
- Như trên;
- Lưu:VT, TCKH.



CHỦ TỊCH

Bùi Huy Hùng

KẾ HOẠCH THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018
UBND THỊ XÃ BÌM SƠN



ĐVT: trđ

STT	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm	Diện tích đất đấu giá	Thời điểm dự kiến đấu giá	Tổng tiền SD đất dự kiến thu	Chi phí GPMB và đầu tư hạ tầng	Tổng tiền SD đất dự kiến thu sau khi trừ đi chi phí GPMB và đầu tư hạ tầng	Điều tiết			Ghi chú
								Ngân sách tỉnh	SN huyện	NS xã	
A	B	I	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Tổng cộng				64.858	46.753	18.105	9.052	9.052	0	
A	Dự án thuộc địa bàn các xã mới sát nhập về thành phố, thị xã										
I	Dự án đấu thầu có sử dụng đất, dự án phát triển nhà ở, dự án đấu giá, giao đất cho tổ chức, doanh nghiệp										
										
										
II	Các dự án còn lại										
B	Các dự án trên địa bàn còn lại										
I	Dự án đấu thầu có sử dụng đất, dự án phát triển nhà ở, dự án đấu giá, giao đất cho tổ chức, doanh nghiệp										
1	Khu dân cư Bắc khu phố 2, phường Ba Đình	phường Ba Đình	0,545	Quý IV	21.800	13.500	8.300	4.150	4.150		
2	Xen kẹt dân cư Khu Bãi Giáo	phường Phú Sơn	0,07	Quý III	1540	600	940	470	470		
3	Xen kẹt khu dân cư ở gà	phường Phú Sơn	0,03	Quý III	660	240	420	210	210		

	Xen kết hộ gia đình, cá nhân đường Lê Chí Trục nói thẳng xuống	phường Ba Đình	0,07	Quý III	1750	364	1.386	693	693		
4	Khu xen kết hộ thôn Xuân Nội (áp đường Liên Thôn Liên Giang-	Xã Hà Lan	0,06	Quý II	250	-	250	125	125		
5	Khu xen kết hộ phía Nam nhà ông Vũ Đức Thanh (thôn Điện Lư)	Xã Hà Lan	0,15	Quý II	500	-	500	250	250		
6	Khu xen kết hộ phía Tây đường Khu dân cư thôn Điện Lư	Xã Hà Lan	0,08	Quý II	320	-	320	160	160		
7	Khu xen kết hộ thôn Điện Lư (đổi diện Trăm y tế mới)	xã hà Lan	0,057	Quý II	570	-	570	285	285		
8	Khu xen kết hộ thôn Đoài	xã hà Lan	0,036	Quý III	220	-	220	110	110		
9	Điểm xen cư thôn Xuân Nội							225	225		
10	(đường Hàm Long, Bim Sơn - Nga Sơn vào thôn Xuân Nội)	xã hà Lan	0,048	Quý III	450	-	450				
11	Khu dân cư phía Nam đường Hoàng Minh Giám - Bim Sơn đi Nga Sơn, thôn Điện Lư, xã Hà Lan	xã hà Lan	0,041	Quý III	615	-	615	308	308		
12	Khu Tái định cư Khu phố 4 +5 phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn	phường Bắc Sơn	0,596	Quý II	13.982	13.968	14	7	7		
13	Xen kết hộ gia đình cá nhân khu Đồng Găng	phường Phú Sơn	0,1	Quý II	2.000	1.250	750	375	375		
14	MBQH đầu giá QSD đất khu nhà ở xen cư thôn 4	xã Quang Trung	0,03	Quý III	600	-	600	300	300		
15	MBQH đầu giá QSD đất Khu xen cư Dồi Mơ	phường Đông Sơn	0,25	Quý IV	2.950	1.670	1.280	640	640		
16	Khu xen cư phía bắc đường Phùng Hưng, phường Phú Sơn	phường Phú Sơn	0,29	Quý IV	9.401	8.578	823	412	412		
17	Khu xen cư Đông Lê Trí Trục phường Ba Đình	phường Ba Đình	0,15	Quý III	7.250	6.583	667	334	334		