

BÁO CÁO

Tình hình xây dựng đô thị tăng trưởng xanh năm 2017.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại Văn bản số 1375/UBND-CN ngày 05/02/2018 và Văn bản số 1234/SXD-PTĐT ngày 15 tháng 3 năm 2018 về việc triển khai thực hiện Quyết định số 84/QĐ-TTg ngày 19/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ và Thông tư số 01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018 của Bộ Xây dựng. UBND thị xã Bỉm Sơn lập báo cáo tình hình xây dựng đô thị tăng trưởng xanh năm 2017 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn với nội dung sau:

1. Phần mở đầu:

a. Phạm vi lập báo cáo:

Báo cáo tình hình xây dựng đô thị tăng trưởng xanh năm 2017 được lập trên cơ sở điều tra khảo sát và các số liệu về kinh tế - xã hội trên phạm vi địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

b. Tóm tắt, khái quát các vấn đề chính của báo cáo:

- Các thông tin chung về đô thị.
- Tổng hợp các chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh.
- Phân tích đánh giá xây dựng đô thị tăng trưởng xanh.
- Kết luận, kiến nghị
- Số liệu các chỉ tiêu về tăng trưởng xanh.

2. Tổng hợp các chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh:

a. Giới thiệu chung về đô thị:

- Tên đô thị: Thị xã Bỉm Sơn; tỉnh Thanh Hóa
- Loại đô thị: Loại III
- Diện tích toàn đô thị: 6390,31 ha; Diện tích nội thành: 5.289,3 ha.
- Các chỉ tiêu phát triển kinh tế năm 2017: tổng giá trị sản xuất địa bàn (theo giá 2010) ước đạt 17.855,4 tỷ đồng, tốc độ tăng trưởng kinh tế ước đạt 22,6%. Cơ cấu kinh tế: Công nghiệp - xây dựng chiếm 76,06%; Thương mại - Dịch vụ chiếm 22,63%; Nông - Lâm - Thủy sản chiếm 1,31%. Thu nhập bình quân đầu người ước đạt trên 68 triệu đồng/năm.

- Dân số toàn đô thị đạt gần 60.000 người (chưa tính dân số quy đổi); Dân số nội thành nội thị đạt: 50.894 người.

- Tổng số hộ dân cư toàn đô thị: 15.885 hộ.

- Các chỉ tiêu chính về xã hội: Tổng số hộ nghèo tại thị xã là 332 hộ chiếm 2,09%, hộ cận nghèo là 372 hộ, chiếm 2,34%; giảm tỷ lệ hộ nghèo xuống 0,4 % so với đầu năm 2017. Tỷ lệ dân số tham gia bảo hiểm y tế đạt 82%.

b) Hiện trạng số liệu các chỉ tuệ xây dựng đô thị năm 2017

(Theo bảng biểu phụ lục kèm theo)

3. Phân tích đánh giá xây dựng đô thị tăng trưởng xanh:

a) Đánh giá hiện trạng phát triển đô thị:

- Xu hướng tăng trưởng kinh tế đô thị so với định hướng tăng trưởng xanh: Hiện nay, UBND thị xã Bim Sơn đã và đang chú trọng chỉ đạo ưu tiên việc phát triển đô thị gắn với tăng trưởng xanh, trong giai đoạn từ năm 2015-2017, đã xây dựng được 03 khu vực không gian công cộng đô thị; đã đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước và trạm xử lý nước thải Thị xã, đã giải quyết được vấn đề xử lý nước thải đô thị.

- Môi trường đô thị hướng tới mục tiêu tăng trưởng xanh: Mặc dù trong thời gian qua việc tăng trưởng kinh tế đô thị đạt cao, nhưng cũng có một phần tác động tiêu cực đến môi trường đô thị do có nhiều nhà máy công nghiệp lớn như: Xi măng Long Sơn, Gạch Long Thành,... Sau nhiều cố gắng, đến nay việc kiểm soát ô nhiễm tại các nhà máy đã được cải thiện, mức độ ảnh hưởng đến môi trường đã giảm đảm bảo tiêu chuẩn cho phép. Tuy nhiên việc phát huy sử dụng các nguồn năng lượng các-bon thấp, phát thải thấp, khả năng ứng dụng các công nghệ và vật liệu tiên tiến trong sản xuất tại thị xã Bim Sơn chưa thực hiện được.

- Xã hội đô thị hướng tới mục tiêu tăng trưởng xanh: Trong thời gian cùng với tăng trưởng kinh tế, chất lượng và điều kiện sống của dân cư đô thị đã được cải thiện, các dịch vụ tiện ích, khu vui chơi, không gian công cộng cấp đô thị đang từng bước được hình thành đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của dân cư, tăng khả năng tiếp cận dịch vụ phục vụ dân cư đô thị.

- Năng lực đáp ứng về thể chế của đô thị hướng tới mục tiêu tăng trưởng xanh: năng lực về thể chế đô thị hướng tới tăng trưởng xanh tại thị xã Bim Sơn hiện nay chưa đáp ứng nhu cầu theo quy định (*thể hiện tại phụ lục tiêu chí 4*).

b) Phân tích:

- Cơ hội và thách thức trong việc phát triển đô thị tăng trưởng xanh tại thị xã Bim Sơn: Do Thị xã Bim Sơn được định hướng là đô thị công nghiệp hạt nhân phía Bắc của tỉnh Thanh Hóa, các dự án đầu tư vào thị xã Bim Sơn chủ yếu là các dự án công nghiệp, sản xuất, kinh doanh,... có rất ít các dự án đầu tư thực hiện đô thị tăng trưởng xanh theo thông tư số 01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018 của Bộ Xây dựng, do đó việc phát triển đô thị tăng trưởng xanh còn chậm. Tuy nhiên việc tăng trưởng kinh tế thông qua phát triển công nghiệp là yếu tố then chốt làm tăng tỷ lệ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển đô thị, mặt khác hiện nay quỹ đất phát triển đô thị còn nhiều là cơ hội tốt để thực hiện việc phát triển đô thị tăng trưởng xanh nếu làm tốt công tác quản lý quy hoạch xây dựng.

- Xác định và đánh giá các hoạt động hiện tại có liên quan tới đô thị tăng trưởng xanh có thể phù hợp với địa phương: Việc áp dụng các công nghệ tiên tiến, giảm phát thải khí nhà kính đối với việc sản xuất kinh doanh.

- Xác định các nguồn lực có tính khả thi cao: Từ nguồn vốn doanh nghiệp đầu tư vào thị xã thông qua thu hút đầu tư.

4. Kết luận, kiến nghị:

a) Kết luận:

Qua đánh giá hiện trạng phát triển đô thị trên, việc xây dựng và phát triển thị xã Bim Sơn hướng tới đô thị “xanh – sạch – đẹp” trong giai đoạn hiện nay và trong thời gian tới gặp không ít khó khăn và thách thức, có nhiều vấn đề cần đặt ra để giải quyết như về vấn đề năng lực trong thể chế, các cơ chế ưu đãi thu hút đầu tư tăng trưởng xanh, các cơ chế khuyến khích áp dụng các công nghệ, vật liệu tiên tiến để thu hút đầu tư các dự án thực hiện đảm bảo phát triển đô thị tăng trưởng xanh.

b) Kiến nghị:

- Đề nghị Sở XD báo cáo UBND tỉnh cần xây dựng các cơ chế ưu đãi thu hút đầu tư tăng trưởng xanh, các cơ chế khuyến khích áp dụng các công nghệ, vật liệu tiên tiến để thu hút đầu tư các dự án thực hiện đảm bảo phát triển đô thị tăng trưởng xanh.

- Đề nghị có các lớp tập huấn nâng cao năng lực trong thể chế về phát triển đô thị gắn với tăng trưởng xanh.

Ủy ban nhân dân thị xã Bim Sơn báo cáo tình hình xây dựng đô thị tăng trưởng xanh năm 2017 trên địa bàn để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Bộ Xây dựng theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (B/c);
- Chủ tịch UBND TX (B/c);
- Các phòng: TCKH, TNMT, KT;
- UBND xã, phường;
- Lưu: VT, QLĐT.



Tong Thanh Bình

PHỤ LỤC 1

DANH MỤC CHỈ TIÊU XÂY DỰNG ĐÔ THỊ TĂNG TRƯỞNG XANH
(Kèm theo văn bản số /UBND-QLĐT ngày 13/2018 của UBND thị xã Bim Sơn)

STT	Mã số	Nhóm, tên chỉ tiêu	Kết quả năm 2017
01. Kinh tế			
1	0101	Tỷ lệ chi sử dụng điện so với tổng chi tiêu của hộ	6%
2	0102	Tỷ lệ thất thoát nước sạch	23%
3	0103	Tỷ lệ thu ngân sách nhà nước từ sử dụng tài nguyên tự nhiên (118 tỷ/474,8 tỷ)	24,89%
4	0104	Tỷ lệ đầu tư dự án mới thực hiện xây dựng đô thị tăng trưởng xanh	1,2%
5	0105	Tỷ lệ công trình xây dựng nghiệm thu được cấp chứng chỉ công trình xanh	Không có
02. Môi trường			
6	0201	Diện tích đất cây xanh công cộng bình quân đầu người khu vực nội thành, nội thị	
7	0202	Diện tích mặt nước tự nhiên đô thị suy giảm	0,28ha
8	0203	Tỷ lệ đường đô thị sử dụng các thiết bị và công nghệ tiết kiệm năng lượng hoặc sử dụng năng lượng tái tạo để chiếu sáng	12,54%
9	0204	Tỷ lệ vận tải hành khách công cộng	Bim Sơn là đô thị loại III, không phải tính chỉ tiêu này
10	0205	Tỷ lệ phương tiện giao thông cá nhân hạn chế phát thải (8350 xe/34160 xe)	24,4%
11	0206	Tỷ lệ đường giao thông dành riêng cho xe đạp	Chưa có
12	0207	Tỷ lệ chất thải rắn được thu gom, vận chuyển và xử lý đạt tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	89,5% (60T/67T)
13	0208	Tỷ lệ nước thải được thu gom và xử lý đạt tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	40%
14	0209	Số đơn vị hành chính cấp phường, xã chịu thiệt hại trực tiếp do biến đổi khí hậu	không
15	0210	Số khu vực bị ô nhiễm môi trường nặng cần xử lý	01 khu vực
03. Xã hội			

16	0301	Tỷ lệ tăng dân số toàn đô thị so với tỷ lệ tăng diện tích đất phi nông nghiệp (1,65%/0,86%)	191,8%
17	0302	Tỷ lệ hộ có nhà ở kiên cố (nhà ở kiên cố là 9.327 nhà, nhà ở bán kiên cố là 3.729 nhà, nhà ở thiếu kiên cố là 1.059 nhà)	65,9%
18	0303	Tỷ lệ dân số đô thị được cung cấp nước sạch	90%
19	0304	Số lượng không gian công cộng	03
04. Thể chế			
20	0401	Quy hoạch chung đô thị được lồng ghép các mục tiêu tăng trưởng xanh và biến đổi khí hậu	Chưa
21	0402	Chiến lược, kế hoạch hành động, chính sách cụ thể được ban hành hướng tới mục tiêu tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu	Chưa
22	0403	Tỷ lệ các dịch vụ công trực tuyến	Chưa
23	0404	Tỷ lệ cán bộ quản lý đô thị các cấp đã được đào tạo bồi dưỡng về tăng trưởng xanh	Chưa
24	0405	Các chương trình nâng cao nhận thức cộng đồng về tăng trưởng xanh và biến đổi khí hậu	Chưa