

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: 429/QĐ - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 01 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất công ích do UBND xã  
Quang Trung quản lý để thực hiện Hạng mục: Vuốt nối  
đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ  
khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ đang thi công  
cầu vượt và Quốc lộ 217 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công  
trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát Thạch Quảng,  
Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-  
CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi  
Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về  
sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục  
dích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của Chủ tịch UBND  
tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết  
định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1320/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2016 của Bộ giao thông  
vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao  
tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc  
Nam, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 1184/QĐ-SGTVT ngày 04/12/2017 của Sở  
giao thông Vận tải Thanh Hóa về việc phê duyệt TKBVTC&DT bổ sung một số  
hạng mục gói thầu 5.1, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt Cầu  
vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A,  
đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
54/TTr-TNMT ngày 30 tháng 01 năm 2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1347,8 m<sup>2</sup> đất công ích UBND xã Quang Trung đang quản  
lý, thuộc một phần diện tích thửa đất số 27 tờ Bản đồ trích đo số 01 hoặc một

phần thửa đất số 313, tờ Bản đồ số 63, bản đồ địa chính xã Quang Trung, chính lý năm 2015, địa chỉ thửa đất thu hồi: thôn 5, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

( có Trích đo thửa đất thu hồi kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Thực hiện Hạng mục vượt nôi đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ đang thi công cầu vượt và Quốc lộ 217 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND xã Quang Trung có trách nhiệm thực hiện Quyết định thu hồi đất và niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND xã Quang Trung, nhà Văn hóa thôn 5; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biên động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biên động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND&UBND thị xã Bỉm Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

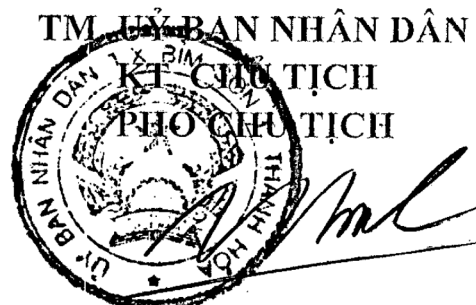
4. Hội đồng bồi thường GPMB thị xã chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; tổ chức bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bỉm Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, Chủ tịch UBND xã Quang Trung và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3QB;
- Lưu: VT, TNMT.



**Tổng Thanh Bình**