

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BÌM SƠN

Số: 4028/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bim Sơn, ngày 07 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BÌM SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: **Lê Hữu Dũng, bà Nguyễn Thị Ca.**

Địa chỉ thửa đất: Xóm Trường Sơn, phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Là đất: Diện tích còn lại sau chuyển nhượng cho ông Vũ Hoàng Nam QSD đất tháng 10/2017. Ông Dũng, bà Ca đã được cấp GCNQSD đất số CH 478911 ngày 16/8/2017.

Quy hoạch: Thửa đất thuộc QH cây xanh - QH chi tiết khu Dân dụng phía Đông thuộc phường Lam Sơn, Đông Sơn thị xã Bim Sơn.

Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Diện tích nhà ở (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
6	126	250,0	140,7	Đất ở tại đô thị	Lâu dài
		490,0	-	Đất trồng cây lâu năm	Đến năm 2031

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Đông Sơn thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi GCNQSD đất số CH 478911 ngày 16/8/2017, vào sổ theo dõi việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thu tiền cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Đông Sơn có trách nhiệm vào sổ theo dõi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, chính lý biến động trên hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Đông Sơn và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Tổng Thanh Bình