

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2045* /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày *16* tháng 10 năm 2017

V/v bổ sung ý kiến tham gia chủ trương dự án khu kinh doanh khách sạn và nhà hàng ẩm thực Hương Sen tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Ngày 06/10/2017, UBND thị xã Bỉm Sơn đã có văn bản số 1981/UBND-TNMT ngày 06/10/2017 gửi Sở Kế hoạch và đầu tư về việc tham gia ý kiến chủ trương thực hiện đầu tư dự án: Khu kinh doanh khách sạn và nhà hàng ẩm thực Hương Sen tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và xây dựng Trung Thu. UBND thị xã Bỉm Sơn đã thống nhất ủng hộ dự án; tuy nhiên, để dự án không ảnh hưởng đến quy hoạch các công trình xây dựng khác liền kề với đất dự án; đảm bảo mỹ quan về kiến trúc đô thị trước mắt cũng như lâu dài; UBND thị xã đề nghị Sở Kế hoạch cập nhật vào báo cáo UBND Tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư một số nội dung sau:

1. Vị trí, địa điểm, diện tích xin đầu tư dự án:

- Địa điểm thực hiện dự án: Khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;
- Vị trí khu đất thực hiện dự án: Diện tích phần lớn thuộc thửa đất số 01 và một phần diện tích đất thửa đất số 11, tờ bản đồ số 170, Bản đồ địa chính phường Ba Đình, tỷ lệ 1/500 xác lập năm năm 2011; ranh giới cụ thể như sau:
 - + Phía Bắc giáp: Đất UBND phường Ba Đình quản lý;
 - + Phía Nam giáp: Khu dân cư hiện trạng;
 - + Phía Đông giáp: Đường quy hoạch (đang thi công);
 - + Phía Tây giáp: Khu dân cư hiện trạng.
- Diện tích xin thực hiện dự án: Khoảng 3.100m²;

2. Nguồn gốc, hiện trạng khu đất:

- Nguồn gốc khu đất: UBND phường Ba Đình đang quản lý;
- Hiện trạng khu đất: Trên khu đất xin chủ trương dự án có 07 công trình nhà tạm do ông Nguyễn Trọng Thu xây dựng, đang sử dụng.

(Có sơ đồ khu đất kèm theo)

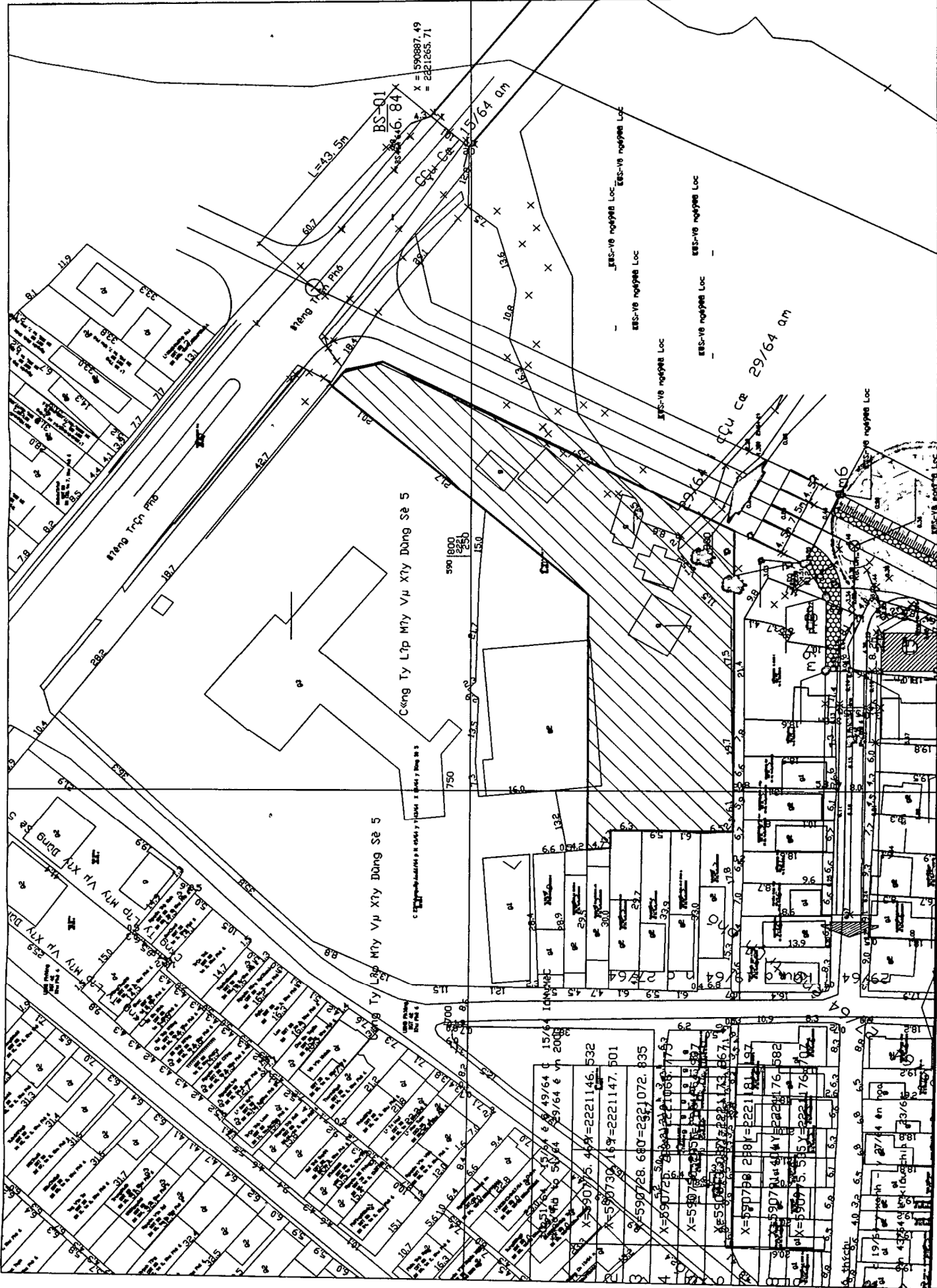
UBND thị xã Bỉm Sơn kính đề nghị Sở kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa tổng hợp báo cáo UBND Tỉnh xem xét, quyết định/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa (b/c);
- Sở: TNMT, Xây dựng (b/c);
- Các PCT UBND Thị xã;
- UBND P. Ba Đình (t/h);
- Công ty TNHH TMDVXD Trung Thu (d/b);
- Lưu: VT; TNMT.



Bùi Huy Hùng



VỊ TRÍ KHU ĐẤT THỐNG NHẤT ĐỊA ĐIỂM

TRÍCH SƠ ĐỒ RANH GIỚI VỊ TRÍ KHU ĐẤT THỐNG NHẤT ĐỊA ĐIỂM DA
KHÁCH SẠN NHÀ HÀNG ẨM THỰC HƯƠNG SEN CỦA CÔNG TY TNHH TRUNG THU

(KÈM THEO VẼ BẰNG SỐ 2015 UBND-TNMT) ÁY 16/10 /2017 CỦA UBND THỊ XÃ BÌM SƠN

