

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1918* /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 27 tháng 9 năm 2017

V/v xử lý dứt điểm trường hợp
vi phạm hành chính trong lĩnh
vực đất đai tại khu phố 14,
P. Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo.

Hiện nay, trên địa bàn khu phố 14, phường Ngọc Trạo có trường hợp ông ông Mai Văn Ngữ, bà Nguyễn Thị Tuyền đang đã xây dựng móng công trình bằng gạch xi măng đá mặt (kích thước rộng 4,5m, dài 8,0m) chiều cao móng 0,4m trên diện tích đất nông nghiệp, vi phạm hành chính hành trong lĩnh vực đất đai “*tự ý chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang đất phi nông nghiệp*”, vi phạm quy định tại điểm a khoản 2 Điều 8 Nghị định 102/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Hành vi vi phạm trên đã được Đội kiểm tra quy tắc đô thị phối hợp với UBND phường Ngọc Trạo kiểm tra phát hiện và lập biên bản vi phạm hành chính ngày 10/5/2017, nhưng UBND phường Ngọc Trạo chưa có biện pháp ngăn chặn, xử lý dứt điểm trường hợp vi phạm; hiện nay, ông Mai Văn Ngữ, bà Nguyễn Thị Tuyền không chấp hành dừng thi công khắc phục công trình đã vi phạm mà còn tiếp tục phát sinh xây dựng thêm công trình trên đất nông nghiệp theo biên bản kiểm tra hiện trạng công trình phát sinh ngày 24/9/2017 do Đội kiểm tra quy tắc đô thị phối hợp với UBND phường Ngọc Trạo thực hiện.

Để thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về đất đai theo quy định của pháp luật, đồng thời xử lý nghiêm trường hợp vi phạm trên, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo:

- Theo chức năng nhiệm vụ quy định tại khoản 2, Điều 208 Luật Đất đai năm 2013, khẩn trương xử lý dứt điểm công trình xây dựng trên đất sử dụng không đúng mục đích buộc người có hành vi vi phạm khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm.

- Báo cáo kết quả xử lý vi phạm về Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn trước ngày 30/9/2017.

2. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc thị xã:

Theo chức năng nhiệm vụ quy chế phối hợp đã được phê duyệt phối hợp với UBND phường Ngọc Trạo tăng cường công tác kiểm tra, giám sát địa bàn, ngăn chặn và xử lý kịp thời hành vi vi phạm hành chính về đất đai, thường xuyên báo cáo tình hình xử lý vi phạm của UBND phường Ngọc Trạo đối với trường hợp vi phạm nêu trên.

3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị:

Đôn đốc, hướng dẫn UBND phường Ngọc Trạo và Đội kiểm tra quy tắc đô thị thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo, Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Đội Kiểm tra quy tắc thị xã và các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện. *ml*

Nơi nhận:

- Như trên (để T/h);
- Chủ tịch, PCT UBNDTX (b/c);
- Đảng ủy P. Ngọc Trạo (để chỉ đạo);
- Phòng TN&MT, QLĐT (t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



Mai Đình Lâm