

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1833** /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 20 tháng 9 năm 2017

V/v tham gia ý kiến về nội dung đồ án
QHCT tỷ lệ 1/500 khu A, KCN Bỉm Sơn

Kính gửi: Ban QL Khu KTNT và các KCN tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số: 1924/BQLKKTNS&KCN-QLQH ngày 13/9/2017 của Ban Quản lý khu Kinh tế nghi sơn và các khu công nghiệp tỉnh Thanh Hóa (sau đây gọi là Ban) về việc tham vấn ý kiến về đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu A, Khu công nghiệp Bỉm Sơn. Sau khi nghiên cứu đồ án, UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn cơ bản thống nhất các nội dung của đồ án quy hoạch chi tiết Công ty Cổ phần FUHU CORP lập.

2. Đối với nội dung chi tiết, UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

2.1. Đây là đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tuy nhiên, hồ sơ bản vẽ quy hoạch đang thể hiện với tỷ lệ 1/2000 là chưa đúng quy định và khung tên bản vẽ chưa thể hiện đúng với quy định tại phụ lục ban hành kèm thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban chỉ đạo Chủ đầu tư lập lại theo đúng các quy định hiện hành.

2.2. Về Quy hoạch thoát nước thải:

Đề nghị bổ sung điểm thu nước thải của khu vực vào Trạm xử lý, hiện nay trên bản vẽ thể hiện chưa rõ.

Đề nghị xem xét lại đường ống thu gom nước thải từ G3 - G2 - G1.4, theo đồ án quy hoạch có 02 đoạn ống từ G3-G2 và từ G2-G1.4 đang đi qua mặt đường, đề nghị xem xét điều chỉnh lại hướng tuyến từ G3 đến thẳng G1.4 là phương án tối ưu hơn, đảm bảo các điều kiện: tuyến ống đi trên vỉa hè, góc chảy lớn hơn, đoạn ống ngắn hơn, và không phải đầu tư hố ga G2.

UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến tham gia để Ban tổng hợp và phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLĐT.



Bùi Huy Hùng