

TỜ TRÌNH

**Về việc thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:
Lắp đặt hệ thống cấp nước sinh hoạt từ D63-D90 phường Đông Sơn,
thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn số 707/QĐ-UBND ngày 08/03/2016 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Lắp đặt hệ thống cấp nước sinh hoạt từ D63-D90 phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

UBND thị xã Bỉm Sơn trình Sở Xây dựng thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình: Lắp đặt hệ thống cấp nước sinh hoạt từ D63-D90 phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2. Loại cấp, quy mô công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp 4.

3. Tên Chủ đầu tư và các thông tin liên lạc:

Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn

Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn

Địa chỉ: Số 28, đường Trần Phú, phường Ba Đình thị xã Bỉm Sơn

Điện thoại: 0373.824944; Fax: 0373.825355;

4. Địa điểm xây dựng: Phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

5. Giá trị dự toán công trình: **2.965.400.000 đồng**

(Hai tỷ, chín trăm sáu mươi lăm triệu bốn trăm nghìn đồng)

Trong đó:

- | | |
|---------------------|--------------------|
| - Chi phí xây dựng: | 2.407.000.000 đồng |
| - Chi phí QLDA: | 46.500.000 đồng |
| - Chi phí TVĐTXD: | 84.500.000 đồng |
| - Chi phí khác: | 157.800.000 đồng |
| - Chi phí dự phòng: | 269.600.000 đồng |

6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thị xã Bim Sơn và nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

7. Nhà thầu lập thiết kế và dự toán: Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Tây Thành;

Địa chỉ: Số 497 Đường Nguyễn Trãi - Thành phố Thanh Hóa.

8. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

TCXD VN 371:2006 Nghiệm thu công trình xây dựng.

Quy phạm an toàn trong xây dựng: TCVN 5308 – 91.

Nghiệm thu công trình xây dựng: TCVN 4091 – 85.

Công tác đất - quy phạm thi công và nghiệm thu: TCVN 4447 – 87.

Công tác lắp đặt: Tiêu chuẩn thiết kế mạng lưới đường ống và công trình: TCVN 33 – 2006.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM THEO BAO GỒM:

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 707/QĐ-UBND, ngày 08/3/2016 của chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Lắp đặt hệ thống cấp nước sinh hoạt từ D63-D90 phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư;
- Và các văn bản khác có liên quan.

2. Tài liệu thiết kế, dự toán:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công bao gồm thuyết minh và bản vẽ (bản gốc).
- Dự toán xây dựng công trình (bản gốc).

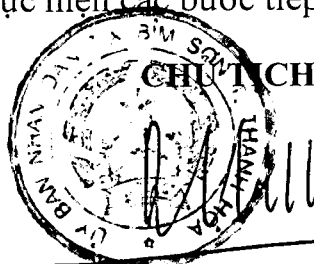
3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

- Thông tin năng lực của nhà thầu thiết kế xây dựng công trình;
- Chứng chỉ hành nghề của các chức danh chủ nhiệm đồ án thiết kế, chủ trì thiết kế của nhà thầu thiết kế (bản sao có chứng thực).

UBND thị xã Bim Sơn kính đề nghị Sở Xây dựng thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLDA.



Bùi Huy Hùng

BÁO CÁO TỔNG HỢP CỦA CHỦ ĐẦU TƯ

(Kèm theo Tờ trình số 50/TTr. UBND ngày 21 tháng 3 năm 2016
của UBND thị xã Bim Sơn)

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình: Lắp đặt thống cấp nước sinh hoạt từ D63-D90 phường Đông Sơn, thị xã Bim sơn, tỉnh Thanh hóa.

2. Cơ quan chủ quản: UBND thị xã Bim Sơn

3. Chủ đầu tư: UBND thị xã Bim Sơn

Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bim Sơn

4. Mục tiêu đầu tư: Cấp nước sạch cho khoảng 700 hộ dân trong 4 thôn Trường sơn, Trung sơn, Sơn tây và Đông thôn phường Đông sơn; đồng thời từng bước hoàn thiện quy hoạch, phân đấu xây dựng thị xã Bim Sơn trở thành Thành phố trước năm 2020.

5. Xem xét sự phù hợp về thành phần, quy cách hồ sơ thiết kế so với quy định của hợp đồng và quy định của pháp luật:

- Thuyết minh thiết kế: Được lập đầy đủ các nội dung theo quy định của pháp luật và hợp đồng;
- Các bản vẽ thiết kế: Gồm 02 tập bản vẽ được lập chi tiết và đầy đủ các nội dung theo quy định của pháp luật và hợp đồng;
- Các tài liệu khảo sát xây dựng: Được lập chi tiết và đầy đủ các nội dung theo quy định của pháp luật và hợp đồng;
- Dự toán: Dự toán công trình được lập chi tiết cho từng việc, tuân thủ các định mức, đơn giá của địa phương. Khối lượng dự toán phù hợp với bản vẽ.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NHÀ THẦU TƯ VẤN:

1. Tên nhà thầu: Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Tây Thành.

Địa chỉ trụ sở chính: Soos 497 Nguyễn trãi, phường Phú sơn, Thành phố Thanh hóa, Tỉnh Thanh hóa.

Điện thoại/Fax: 0373.941.023

Email: Congtytaythanh@gmail.com

Giấy chứng nhận đăng ký số 2801282575 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và đầu tư cấp ngày 06/4/2015
(đăng ký lần đầu ngày 19/2/2009).

III. ĐIỀU KIỆN NĂNG LỰC CỦA NHÀ THẦU TƯ VẤN:

1. Một số hợp đồng khảo sát, thiết kế chính đã thực hiện (có tính chất tương tự):

Stt	Tên hợp đồng – Công việc thực hiện	Tên Chủ đầu tư	Giá trị hợp đồng (đồng)
1	Hệ thống cấp nước sinh hoạt thôn Liên Giang, thôn Xuân Nội xã Hà lan, thị xã Bim sơn	UBND thị xã Bim Sơn	
2	Nâng cấp đường giao thông từ QL15 đến nhà văn hóa khu IV, thị trấn Quan sơn, Thanh hóa	UBND huyện Quan sơn	
3	Xây dựng công sở xã Tân Thành, huyện Thường xuân	UBND huyện Thường Xuân	
4	Đập phai chắn (Suối vắn) bản Vân Trong, xã Yên Thắng, Huyện Lang Chánh, Thanh hóa	UBND huyện Lang Chánh	
5	Xây dựng Trường Trung cấp nghề huyện Quảng xương	UBND huyện Quảng Xương	
6	Xây dựng trạm điện thôn Luyên, xã Điền Quang, Huyện Bá Thước, Thanh hóa	UBND huyện Bá Thước	
7	Công sở xã Định công, huyện Yên định	UBND huyện Yên định	
8	Sân Tennis công sở huyện Như Xuân Thanh hóa	UBND huyện Như Xuân	
9	Công sở xã Tân Thành, huyện Thường Xuân	UBND huyện Thường	

Stt	Tên hợp đồng – Công việc thực hiện	Tên Chủ đầu tư	Giá trị hợp đồng (đồng)
		Xuân	
10	Điện sinh hoạt thôn Minh Thủy, xã Lam sơn, Ngọc Lặc	UBND huyện Ngọc Lặc	

2. Kinh nghiệm của chủ nhiệm thiết kế và các chủ trì thiết kế:

STT	Họ tên	Vị trí nắm giữ	Trình độ chuyên môn / CC hoạt động xây dựng	Kinh nghiệm thực hiện các dự án tiêu biểu
1.	Lê Duy Linh	- Chủ nhiệm thiết kế - Chủ trì chuyên ngành: Dân dụng, CN, HTKT	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng: Thiết kế xây dựng công trình dân dụng và CN	- Điện sinh hoạt thôn Minh Thủy, xã Lam sơn, Ngọc Lặc. - Công sở xã Tân Thành, huyện Thường Xuân.
2.	Hoàng Minh Thanh	Thiết kế cấp thoát nước	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng : dân dụng và HTKT	- Xây dựng công sở xã Tân Thành, huyện Thường xuân
3.	Nguyễn Mạnh Trường	Chủ trì chuyên ngành: DD và CN, HTKT	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng: Thiết kế xây dựng công trình điện	- Xây dựng Trường Trung cấp nghề huyện Quảng xường