

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn
(đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn đã được UBND Tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 397/QĐ-UBND ngày 01/02/2016;

Căn cứ Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 15/7/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp);

Căn cứ Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp);

Theo Trích lục Bản đồ địa chính số 141/TLBĐ ngày 03/3/2016 do Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thị xã Bỉm Sơn lập đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 04/3/2016;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 51/TTr-TNMT ngày 09 tháng 3 năm 2016,

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND phường Ngọc Trạo quản lý:

- Địa chỉ Trụ sở làm việc: Khu phố 3, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 2899,7 m².

- Diện tích đất thu hồi thuộc một phần diện tích thửa đất số 79, 93, 2, 44 tờ Trích lục Bản đồ địa chính khu đất thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp) số 141/TLBĐ ngày 03/3/2016 do Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thị xã Bỉm Sơn lập đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 04/3/2016.

(Có danh sách thửa đất thu hồi kèm theo).

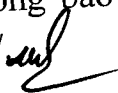
2. Lý do thu hồi diện tích đất: Để thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp)

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Thời gian bắt đầu từ ngày 14/3/2016 đến ngày 31/3/2016.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không
5. UBND phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn có trách nhiệm:

- Thông báo cho tổ chức, cá nhân đang sử dụng trên đất UBND phường quản lý, do phường cho thuê sử dụng hoặc tự sử dụng được biết kế hoạch thực hiện thu hồi đất UBND phường quản lý, phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB, thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư.

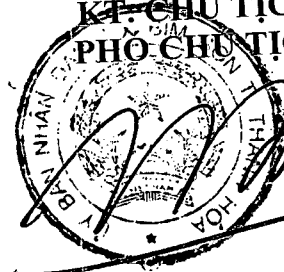
- Trường hợp tổ chức cá nhân sử dụng trên đất UBND phường quản lý không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND Thị xã thông báo để UBND phường Ngọc Trạo biết chấp hành thực hiện theo quy định. / 

Nơi nhận:

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND P. Ngọc Trạo (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình

Danh sách các thửa đất thu hồi đất thực hiện công trình: Cải tạo đường
Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp)
(Kèm theo Thông báo số 43/TB-UBND ngày 11/03/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn)

TT	Đối tượng thu hồi đất	Tờ Bản đồ	Số thửa	Loại đối tượng	Diện tích (m ²)	
					Nguyên thửa	Thu hồi
1	UBND phường Ngọc Trạo	84	79	UBQ	4349,5	1964,6
		84	93	UBQ	373	124,8
		85	42	UBQ	2774	72,3
		85	44	UBQ	933,2	738,0
Tổng						2899,7