

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN
Số: **3368/QĐ-UBND**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Bỉm Sơn, ngày 12 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế kỹ thuật dự án:
Đầu tư thiết bị nội thất Trung tâm Hội nghị - Nhà Văn hóa thị xã Bỉm Sơn

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số: 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số: 46/2015/NĐ-CP ngày 20/05/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định 2478/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đầu tư thiết bị nội thất Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Xét Tờ trình số 201/TTr-QLDA ngày 11/9/2017 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn về việc trình phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Đầu tư thiết bị nội thất Trung tâm Hội nghị-Nhà Văn hóa thị xã Bỉm Sơn;
Theo đề nghị của trưởng phòng Quản lý đô thị,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Đầu tư thiết bị nội thất Trung tâm Hội nghị -Nhà Văn hóa thị xã Bỉm Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Đầu tư thiết bị nội thất Trung tâm Hội nghị - Nhà Văn hóa thị xã Bỉm Sơn .

2. Nhóm, quy mô dự án: Dự án nhóm C.

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã thị xã Bỉm Sơn.

4. Tổ chức tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán:

Tên đơn vị: Công ty cổ phần đầu tư Tân Minh.

Địa chỉ: Tầng 4, số 473, Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội.

5. Địa điểm xây dựng: phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

6. Quy mô dự án:

Đầu tư thiết bị nội thất Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn bao gồm các thiết bị nội thất thiết yếu phục vụ các công năng chính của công trình như: bàn, ghế, bục tượng bực, bục phát biểu, các thiết bị cần thiết khác.

7. Giải pháp thực hiện:



Trong đó có các phòng được tổ chức không gian nội thất như sau :

7.1. Phòng khán giả:

Mặt bằng bố trí nội thất được bố trí theo hình giải quạt và được phân cấp cao dần từ phía sân khấu lên sảnh chính, chia ra 4 dãy bàn ghế ngồi và có 5 trục giao thông trong đó có 3 trục nằm giữa và 2 trục 2 bên cánh gà, nhằm mục đích giao thông thuận tiện khi có hỏa hoạn.

Đồ nội thất được thiết kế bao gồm: 02 dãy bàn phía gần sân khấu, phía sau là những dãy ghế, được phân ra như sau: 416 ghế phòng khán giả (KT 720x572x1203)mm (bố trí theo các băng ghế phù hợp với mặt bằng bố trí ghế); 08 bàn 6 chỗ B1 (3740x500x780)mm; 04 bàn 7 chỗ B2 (4350x500x780)mm; 03 ghế chủ tọa GCT (840x700x1350)mm; 01 bàn 3 chỗ B3 (2880x600x780)mm (Bàn chủ tọa); 01 bục phát biểu (800x1200x1220)mm; 01 bục tượng Bác (900x700x1500)mm. Toàn bộ đồ nội thất được đóng bằng gỗ tự nhiên Beech (gỗ Dẻ Gai) hoặc tương đương, sơn pu bóng mờ, màu hoàn thiện theo chỉ định, ghế tựa lưng được làm bằng chất liệu nỉ màu đỏ.

Chữ khẩu hiệu trên sân khấu “ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM QUANG VINH MUÔN NĂM” chữ cao 300mm sâu 30mm làm bằng vật liệu inox 304 dày 1.5mm mạ đồng vàng.

Bố trí Tivi LED 82 inch hai bên cánh gà phục vụ cung cấp thông tin.

7.2. Phòng Hội thảo lớn:

Là phòng họp với diện tích 137.7 m², được bố trí 2 dãy chỗ ngồi, mỗi dãy 13 hàng ghế tương ứng với 4 chỗ mỗi hàng, tổng số ghế là 104 chiếc với kích thước 500x410x1100. Ngoài ra 2 hàng ghế đầu được bố trí bàn với kích thước 2330x500x780 số lượng bàn là 4 chiếc. Trên sân khấu bố trí 01 bàn chủ tọa kích thước 2880x600x780; 03 ghế chủ tọa kích thước 840x750x1350; ngoài ra còn có bục phát biểu kích thước 800x550x1200, bục để tượng bác kích thước 800x550x1200. Toàn bộ đồ nội thất được đóng bằng gỗ tự nhiên Beech (gỗ Dẻ Gai) hoặc tương đương, sơn pu bóng mờ, màu hoàn thiện theo chỉ định, ghế tựa lưng được làm bằng chất liệu nỉ màu đỏ.

Phòng được bố trí khẩu hiệu “NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM QUANG VINH MUÔN NĂM” Chữ cao 180 sâu 20mm làm bằng vật liệu inox 304 dày 1.5mm mạ đồng vàng.

7.3. Phòng hội thảo nhỏ (2 phòng)

Là phòng họp với diện tích 81.9 m², được bố trí 1 bàn lớn tập trung ở giữa với kích thước 6300x2500x780, xung quanh bố trí ghế ngồi với số lượng 32 chiếc kích thước 500x410x1100 và 01 ghế chủ tọa kích thước 840x750x1350. Ngoài ra trong phòng còn bố trí bục phát biểu kích thước 800x550x1200, bục để tượng bác kích thước 800x550x1200. Toàn bộ đồ nội thất được đóng bằng gỗ tự nhiên Beech (gỗ Dẻ Gai) hoặc tương đương, sơn pu bóng mờ, màu hoàn thiện theo chỉ định, ghế tựa lưng được làm bằng chất liệu nỉ màu đỏ.

7.4. Phòng khánh tiết (phòng tiếp khách):

Là phòng tiếp khách với diện tích 62.5 m², được bố trí 2 bàn khách tập trung ở giữa, hai dãy ghế khách 2 bên theo đó là những bàn nước kẹp xen kẽ,

phía bên trên phòng là phần chỗ ngồi cho chủ tọa gồm 2 chỗ ngồi có kích thước như sau: 12 ghế khách kích thước 700x630x1250; 02 ghế chủ tọa kích thước 840x700x1350; 02 bàn khách kích thước 1800x1200x650; 06 bàn nước kích thước 550x450x600; 01 bàn nước chủ tọa số kích thước 800x700x600. Toàn bộ đồ nội thất được đóng bằng gỗ tự nhiên Beech (gỗ Dẻ Gai) hoặc tương đương, sơn pu bóng mờ, màu hoàn thiện theo chỉ định, ghế tựa lưng được làm bằng chất liệu nỉ màu đỏ.

Phòng được bố trí khẩu hiệu “TRUNG TÂM HỘI NGHỊ THỊ XÃ BỈM SƠN” Chữ cao 120 dày 20mm làm bằng vật liệu inox 304 dày 1.5mm mạ đồng vàng và 01 phù điêu trống đồng vàng dày 6 mm với đường kính 1200mm.

8. Dự toán và nguồn vốn:

a. Căn cứ lập dự toán:

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá của Công ty TNHH Kiểm toán Thăng Long; Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình theo công văn 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng;

Và các chế độ chính sách hiện hành của nhà nước.

b. Tổng mức đầu tư phê duyệt: 4.953.871.775 đồng

(Bằng chữ: Bốn tỷ, chín trăm năm ba triệu, tám trăm bảy một nghìn, bảy trăm bảy lăm đồng)

Trong đó:	- Chi phí thiết bị:	4.479.200.000 đồng;
	- Chi phí quản lý dự án:	106.914.432 đồng;
	- Chi phí tư vấn :	250.271.574 đồng;
	- Chi phí khác:	117.485.769 đồng;
	- Chi phí dự phòng:	0 đồng;

9. Nguồn vốn: Ngân sách thị xã và nguồn huy động hợp pháp khác.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

11. Thời gian thực hiện: Không quá 02 năm.

Điều 2. Giao ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn thực hiện quản lý dự án và tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thị xã, Trưởng các phòng ban: Quản lý đô thị, Tài chính - kế hoạch, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn, và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT; QLĐT.



Bùi Huy Hùng