

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1679** /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày **30** tháng 8 năm 2017

V/v cung cấp thông tin liên quan đến
việc quản lý, sử dụng đất của dòng họ

Kính gửi: Chủ tịch UBND các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 4548/STNMT - QLĐĐ ngày 28/8/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc cung cấp thông tin liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất của dòng họ.

Để có đầy đủ số liệu, thông tin chính xác tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa; UBND thị xã Bỉm Sơn đề nghị UBND các xã, phường thực hiện một số công việc sau:

-Tiến hành rà soát thực trạng quản lý, sử dụng đất của các dòng họ trên địa bàn, theo đó nắm bắt các thông tin cơ bản như tên dòng họ; các địa điểm sử dụng đất, xây dựng công trình của dòng họ; chủ quản lý, sử dụng; nguồn gốc sử dụng đất của các khu đất nàng (nhận thừa kế quyền sử dụng đất, nhận tặng cho quyền sử dụng đất, Nhà nước giao đất, Nhà nước công nhận quyền sử dụng hoặc có nguồn gốc khác);

- Kiểm tra việc đăng ký và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định;

- Tổng hợp các trường hợp có phát sinh giao dịch liên quan đến quyền sử dụng đất (chuyển nhượng hoặc chuyển nhượng, góp vốn hoặc nhận góp vốn, thuê hoặc cho thuê quyền sử dụng đất);

- Thực trạng tranh chấp và giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất (nếu có);

- Đề xuất sửa đổi bổ sung các quy định của pháp luật liên quan đến việc đăng ký, cho phép chuyển quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các dòng họ.

Sau khi có kết quả thực hiện, tổng hợp báo cáo về UBND thị xã qua phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 10/9/2017 để tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa (Có biểu mẫu tổng hợp kèm theo).

UBND thị xã Bỉm Sơn đề nghị UBND các xã, phường khẩn trương nghiêm túc thực hiện đảm bảo thời gian theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND TX (b/cáo);
- Lưu:VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình

Biểu mẫu
BIỂU MẪU BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN LÝ SỬ DỤNG ĐẤT CỦA CÁC DÒNG HỌ TRÊN ĐỊA BÀN XÃ, PHƯỜNG

STT	Tên dòng họ	Người đại diện dòng họ	Địa điểm	Diện tích	Nguồn gốc sử dụng đất				Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	Nguồn gốc khác	Tranh chấp đất đai (nếu có)
					Nhận thừa kế quyền sử dụng đất	Nhận tặng cho quyền sử dụng đất	Nhà nước giao đất	Nhà nước			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1											
2											
3											

Ghi chú: Ghi Quyết định hành chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Hồ sơ đăng ký biến động đất đai, ... tương ứng với các cột.