

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: 8143 /QĐ - UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 17 tháng 8 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với ông Nguyễn Hữu Sáu, bà Ngô Thị Quang đang sử dụng tại phường Ba Đình để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trục, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1982/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2017 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi đất đối với ông Nguyễn Hữu Sáu, bà Ngô Thị Quang đang sử dụng tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

- Diện tích thu hồi đất: 429,0m<sup>2</sup>;

- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm khác (LNK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS);

- Địa chỉ đất thu hồi: Khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn.
- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trực, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn.
- Vị trí thu hồi đất: Thuộc thửa đất số 170, 172 tờ số 169; thửa đất số 11 tờ số 170 Bản đồ địa chính phường Ba Đình, tỷ lệ 1/500 duyệt công nhận năm 2011( Có Trích lục thu hồi đất kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Ba Đình có trách nhiệm chuyển giao Quyết định thu hồi đất đến ông Nguyễn Hữu Sáu, bà Ngô Thị Quang ; thực hiện Quyết định và niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn hóa khu phố 6 phường Ba Đình; chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

4. Hội đồng Bồi thường GPMB thị xã chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Hội đồng Bồi thường GPMB thị xã; Chủ tịch UBND phường Ba Đình; Nguyễn Hữu Sáu, bà Ngô Thị Quang và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

**Tổng Thanh Bình**