

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4613/QĐ-UBND ngày 29/9/2016 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *299* /TTr-TNMT ngày *14* tháng 8 năm 2017.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

**1. Thông báo thu hồi đất đối với ông Trịnh Xuân Nghị đang sử dụng:**

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Khu phố 5, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

- Diện tích đất thu hồi: 42,4m<sup>2</sup>.

- Vị trí đất thu hồi: Thửa đất số 23 tờ số 1 Trích đo địa chính khu đất thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn do Công ty Cổ phần trắc địa Tài nguyên và Môi trường Phương Hà lập;

- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm (CLN);

**2. Lý do thu hồi diện tích đất:** Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn.

**3. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** Không.

Ông Trịnh Xuân Nghị có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư.

Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, sử dụng đất thì Hội đồng bồi thường GPMB thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, nguồn gốc sử dụng đất thực tế.

UBND Thị xã thông báo đến ông Trịnh Xuân Nghị biết chấp hành thực hiện theo quy định. /.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND P. Ba Đình (t/h);
- Ông Trịnh Xuân Nghị (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KÊ CHỮ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Đình Lâm