

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **2903**/QB-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 10 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT – BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà: Bùi Thị Mận.

Địa chỉ thửa đất: Xứ đồng Tây đường sắt, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Nguồn gốc sử dụng: Được Nhà nước giao đất sản xuất Nông nghiệp không thu tiền sử dụng đất theo Nghị định 64 ngày 27/9/1993 của Chính phủ Ban hành Bản quy định về việc giao đất Nông nghiệp cho hộ gia đình cá nhân sử dụng ổn định lâu dài vào mục đích sản xuất nông nghiệp. Diện tích đất còn lại sau BTGPMB thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường Tỉnh lộ 7 nối đường gom khu công nghiệp Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa và diện tích còn lại sau BTGPMB thực hiện dự án: đầu tư xây dựng, cải tạo Hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn (Gói thầu BSWW – 04 xây dựng hệ thống thoát nước chung, có công bao và trạm bơm dâng cốt)

Thửa đất thuộc quy hoạch đất dân cư mới – QH chi tiết khu nội thị số 2 Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn

Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Diện tích nhà ở (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
30	52	502,0	-	Đất trồng lúa nước	Đến ngày 30/6/2064

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Quang Trung thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo cho Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi giấy tờ cũ, chỉnh lý biên động trên hồ sơ địa chính, vào sổ cấp Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- UBND xã Quang Trung có trách nhiệm vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, chỉnh lý biên động trên hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Quang Trung và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KẾ CHỨC TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Tông Thanh Bình