

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1485*/UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 09 tháng 8 năm 2017

V/v trích đo địa chính phục vụ công tác
thu hồi đất và bồi thường giải phóng mặt
bằng thực hiện dự án công viên sinh thái
Ba Đình tại P. Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 5377/STNMT- ĐĐBT ngày 02/02/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn trích đo địa chính phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng thu hồi đất và mục đích quản lý đất đai khác trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường công tác trích đo địa chính phục vụ thu hồi đất, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Công viên sinh thái Ba Đình tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn với những nội dung sau:

1. Về chủ trương dự án:

- Dự án Công viên sinh thái Ba Đình tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn được UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 3093/QĐ-UBND ngày 17/8/2015;

- Thực hiện Công văn số 8151/UBND-NN ngày 14/7/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh một số nội dung về đất đai thực hiện dự án Công viên sinh thái tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn. Nội dung UBND tỉnh cho phép thực hiện công tác GPMB giai đoạn 2 của dự án Công viên sinh thái Ba Đình tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

2. Công tác trích đo địa chính:

Hiện nay, khu vực đất dự án cần thực hiện GPMB thuộc loại đất nông nghiệp,... các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng có một phần không đo đạc bản đồ địa chính năm 2011; Hiện trạng sử dụng đất so với Bản đồ địa chính duyệt năm 1996 đến nay có nhiều biến động nên cần thiết phải tổ chức đo đạc, xác định lại diện tích đất thu hồi đối với từng trường hợp bị ảnh hưởng để phục vụ cho công tác kiểm kê, lập phương án bồi thường GPMB và thu hồi đất thực hiện dự án. Vì vậy, để có cơ sở thu hồi đất thực hiện dự án: Công viên sinh thái Ba Đình tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, UBND thị xã Bỉm Sơn đã thỏa thuận hợp đồng thi công với đơn vị tư vấn có đầy đủ pháp lý và có năng lực thực hiện là Công ty Cổ phần trắc địa Tài nguyên và Môi trường Phương Hà để trích đo

địa chính khu đất thực hiện Dự án phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường GPMB theo quy định.

Để dự án thực hiện được thuận lợi, đảm bảo đúng tiến độ, đạt chất lượng, UBND thị xã Bim Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa quan tâm xem xét giải quyết. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thị xã (b/c);
- Lưu: VT, TNMT.



Mai Đình Lâm