

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1418* /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày *31* tháng 7 năm 2017

V/v tham gia ý kiến chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 3981/SXD-PTĐT ngày 25/7/2017 của Sở Xây dựng Thanh Hóa về việc tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn; sau khi xem xét UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Quan điểm, chính kiến về đề xuất thực hiện dự án của nhà đầu tư:

UBND thị xã Bỉm Sơn đã có văn bản số 841/UBND-KT ngày 19/5/2017 về tham gia ý kiến chủ trương thực hiện đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư trong đó đã nêu rõ quan điểm ủng hộ dự án theo quy mô, vị trí đề xuất của nhà đầu tư. (Gửi kèm văn bản số 841/UBND-KT ngày 19/5/2017).

2. Về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thị xã Bỉm Sơn:

Theo quy hoạch điều chỉnh chung xây dựng thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030, tầm nhìn sau năm 2030 được UBND tỉnh Thanh Hóa duyệt tại Quyết định số 3878/QĐ-UBND ngày 01/11/2013, vị trí khu đất nhà đầu tư đề xuất thực hiện dự án, có định hướng quy hoạch là đất cây xanh, mặt nước để đảm bảo thoát nước (chống ngập lụt đô thị) và điều hòa sinh thái đô thị. Tuy nhiên, khu đất trên thuộc xã Hà Lan, nằm góc phía Đông Nam của Thị xã (tiếp giáp xã Hà Thanh, huyện Hà Trung) là khu vực ngoại thị, trong khi đi đó định hướng phát triển đô thị Bỉm Sơn là phát triển theo hướng Nam và hướng Tây. Vì vậy, Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn sẽ đề xuất xem xét điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị xã Bỉm Sơn tại khu vực này từ đất cây xanh cảnh quan đô thị thành đất phát triển sản xuất ngành trồng trọt, chăn nuôi và chế biến nông sản, thực phẩm sạch.

UBND thị xã Bỉm Sơn kính đề nghị Sở Xây dựng Thanh Hóa tổng hợp báo cáo UBND Tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND TX;
- Các phòng: TNMT, KT;
- UBND xã Hà Lan (t/h);
- Công ty TNHH XD&TM Thiên An Minh;
- Lưu: VT; QLĐT.



Bùi Huy Hùng