

UỶ BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1332*/TTr-UBND

Bỉm Sơn, ngày *17* tháng 7 năm 2017

TỜ TRÌNH

Về việc **thẩm định điều chỉnh, bổ sung Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (thuộc dự án “Cấp nước và nước thải đô thị” do WB tài trợ)**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Hiệp định số Cr.4948-VN ngày 13/7/2011 về việc tài trợ dự án phát triển cấp nước và nước thải đô thị giữa Chính phủ Việt Nam và Hiệp hội phát triển quốc tế (IDA);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 16/2016/NĐ-CP ngày 16/3/2016 về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-TTg ngày 18/01/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án “Cấp nước và nước thải đô thị” do WB tài trợ;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 655/QĐ-UBND ngày 04/3/2011 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi; số 3127/QĐ-UBND ngày 26/9/2011 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch đấu thầu; số 511/QĐ-UBND ngày 20/02/2014 về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi và kế hoạch đấu thầu; số 768/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (thuộc dự án “Cấp nước và nước thải đô thị” do WB tài trợ);

Thực hiện Văn bản số 6421/UBND-KTTC ngày 08/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chủ trương điều chỉnh BCNCKT dự án Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn (do WB tài trợ);

UBND thị xã Bỉm Sơn trình Sở Xây dựng thẩm định điều chỉnh, bổ sung dự án với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ BCNCKT ĐÃ ĐƯỢC DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa

2. **Nhóm dự án:** Nhóm B

3. **Tên nhà tài trợ:** Ngân hàng Thế giới (WB)

4. **Cơ quan chủ quản:** UBND tỉnh Thanh Hóa

5. **Chủ đầu tư:** UBND thị xã Bim Sơn

6. **Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bim Sơn nhằm giải quyết tình trạng ngập úng, cải thiện môi trường sống, từng bước hoàn thiện các công trình hạ tầng kỹ thuật, góp phần chỉnh trang đô thị thị xã Bim Sơn theo quy hoạch chung đã được duyệt.

7. **Nội dung đầu tư:** Đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước thị xã Bim Sơn theo quy hoạch chung xây dựng thị xã Bim Sơn đến năm 2020, bao gồm các hạng mục: Cải tạo hệ thống mương thoát nước hiện có; xây dựng bổ sung hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thu gom nước thải; các công trình phụ trợ trên tuyến; các trạm bơm dâng chuyển tiếp; trạm xử lý nước thải và hệ thống trang thiết bị cho các trạm xử lý nước thải.

8. **Địa điểm xây dựng:** Thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa

9. **Tổng mức đầu tư đã phê duyệt:** 245.170 triệu đồng

10. **Nguồn vốn:** Vốn WB: 9.799.890 USD, tương đương 203.383 triệu đồng (tỷ giá 1USD = 20.800 đồng); Vốn đối ứng của tỉnh và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác của Chủ đầu tư thực hiện phần còn lại của dự án.

11. **Nhà thầu lập điều chỉnh BCNCKT:**

Công ty CP đầu tư và xây dựng CENCO

Địa chỉ: Xóm Trảng, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

II. **ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DỰ ÁN:**

1. **Bổ sung dự án:**

a. **Nội dung bổ sung:**

- Xây dựng và cải tạo tuyến thoát nước mưa chung trên đường Trần Hưng Đạo đi qua các phường Ba Đình, Lam Sơn;
- Xây dựng mương thoát nước chung trên khu phố 5, phường Ba Đình;
- Cải tạo độ dốc mặt đường Trần Phú đoạn qua phường Ba Đình;
- Lắp đặt tấm đan ngăn mùi tại mương kê đá khu phố 2, phường Ba Đình;
- Đấu nối từ hồ ga vào điểm xả cho khoảng 1.000 hộ dân.

b. **Văn bản chủ trương cho phép điều chỉnh, bổ sung:**

Văn bản số 6421/UBND-KTTC ngày 08/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chủ trương điều chỉnh BCNCKT dự án Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bim Sơn (do WB tài trợ).

3. **Điều chỉnh, bổ sung tổng mức đầu tư:**

- **Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt:**

245.170 triệu đồng

(Tương đương: 11.787.019 USD; tỷ giá 1USD = 20.800 đồng)

(Quyết định 768/QĐ-UBND ngày 08/3/2016)

- Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh, bổ sung: 260.135,2 triệu đồng

(Tương đương: 11.399.437 USD; tỷ giá 1USD = 22.820 đồng)

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng và thiết bị:	204.925,5 triệu đồng
+ Chi phí quản lý dự án:	2.349,7 triệu đồng
+ Chi phí TVXD:	37.724,0 triệu đồng
+ Chi phí khác:	4.799,1 triệu đồng
+ Chi phí BT, GPMB:	6.572,0 triệu đồng
+ Chi phí dự phòng:	3.764,9 triệu đồng

(Phụ biểu tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung kèm theo)

- Nguồn vốn:

+ Vốn WB: 9.546.747 USD, tương đương 217.856,8 triệu đồng (tỷ giá 1USD = 22.820 đồng).

+ Vốn đối ứng của tỉnh và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác của Chủ đầu tư thực hiện phần còn lại của dự án.

4. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định số 768/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

III. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BÁO CÁO:

1. Văn bản pháp lý:

- Các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 655/QĐ-UBND ngày 04/3/2011 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi; số 3127/QĐ-UBND ngày 26/9/2011 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch đấu thầu; số 511/QĐ-UBND ngày 20/02/2014 về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi và kế hoạch đấu thầu; số 768/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (thuộc dự án “Cấp nước và nước thải đô thị” do WB tài trợ);

- Văn bản số 6421/UBND-KTTC ngày 08/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chủ trương điều chỉnh BCNCKT dự án Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn (do WB tài trợ);

- Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 03/7/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu: Khảo sát, lập điều chỉnh dự án và cắm cọc GPMB;

- Các văn bản pháp lý khác có liên quan.

2. Tài liệu khảo sát, thiết kế, tổng mức đầu tư:

- Hồ sơ khảo sát xây dựng phục vụ lập dự án;

- Thuyết minh báo cáo nghiên cứu khả thi (bao gồm tổng mức đầu tư);

- Thiết kế cơ sở bao gồm bản vẽ và thuyết minh;
- Các hồ sơ khác có liên quan.

3. Hồ sơ năng lực của nhà thầu:

- Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát, lập dự án (có hồ sơ năng lực kèm theo);
- Chứng chỉ hành nghề và thông tin năng lực các chức danh chủ nhiệm khảo sát, chủ nhiệm đồ án thiết kế, chủ trì thiết kế của nhà thầu (có hồ sơ năng lực kèm theo).

UBND thị xã Bím Sơn trình Sở Xây dựng thẩm định điều chỉnh, bổ sung Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án với các nội dung nêu trên. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLDA.


CHỦ TỊCH
Bùi Huy Hùng