

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: **Nguyễn Danh Thu, bà Lê Thị Lan.**

Địa chỉ: Khu phố 7, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Là đất: Nhận tặng cho QSD đất của bà Hà Thị Đệ tháng 05/2012 và đã được chỉnh lý biến động ngày 13/6/2012 tại trang III GCNQSD đất số BA 826809 ngày 17/6/2010.

Lý do cấp đổi: Do trừ khoảng cách an toàn đường điện 35KV.


Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m ²)	Diện tích nhà ở (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
17	75	200,0	66,0	Đất ở tại đô thị	Lâu dài

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Bắc Sơn thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi GCNQSD đất số BA 826809 ngày 17/6/2010, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính, theo dõi việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, vào sổ cấp Giấy chứng nhận, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thu tiền lệ phí cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Bắc Sơn có trách nhiệm vào sổ theo dõi cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bắc Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn, và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tông Thanh Bình