

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: *1151* /UBND-TNMT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 29 tháng 6 năm 2017

V/v tăng cường công tác quản lý,
sử dụng đất nghĩa địa trên địa bàn
thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi: Chủ tịch UBND các xã, phường.

Thời gian qua, công tác quản lý, sử dụng đất nghĩa địa tại các xã, phường trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn chưa được quan tâm đúng mức, quản lý chưa chặt chẽ, nhiều đơn vị còn để xảy ra tình trạng người dân tự phát trong việc chôn cất, cải táng mộ gần khu dân cư gây mất mỹ quan và ảnh hưởng lớn đến môi trường sống của người dân; tình trạng tạo mộ giả để chiếm đất ở các khu đất có quy hoạch dự án để được bồi thường; hiện tượng phân chia diện tích đất nghĩa trang theo từng gia đình, từng dòng họ diễn ra phổ biến; việc đầu cơ mua bán đất nghĩa trang, nghĩa địa, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất để bán kiếm lời bất hợp pháp diễn ra ngày càng phức tạp; đặc biệt là việc thu tiền của các hộ có nhu cầu an táng, cải táng,.. tự phát ở một số thôn, khu phố không đúng quy định tại Khoản 2 Điều 54 Luật Đất đai (quy định Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất làm nghĩa trang, nghĩa địa) gây bức xúc dư luận trong nhân dân, ảnh hưởng không nhỏ đến tình hình an ninh trên địa bàn và công tác quản lý, sử dụng đất đai tại địa phương.

Để chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý, sử dụng quỹ đất nghĩa địa; đồng thời, đảm bảo phục vụ tốt hơn nhu cầu chôn cất, cải táng của nhân dân trên địa bàn thị xã trong thời gian tới, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND các xã, phường:

- Trên cơ sở định hướng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng, quy hoạch xây dựng đô thị, xây dựng nông thôn, UBND xã, phường có trách nhiệm tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện chôn cất, xây dựng, cải tạo mồ mả tập trung theo đúng các khu vực đã được định hướng quy hoạch; tích cực vận động các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư hạ tầng nghĩa địa theo quy hoạch. Phát huy tốt vai trò của các thôn, xóm, khu phố các dòng họ, Hội người cao tuổi trong quản lý chôn cất tại các nghĩa địa theo quy hoạch.

- Tăng cường công tác quản lý, sử dụng tốt quỹ đất nghĩa địa tại địa phương; quản lý hoạt động chôn cất, xây dựng mới, cải tạo mộ xây tại các nghĩa địa, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc nhắc nhở thực hiện đảm bảo vệ sinh môi trường khu vực; quản lý chặt chẽ đất nghĩa địa và quản lý hoạt động chôn cất tại các khu nghĩa địa trên địa bàn quản lý. Nghiêm cấm mọi hành vi mua, bán đầu cơ đất nghĩa địa, sử dụng đất nghĩa địa không đúng quy định của pháp luật thì phát hiện kịp thời vi phạm và xử lý theo quy định của pháp luật; trường hợp địa phương nào để xảy ra việc tự ý mua, bán trái phép đất nghĩa địa thì chịu trách nhiệm hoàn toàn trước Chủ tịch UBND thị xã;

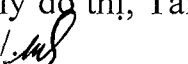
- Lắp dựng bảng cấm chôn cất tại các nghĩa địa đã đóng cửa, không phù

hợp quy hoạch; cấm hoạt động chăn nuôi, thả gia súc gia cầm, đổ rác thải trong các khu nghĩa địa gây ô nhiễm môi trường;

Định kỳ 03 tháng báo cáo tình hình công tác quản lý, sử dụng đất nghĩa địa của xã, phường về UBND thị xã vào ngày 25 cuối quý.

2. Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường:

Thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc UBND xã, phường tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất nghĩa địa; rà soát, cập nhật, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng các khu vực đất nghĩa địa làm cơ sở trong công tác quản lý, sử dụng, xây dựng khu vực nghĩa địa.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, phường; Trưởng các phòng Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên (đề t/h);
- Chủ tịch UBND TX (b/c);
- Phòng TN&MT, QLĐT (t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc ĐT Thị xã (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thanh Bình