

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1125*/UBND-QLĐT

*Bỉm Sơn, ngày 26 tháng 6 năm 2017*

V/v xử lý vi phạm công trình Khu cây  
Xanh dịch vụ thể thao, phường Ba Đình,  
TX. Bỉm Sơn của Công ty TNHH 005 Reo Huê

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân phường Ba Đình;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Đội Kiểm tra quy tắc đô thị thị xã.

Hiện nay, Công ty TNHH 005 Reo Huê đang thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu cây xanh dịch vụ thể thao, tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn có một số hạng mục CT không đúng với giấy phép xây dựng số 4689/GPXD-SXD ngày 25/8/2016 do Sở Xây dựng Thanh Hóa và ranh giới đã được giao.

UBND phường Ba Đình đã phối hợp với phòng Quản lý đô thị, Đội kiểm tra quy tắc đô thị thị xã đã lập biên bản vi phạm hành chính và ra Quyết định đình chỉ thi công xây dựng công trình số 75/QĐ-UBND ngày 30/5/2017 yêu cầu Công ty tháo dỡ công trình trái phép nhưng hiện nay công trình trái phép vẫn chưa tháo dỡ và chưa được xử lý triệt để. Để khắc phục các sai phạm trên và thực hiện nghiêm Quy chế hội hợp trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thị xã ban hành kèm theo Quyết định số 03/2016/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của UBND thị xã, UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

**1. Đội Kiểm tra quy tắc đô thị, UBND phường Ba Đình:**

Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm của cá nhân, tập thể trong việc thực hiện Quy chế hội hợp trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn; không kịp thời kiểm tra, phát hiện ngăn chặn vi phạm các vi phạm của Công ty Huê Deo nêu trên. Báo cáo kết quả kiểm điểm về UBND thị xã trước ngày **05/7/2017**.

**2. Ủy ban nhân dân phường Ba Đình:**

Chủ trì phối hợp với Đội kiểm tra quy tắc đô thị thị xã tổ chức áp dụng các biện pháp theo quy định pháp luật để đình chỉ thi công và buộc Công ty TNHH 005 Reo Huê tự tháo dỡ các hạng mục công trình xây dựng trái phép trước ngày **05/7/2017**, báo cáo kết quả về UBND thị xã trước ngày **07/7/2017**..

**3. Đội Kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã:**

Phối hợp với UBND phường Ba Đình thực hiện tốt công tác xử lý các công trình vi phạm nêu trên, buộc chủ đầu tư tự giác tháo dỡ CT trái phép.

Chủ trì cùng UBND phường thiết lập đầy đủ hồ sơ xử lý các công trình vi phạm nêu trên (nếu Chủ đầu tư không tự giác thực hiện), chuyển phòng Quản lý đô thị thẩm định trình Chủ tịch UBND thị xã ban hành quyết định xử phạt hành chính đối với các trường hợp vượt quá thẩm quyền xử phạt của chủ tịch UBND các xã phường.

#### 4. Phòng Quản lý đô thị

- Phối hợp với Đội kiểm tra quy tắc đô thị thị xã hoàn thiện hồ sơ và tham mưu UBND thị xã ban hành Quyết định cưỡng chế công trình vi phạm của Công ty theo quy định của pháp luật (nếu đến 05/7/2017 chủ đầu tư không tự tháo dỡ), thời gian xong trước ngày **07/7/2017**.

- Phối hợp với Phòng Nội vụ tham mưu xem xét trách nhiệm, có biện pháp xử lý đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan buông lỏng quản lý, không xử lý hoặc xử lý không kịp thời đối với các vi phạm nêu trên.

- Nếu Công ty TNHH 005 Reo Huê không tự giác chấp hành, tham mưu UBND thị xã đề nghị Sở Xây dựng thu hồi giấy phép xây dựng theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân thị xã Bim Sơn yêu cầu UBND phường Ba Đình, Đội Kiểm tra quy tắc đô thị, Phòng Quản lý đô thị nghiêm túc thực hiện./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- CT.UBND TX (B/c);
- P. Nội vụ (P/h);
- CT Reo Huê (T/h);
- Lưu: VT, QLĐT.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình