

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1096* /UBND-TNMT  
V/v báo cáo giải quyết nội dung  
đơn thư kiến nghị của công dân

*Bỉm Sơn, ngày 21 tháng 6 năm 2017*

Kính gửi: UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 3371/UBND-TD ngày 31/3/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển đơn và chỉ đạo giải quyết kiến nghị của ông Phạm Đình Thi bà Nguyễn Thị Thúy (đơn ghi ngày 21/3/2017), thuộc diện ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án xây dựng HTKT khu B- Khu Công nghiệp Bỉm Sơn và dự án Đường Trần Hưng Đạo nối Quốc lộ 1A thị xã Bỉm Sơn. UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo kết quả giải quyết như sau:

Ngày 04/5/2017, UBND thị xã Bỉm Sơn đã có Công văn số 725/UBND-TNMT về việc trả lời đơn kiến nghị của công dân để trả lời các nội dung kiến nghị của ông Phạm Đình Thi, bà Nguyễn Thị Thúy. Theo đó, ông Phạm Đình Thi, bà Nguyễn Thị Thúy: Đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà tạm 9 triệu đồng; Tiền hỗ trợ đất ở: 90 triệu đồng và đề nghị được cấp đất ở tái định cư.

Sau khi xem xét nội dung đề nghị của gia đình, hồ sơ liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB và các quy định của Nhà nước trong công tác Bồi thường, hỗ trợ GPMB, UBND thị xã Bỉm Sơn xét thấy những đề nghị nêu trên của ông Phạm Đình Thi bà Nguyễn Thị Thúy là không có cơ sở để xem xét giải quyết, với lý do:

Theo biên bản xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường Bắc Sơn xác nhận ngày 19/5/2009, ông Phạm Đình Thi, bà Nguyễn Thị Thúy ***nhận chuyển nhượng đất trồng cây của ông Thuận năm 2002, hiện đã có nơi ở khác trên địa bàn khu phố 1 phường Bắc Sơn.***

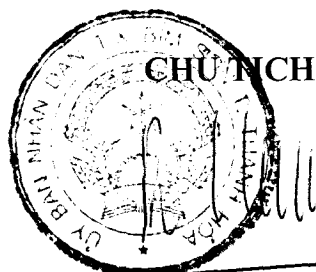
Căn cứ quy định tại các văn bản: Công văn số 3325/UBND-KTTC ngày 02/5/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa về hỗ trợ tái định cư cho các hộ thuộc Nông trường Hà Trung phải di dời thực hiện các dự án trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn; Công 2877/UBND-KTTC ngày 17/5/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa về hỗ trợ tái định cư cho các hộ Nông trường Hà Trung phải di dời thực hiện dự án Hệ thống thoát nước KCN Bỉm Sơn; Công văn số 3031/UBND-KTTC ngày 08/4/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết đề nghị của UBND thị xã Bỉm Sơn về hỗ trợ các hộ dân bị ảnh hưởng trong quá trình thực hiện bồi thường GPMB dự án đường Trần Hưng Đạo nối với Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn.

Theo quy định của pháp luật và các quy định nêu trên thì ông Phạm Đình Thi, bà Nguyễn Thị Thúy không thuộc đối tượng được hưởng các chính sách: Hỗ trợ tiền thuê nhà tạm 9 triệu đồng; Tiền hỗ trợ đất ở: 90 triệu đồng; Giao đất ở tái định cư (có Công văn số 725/UBND-TNMT ngày 04/5/2017 của UBND thị xã kèm theo).

UBND thị xã Bắc Sơn kính báo cáo kết quả giải quyết đơn công dân theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3371/UBND-TD ngày 31/3/2017. /

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Các PCT UBND thị xã;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- UBND P. Bắc Sơn (đề t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



**Bùi Huy Hùng**



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân thị xã Bim Sơn  
Email: bimson@thanhhoa.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Thanh Hóa  
Thời gian ký: 04.05.2017 13:58:31 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *725* /UBND-TNMT

*Bim Sơn, ngày 04 tháng 5 năm 2017*

V/v trả lời đơn kiến nghị công dân

Kính gửi: Ông Phạm Đình Thi bà Lê Thị Thúy  
Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn.

UBND thị xã Bim Sơn nhận được Công văn số 36/ĐDBQH-VP ngày 10/4/2017 của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển đơn KNTC của công dân kèm theo đơn của ông Phạm Đình Thi (đơn ghi ngày 21/3/2017, thuộc diện ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án xây dựng HTKT khu B- Khu Công nghiệp Bim Sơn và dự án Đường Trần Hưng Đạo nối Quốc lộ 1A thị xã Bim Sơn) đến Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn xem xét giải quyết, trả lời công dân và thông báo kết quả cho Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh theo quy định của pháp luật. Nội dung đơn kiến nghị:

- Đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà tạm 9 triệu đồng;
- Tiền hỗ trợ đất ở: 90 triệu đồng;
- Đề nghị được cấp đất tái định cư.

Sau khi xem xét nội dung đơn, hồ sơ liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB và các quy định, Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn có ý kiến trả lời ông như sau:

**1. Về chính sách hỗ trợ đất ở:**

Thực hiện Công văn số 3325/UBND-KTTC ngày 02/5/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa về hỗ trợ tái định cư cho các hộ thuộc Nông trường Hà Trung phải di dời thực hiện các dự án trên địa bàn thị xã Bim Sơn; Công 2877/UBND-KTTC ngày 17/5/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa về hỗ trợ tái định cư cho các hộ Nông trường Hà Trung phải di dời thực hiện dự án Hệ thống thoát nước KCN Bim Sơn, Nội dung Công văn nêu: “1. Hỗ trợ tái định cư cho các hộ không mua nhà thanh lý nhưng đã làm nhà ở trên đất của Nông trường Hà Trung, phải di dời thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước Khu công nghiệp Bim Sơn, theo tiêu chí sau:

Hỗ trợ tối đa không quá 50% giá trị đất ở tại nơi thu hồi đất cho các hộ đã làm nhà để ở sau ngày 15/10/1993, hiện tại chưa có chỗ ở nào khác”.

Như vậy, theo quy định trên việc ông Phạm Đình Thi, bà Nguyễn Thị Thúy đề nghị hỗ trợ đất ở là không có cơ sở để xem xét, giải quyết với lý do gia đình đã có nơi ở khác trên địa bàn phường Bắc Sơn.

**2. Về hỗ trợ thuê nhà tạm và đề nghị được giao đất tại khu tái định cư:**

Thực hiện Công văn số 3031/UBND-KTTC ngày 08/4/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết đề nghị của UBND thị xã Bim Sơn về hỗ trợ

các hộ dân bị ảnh hưởng trong quá trình thực hiện bồi thường GPMB dự án đường Trần Hưng Đạo nối với Quốc lộ 1A, thị xã Bắc Sơn:

“1. Đồng ý chủ trương hỗ trợ và giao đất ở có thu tiền sử dụng đất đối với 09 hộ gia đình, cá nhân mua nhà thanh lý (hoặc làm nhà để ở trên đất nông nghiệp) của Nông trường Hà Trung (nay là Công ty TNHH Nông - Công nghiệp Hà Trung), *không có nơi ở nào khác*, phải di chuyển để thực hiện GPMB dự án: Đường Trần Hưng Đạo nối với Quốc lộ 1A theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1110/STNMT-CSĐĐ ngày 24/3/2015, cụ thể như sau:

- Được hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian làm nhà, mức hỗ trợ bằng 1.500.000đ/tháng, thời gian hỗ trợ theo thực tế làm nhà nhưng tối đa không quá 06 tháng.

- Được giao đất có thu tiền sử dụng đất để làm nhà ở theo quy định tại Khu tái định cư Nam đường Hồ Tùng Mậu, phường Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn”.

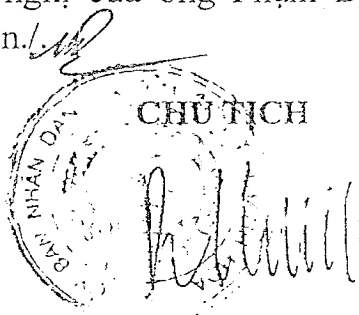
Theo biên bản xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường Bắc Sơn xác nhận ngày 19/5/2009, ông Phạm Đình Thi, bà Nguyễn Thị Thúy nhận chuyển nhượng đất trồng cây của ông Thuận năm 2002, hiện đã có nơi ở khác trên địa bàn khu phố 1 phường Bắc Sơn.

Như vậy, theo các quy định trên, ông Phạm Đình Thi bà Nguyễn Thị Thúy không thuộc đối tượng được hỗ trợ tiền thuê nhà tạm và không được giao đất tại có thu tiền sử dụng đất tại Khu tái định cư Nam đường Hồ Tùng Mậu.

UBND thị xã lời nội dung đơn kiến nghị của ông Phạm Đình Thi bà Nguyễn Thị Thúy để ông (bà) biết và thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Hội đồng BTGPMB dự án (đề t/h);
- UBND P. Bắc Sơn (đề t/h);
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT, HDBT./.

  
CHỦ TỊCH  
Bùi Huy Hùng