

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các hộ gia đình, tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng, cải tạo Hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn, Gói thầu BSWW-23: Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước bổ sung

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: 959/TTr-HĐBT ngày 02 tháng 6 năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn về việc xin duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng cho các hộ gia đình, tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng, cải tạo Hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn, Gói thầu BSWW-23: Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước bổ sung,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các hộ gia đình, tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng, cải tạo Hệ thống thoát

nước thị xã Bỉm Sơn, Gói thầu BSWW-23: Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước bổ sung với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB là: 600.931.606 đ

(Sáu trăm triệu chín trăm ba một nghìn sáu trăm lẻ sáu đồng)

Trong đó:

1.1. Số tiền chi trả cho các hộ gia đình, tổ chức: 589.148.633 đ

- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai: 9.136.400 đ

- Bồi thường, hỗ trợ về Vật kiến trúc: 558.315.233 đ

- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu: 7.697.000 đ

- Số tiền chế độ chính sách: 14.000.000 đ

1.2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB 2%: 11.782.973 đ

(Có bang tổng hợp chi tiết kèm theo).

2. Nguồn kinh phí: Theo quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 655/QĐ-UBND ngày 04/3/2011 V/v phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi; Quyết định số 3127/QĐ-UBND ngày 26/9/2011 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và kế hoạch đấu thầu.

3. Bố trí tái định cư: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Điều 2. Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng đã quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND Thị xã; Trưởng phòng QLĐT, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Ban QLDA đầu tư thị xã, UBND phường Phú Sơn, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;

- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH
[Signature]
Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB

(Kèm theo Quyết định số 189/QĐ-UBND ngày 02/06/2017 của UBND Thị xã Bim Sơn)

Dự án: Đầu tư xây dựng, cải tạo Hệ thống thoát nước thị xã Bim Sơn

Gói thầu BSWW-23: Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước bổ sung

STT	Tổ chức, gia đình bị ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về Vật kiến trúc (đ)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu (đ)	Số tiền chế độ chính sách hỗ trợ (đ)	Tổng tiền (đ)
1	UBND phường Phú Sơn	Khu phố 4 phường Phú Sơn	251.2	9.136.400	không	không	không	9.136.400
2	UBND phường Phú Sơn	Khu phố 5 phường Phú Sơn	-	không	415.893.291	1.400.000	không	417.293.291
2	Trường THCS Quang Trung	Khu phố 5 phường Phú Sơn	312.6	không	không	không	không	không
4	Bà Hoàng Thị Phương	Khu phố 2 phường Phú Sơn	-	không	142.421.942	2.260.000	14.000.000	158.681.942
5	Ông Ngô Quốc Thông	Khu phố 5 phường Phú Sơn	-	không	không	4.037.000	không	4.037.000
	Cộng		563.8	9.136.400	558.315.233	7.697.000	14.000.000	589.148.633
	Kinh phí thực hiện 2% HĐ							11.782.973
	Tổng cộng							600.931.606

