

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 18 hộ gia đình để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng đường D-D3 Khu công nghiệp Bỉm Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Công văn số 14935/UBND-KTTC ngày 28/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chính sách hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 397/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng đường D-D3 Khu Công nghiệp Bỉm Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: 86/ TTr-HĐBT ngày 22 tháng 5 năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB dự án về việc xin duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 18 hộ gia đình để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng đường D-D3 Khu công nghiệp Bim Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 18 hộ gia đình để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng đường D-D3 Khu công nghiệp Bim Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 1.502.809.901 đồng
(Một tỷ năm trăm linh hai triệu tám trăm linh chín nghìn chín trăm linh một đồng)

Trong đó:

1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp: 1.473.343.040 đ

- Chính sách hỗ trợ: 1.473.343.040 đ

1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác BT GPMB: 29.466.861 đ

- 2% kinh phí HĐ: 29.466.861 đ

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Nguồn kinh phí: Kinh phí thực hiện bồi thường GPMB từ Công ty cổ phần Fuhucorp.

3. Bố trí tái định cư: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả: Không.

Điều 2. Hội bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn; Công ty cổ phần Fuhucorp; các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT.



Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

Dự án: Đầu tư xây dựng đường D-D3 Khu Công nghiệp Bim Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Kèm theo Quyết định số: 1720/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Tên hộ gia đình	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số thửa	Số tờ BĐ trích đo	Chính sách hỗ trợ (đ)	Tổng cộng (đ)
1	Tạ Đức Thắng Phùng Thị Bốn	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	966.5	87	2	35.180.600	35.180.600
2	Nguyễn Xuân Lưu Lê Thị Hiền	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	3.341.0	53	1	121.612.400	121.612.400
3	Phạm Xuân Thủy Hoàng Thị Chắt	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	1.773.4	76	2	64.551.760	64.551.760
4	Nguyễn Việt Tuyên Bùi Thị Nhân	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	2.844.4	57	1	103.536.160	103.536.160
5	Trần Quang Trung Đỗ Thị Bình	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	7.009.7	67	2	255.153.080	255.153.080
6	Nguyễn Thị Đạt	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	3.771.3	55	1	137.275.320	137.275.320
7	Lê Xuân Đoàn Lê Thị Hoa	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	10.6	61	1	385.840	385.840
8	Trần Văn Ngọt Hoàng Thị Na	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	4.722.1	72, 83	2	167.751.480	167.751.480
9	Vũ Văn Dương Trần Thị Hồng Minh	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	1.598.3	70	2	58.178.120	58.178.120
10	Lê Thị Cường	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	3.633.8	58, 59	1	132.270.320	132.270.320
11	Nguyễn Bá Lâm Lê Thị Hoa	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	646.0	77	2	23.514.400	23.514.400
12	Lê Văn Bình Nguyễn Thị Thơ	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	239.9	69	2	8.732.360	8.732.360

Số TT	Tên hộ gia đình	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số thửa	Số tờ BĐ trích đo	Chính sách hỗ trợ (đ)	Tổng cộng (đ)
13	Nguyễn Lương Cường Hồ Thị Lan	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	2.006.0	71	2	73.018.400	73.018.400
14	Nguyễn Ngọc Uyên Đặng Thị Sen	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	1.995.5	74	2	72.636.200	72.636.200
15	Nguyễn Văn Khánh Lại Thị Hiền	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	2.690.2	79	2	66.927.120	66.927.120
16	Lê Ngọc Dự Trần Thị Lợi	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	1.526.1	85	2	38.367.160	38.367.160
17	Nguyễn Khắc Nhuận Lê Thị Muôn	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	877.2	84	2	31.930.080	31.930.080
18	Hoàng Thị Mão Người được ủy quyền: Trần Thị Lợi	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	2.261.6	80	2	82.322.240	82.322.240
	CỘNG		41.913.6			1.473.343.040	1.473.343.040
	Kinh phí 2% HĐBT						29.466.861
	TỔNG CỘNG						1.502.809.901