

**QUYẾT ĐỊNH**

**VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB CHO 17 HỘ GIA ĐÌNH ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG NAM KHU A - KHU CÔNG NGHIỆP BỈM SƠN, THỊ XÃ BỈM SƠN, TỈNH THANH HÓA**

**CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Công văn số 14935/UBND-KTTC ngày 28/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chính sách hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 15/2/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Nam khu A - Khu công nghiệp Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: 862 /TTr-HĐBT ngày 02 tháng 5 năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB dự án về việc xin duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 17 hộ gia đình để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 17 hộ gia đình để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

**1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 2.149.407.811 đồng**  
(Hai tỷ một trăm bốn chín triệu bốn trăm linh bảy nghìn tám trăm mười một đồng)  
Trong đó:

**1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp: 2.107.262.560 đ**

- Chính sách hỗ trợ: 2.107.262.560 đ

**1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác BT GPMB: 42.145.251 đ**

- 2% kinh phí HĐ: 42.145.251 đ

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

**2. Nguồn kinh phí:** Kinh phí thực hiện bồi thường GPMB từ Công ty cổ phần Fuhucorp.

**3. Bố trí tái định cư:** Không.

**4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả:** Không.

**Điều 2.** Hội bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn; Công ty cổ phần Fuhucorp; các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;

- Lưu: VT.



**Bùi Huy Hùng**

## BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

*Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Nam Khu A - Khu Công nghiệp Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa*

*Kèm theo Quyết định số: 1712/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn*

*Đơn vị tính: đồng*

Số TT	Tên hộ gia đình	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Số thửa	Số tờ BĐ trích đo	Chính sách hỗ trợ (đ)	Tổng cộng (đ)
1	Lê Thị Trâm	Khu phố 11, p.Bắc Sơn	4.405.2	5, 11, 14, 21, 27	22	131.121.120	131.121.120
2	Trương Bá Nhạc	Khu phố 11, p.Bắc Sơn	2.113.5	22	22	76.931.400	76.931.400
3	Nguyễn Văn Dương Lê Thị Thủy	Khu phố 11, p.Bắc Sơn	840.9	6, 9	22	13.118.040	13.118.040
4	Lê Mạnh Hiền Tạ Thị Hoa	Khu phố 11, p.Bắc Sơn	4.593.5	7 4, 12 1	20 22 23	71.658.600	71.658.600
5	Mai Thị Lan	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	7.271.4	9	24	246.553.840	246.553.840
6	Trần Quang Trung Đỗ Thị Bình	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	313.1	4	26	11.396.840	11.396.840
7	Nguyễn Việt Tuyên Bùi Thị Nhân	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	3.300.0	4	24	99.320.000	99.320.000
8	Trịnh Thế Đức Lê Thị Lan	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	1.425.2	32	22	22.233.120	22.233.120
9	Mai Xuân Vinh Nguyễn Thị Lan	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	5.329.2	3	23	83.135.520	83.135.520
10	Nguyễn Hữu Ngoạn Bùi Thị Nhân	Khu phố 11, p.Bắc Sơn	1.000.0	23, 26	22	15.600.000	15.600.000
11	Mai Xuân Lợi Đương Thị Minh	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	8.752.0	4, 6	20	136.531.200	136.531.200

Số TT	Tên hộ gia đình	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Số thửa	Số tờ BĐ trích đo	Chính sách hỗ trợ (đ)	Tổng cộng (đ)
12	Đình Văn Việt	Khu phố 11, p.Bắc Sơn	32.3	1	14	503.880	503.880
13	Lê Văn Bình Nguyễn Thị Thơ	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	11.058.6	2	27	402.533.040	402.533.040
14	Nguyễn Thành Tâm Phạm Thị Hương	Khu phố 10, p.Bắc Sơn	4.909.0	6, 7, 8	23	76.580.400	76.580.400
15	Hoàng Thị Mão Người được ủy quyền: Nguyễn Thị Quy	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	3.858.2	19	25	140.438.480	140.438.480
16	Bùi Xuân Tuyên Đoàn Thị Đài	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	11.698.4	6, 8	24	407.904.640	407.904.640
17	Bùi Văn Thành Người được ủy quyền: Đoàn Thị Đài	Khu phố 9, p.Bắc Sơn	4.717.1	4	24	171.702.440	171.702.440
	<b>CỘNG</b>		<b>75.617.6</b>			<b>2.107.262.560</b>	<b>2.107.262.560</b>
	<i>Kinh phí 2% HĐBT</i>						<i>42.145.251</i>
	<b>TỔNG CỘNG</b>						<b>2.149.407.811</b>