

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~717~~ /UBND - QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 5 năm 2017

V/v trả lời đơn của ông Nguyễn Mạnh Quyền  
Khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Ông Nguyễn Mạnh Quyền;  
Địa chỉ: Khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

Ngày 24/4/2017, Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được đơn kiến nghị của ông Nguyễn Mạnh Quyền, địa chỉ khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn với nội dung sau:

1. Đề nghị được thanh toán tiền công trình vật kiến trúc bổ sung nhưng chưa được thanh toán.

2. Đề nghị xem xét việc móc GPMB đã sát vào cửa ra vào nhà ở của hộ gia đình cách khoảng 5cm, do đó không đảm bảo để làm đường ống cấp nước sinh hoạt của các hộ dân đoạn qua nhà ông. Và khi thi công Dự án Cầu vượt đường sắt chuyên dùng vào nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa sẽ ảnh hưởng đến căn nhà ở hiện có và rãnh thoát nước đi qua trước cửa nhà sẽ ảnh hưởng tới sức khỏe, môi trường sống vì vậy ông đề nghị hỗ trợ để cải tạo lùi phần cửa trước vào trong.

**Sau khi xem xét UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến trả lời như sau:**

1. Về hỗ trợ các công trình vật kiến trúc mới bổ sung ngày 20/4/2017:

Hiện nay Hội đồng Bồi thường GPMB dự án đã thực hiện kiểm kê bổ sung các công trình vật kiến trúc bị ảnh hưởng của hộ gia đình, đang thực hiện công tác lập phương án hỗ trợ, trình Chủ tịch UBND thị xã phê duyệt làm cơ sở để chi trả cho gia đình ông theo quy định, và sẽ chi trả cho hộ gia đình trước ngày 15/5/2017.

2. Về phản ánh không đảm bảo điều kiện thi công đường nước phía trước hộ gia đình ông: UBND thị xã Bỉm Sơn đã chỉ đạo Chi nhánh cấp nước Bỉm Sơn thực hiện các phương án di chuyển, cải tạo đường ống cấp nước dân sinh bị ảnh hưởng bởi dự án, đến nay việc cấp nước vẫn đảm bảo cho các hộ dân. Phần đoạn ống nước đi qua phía trước hộ gia đình, do phạm vi đặt ống hẹp hơn các vị trí khác, UBND thị xã Bỉm Sơn đã chỉ đạo Chi nhánh cấp nước Bỉm Sơn phối hợp với đơn vị thi công dự án có phương án thực hiện, không ảnh hưởng đến hộ gia đình và đảm bảo việc cấp nước.

3. Về đề nghị hỗ trợ di chuyển phần cửa phía trước nhà: Theo hồ sơ dự án, công trình nhà của hộ gia đình ông không nằm trong phạm vi GPMB của Dự án. Tuy nhiên, hiện nay hộ gia đình đang sử dụng của vách kính mở quay ra phía ngoài đường và cửa cuốn vì vậy bị ảnh hưởng bởi dự án, HĐBT GPMB thị xã đã thực hiện kiểm kê bồi thường các cảnh cửa trên cho hộ gia đình để có phương án thay thế loại cửa khác phù hợp với hiện trạng. Mặt khác, hệ thống rãnh thoát nước phía trước mặt các hộ theo thiết kế được làm bằng bê tông cốt thép, có nắp dậ bằng bê tông cốt thép được thiết kế phục vụ cho việc thoát nước mặt cho công trình Cầu vượt và đường gom dân sinh. Vì vậy việc đề nghị hỗ trợ gia đình cải tạo lại công trình nhà ở chuyển cửa lùi vào bên trong là không có cơ sở.

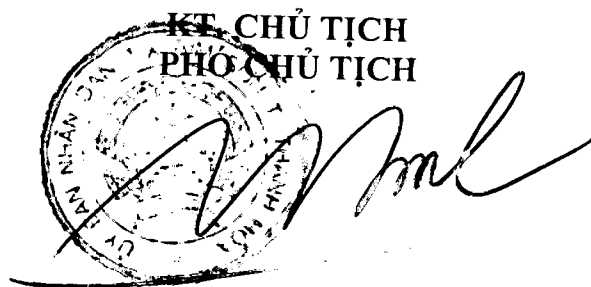
4. Trong quá trình thi công công trình, nếu làm ảnh hưởng đến các công trình hiện có của gia đình (nằm ngoài phạm vi GPMB của dự án) thì Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm chính trong việc tổ chức bồi thường thiệt hại cho hộ gia đình theo mức độ ảnh hưởng thực tế trên cơ sở đánh giá lại hiện trạng công trình sau khi dự án hoàn thành với hiện trạng công trình trước khi thực hiện dự án đã được Chủ đầu tư (ban QLDA ATGT - Bộ GTVT) tổ chức thực hiện khảo sát ngày 22/9/2016.

Ủy ban nhân dân thị xã Bim Sơn có ý kiến trả lời để ông Nguyễn Mạnh Quyền được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT UBND TX (B/cáo);
- Phòng TNMT; Ban GPMB;
- UBND phường Ngọc Trạo;
- Ban Tiếp công dân Thị xã;
- Lưu: VP, QLĐT.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Tổng Thanh Bình**