

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã tại buổi đối thoại với các hộ gia đình ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án: Xây dựng cầu vượt đường sắt chuyên dùng vào nhà máy Xi măng Bỉm Sơn**

Ngày 04/4/2017, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Ban QLDA An toàn giao thông- Bộ Giao thông vận tải và các đơn vị có liên quan tổ chức Hội nghị đối thoại với 18 hộ gia đình khu phố 11, phường Ngọc Trạo (phía Tây quốc lộ 1A) thuộc diện bị ảnh hưởng của dự án Cầu vượt nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A tỉnh Thanh Hóa.

Sau khi nghe ý kiến đại diện các hộ gia đình, ý kiến trả lời của đại diện các Sở, Ban, Ngành cấp tỉnh và các đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND Thị xã có ý kiến kết luận như sau:

**1. Các hộ đề nghị hỗ trợ kinh phí đổ đất san lấp mặt bằng trên diện tích đất đã GPMB thực hiện dự án mở rộng QL1A năm 2010:**

Ngày 27/12/2016, UBND thị xã Bỉm Sơn đã có Công văn số 2710/UBND-TNMT về việc đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa xem xét chính sách hỗ trợ khác đối với các hộ gia đình các nhân bị ảnh hưởng khi Nhà nước thực hiện dự án; trong đó UBND thị xã có nội dung đề nghị hỗ trợ kinh phí đổ đất san lấp mặt bằng (như các hộ kiến nghị). Tuy nhiên, tại Công văn số 537/UBND-CN ngày 13/01/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa và Công văn số 150/STNMT-CSĐĐ ngày 10/01/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về giải quyết vướng mắc GPMB dự án Cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A đã khẳng định việc đề nghị hỗ trợ khối lượng đất san lấp là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Việc hộ gia đình, cá nhân tự ý đổ đất san lấp mặt bằng trên diện tích đất lưu không thuộc hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 1A (diện tích đất này đã được nhà nước thu hồi đất và GPMB năm 2012 thực hiện dự án mở rộng, nâng cấp Quốc lộ 1A) là vi phạm quy định của pháp luật về quản lý, bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ, do đó không được xem xét hỗ trợ.

**2. Các hộ đề nghị xem xét nâng mức hỗ trợ công trình vật kiến trúc do quá thấp so với giá thực tế; đề nghị nâng mức hỗ trợ để các hộ đỡ thiệt thòi:**

Theo quy định của UBND tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 537/UBND-CN (nêu trên): UBND tỉnh có chính sách: “Hỗ trợ các công trình, vật kiến trúc trên đất bị thu hồi nhưng không đủ điều kiện được bồi thường, mức hỗ trợ bằng

70% mức bồi thường vật kiến trúc theo quy định". Đối chiếu với quy định trên, việc Hội đồng BT GPMB dự án lập phương án hỗ trợ công trình vật kiến trúc bằng 70% mức bồi thường theo đơn giá hiện hành là đúng quy định.

**3. Các ý kiến liên quan đến bổ sung các hạng mục còn thiếu, tính tiền hỗ trợ chưa đúng, các công trình ảnh hưởng chưa kiểm kê, hỗ trợ; gồm:**

- Hộ ông Hoàng Huy Tùng: kiến nghị về việc HĐ BT GPMB chưa tính đúng, tính đủ mức hỗ trợ theo mét ngang thửa đất bám mặt đường Quốc lộ 1A ;

- Hộ Bà Nguyễn Thị Thúy: Kiến nghị hỗ trợ diện tích tầng hầm bị ảnh hưởng;

- Hộ ông Phạm Huy Thế và Hộ bà Nguyễn Thị Thơm: kiến nghị bồi thường do cửa mở thông sang đường, khi thi công song đường Gom sẽ không sử dụng được .

- Hộ bà Phạm Thị Lan Anh (Công ty TNHH Linh Trâm): kiến nghị tính toán lại mức bồi thường mái tôn và di chuyển biển quảng cáo;

- Một số hộ kiến nghị HĐ BT GPMB kiểm kê sót vật kiến trúc.

UBND thị xã giao Hội đồng bồi thường GPMB dự án phối hợp với các phòng, ban, UBND phường Ngọc Trạo và các đơn vị có liên quan kiểm tra, xác minh và lập hồ sơ bổ sung cho các hộ gia đình theo quy định (thực hiện xong trước ngày 12/4/2017).

**4. Về đề nghị xem xét lại việc bồi thường, hỗ trợ về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Mở rộng Quốc lộ 1A năm 2010 và chính sách hỗ trợ hạn chế khả năng sử dụng đất để ổn định đời sống và sản xuất kinh doanh.**

Kiến nghị trên của các hộ vượt thẩm quyền giải quyết của UBND thị xã, đã được UBND thị xã và các ngành trả lời trực tiếp tại Hội nghị; tuy nhiên, để đảm bảo quyền lợi cho công dân theo quy định của pháp luật, UBND thị xã Bim Sơn đã có Văn bản báo cáo với UBND tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 543/UBND-TNMT ngày 05/4/2017, đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa giao Thanh tra Tỉnh rà soát lại hồ sơ bồi thường của các hộ khi thực hiện dự án mở rộng Quốc lộ 1A năm 2011 để có cơ sở trả lời cho các hộ.

**5. Về kiến nghị của hộ ông Phạm Xuân Lưu.**

Theo công văn số 537/UBND-CN ngày 13/01/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa, hộ ông Lưu không thuộc đối tượng được hưởng hỗ trợ. Tuy nhiên UBND thị xã đã có văn bản báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét bổ sung chính sách hỗ trợ; Hội đồng BT GPMB sẽ thực hiện nếu có chủ trương, chính sách hỗ trợ của UBND Tỉnh.

Trong lúc chờ UBND tỉnh Thanh Hóa có ý kiến chỉ đạo giải quyết các nội dung tại Công văn số 543/UBND-TNMT ngày 05/4/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn, yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức bị ảnh hưởng nghiêm túc thực hiện việc bàn giao lại diện tích đất thu hồi cho Nhà nước để nhà thầu thực hiện dự án đảm bảo tiến độ.

(UBND thị xã gửi CV số 543/UBND-TNMT kèm theo thông báo này).

Trên đây là ý kiến Kết luận của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn tại buổi đối thoại với các hộ Khu 11 phường Ngọc Trạo liên quan đến công tác GPMB thực hiện dự án: Xây dựng cầu vượt đường sắt chuyên dùng vào nhà máy Xi măng Bim Sơn. Văn phòng HĐND & UBND Thị xã thông báo để các hộ gia đình, các phòng, ban, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các Sở: TNMT, XD, Thanh tra (b/c);
- Ban ATGT-Bộ GTVT (b/c);
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND thị xã (b/c);
- Hội đồng BT GPMB dự án (T/h);
- UBND phường Ngọc Trạo (T/h);
- Các hộ gia đình ảnh hưởng (T/h);
- Lưu: VT, HDBT.



**Lại Thế Anh**