

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết, thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: **Mai Đình Tính, bà Nguyễn Thị Sanh.**

Địa chỉ: Khu phố 12, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Là đất: Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Lê Công Chúc, bà Lê Thị Hào tháng 02/2017. Ông Chúc, bà Hào đã được cấp GCNQSD đất số A 493806 ngày 01/8/1996.

| Số thửa | Tờ bản đồ | Diện tích đất (m <sup>2</sup> ) | Diện tích nhà ở (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng        | Thời hạn sử dụng    |
|---------|-----------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| 14      | 227512-6  | 10000,0                         | -                                 | Đất trồng rừng sản xuất | Đến ngày 30/ 6/2064 |

Thuộc thửa 93 Khoản 6 Lô 1 Bản đồ giao đất Lâm nghiệp phường Bắc Sơn

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Bắc Sơn thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi GCNQSD đất số A 493806 ngày 01/8/1996, chỉnh lý

biến động trên hồ sơ địa chính, theo dõi việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, vào sổ cấp Giấy chứng nhận, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thu tiền lệ phí cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Bắc Sơn có trách nhiệm vào sổ theo dõi cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chính lý biến động trên hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bắc Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Tổng Thanh Bình