

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các tổ chức, hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án: Công trình chống quá tải lộ 373 E9.4 phần lưới điện huyện Nga Sơn (đoạn đi qua phường Đông Sơn - thị xã Bỉm Sơn)

#### CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 417/QĐ-UBND ngày 15/2/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc Thành lập Hội đồng bồi thường GPMB dự án: Công trình chống quá tải lộ 373 E9.4 phần lưới điện huyện Nga Sơn ( đoạn đi qua phường Đông Sơn - thị xã Bỉm Sơn);

Xét Tờ trình số: **484** /TTr-HĐBT ngày 28 tháng 3 năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB dự án về việc xin phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Công trình chống quá tải lộ 373 E9.4 phân lưới điện huyện Nga Sơn ( đoạn đi qua phường Đông Sơn - thị xã Bim Sơn),

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các tổ chức, gia đình bị ảnh hưởng dự án: Công trình chống quá tải lộ 373 E9.4 phân lưới điện huyện Nga Sơn ( đoạn đi qua phường Đông Sơn - thị xã Bim Sơn), với những nội dung sau:

**1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 130.171.519 đ**  
(Một trăm ba mươi triệu, một trăm bảy mươi nghìn, năm trăm mười chín đồng)

Trong đó:

**1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp: 118.337.745 đ**

- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai: 22.813.156 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc: 66.671.919 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu: 24.384.669 đ

**1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB: 11.838.774 đ**

- 10% kinh phí HĐ: 11.838.774 đ

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

**2. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB:** Từ nguồn vốn của Tổng công ty điện lực Miền Bắc.

**3. Bố trí tái định cư:** Không.

**4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã:** Không.

**Điều 2.** Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng đã quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định, đảm bảo tiến độ thi công công trình.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng QLĐT; Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế, UBND phường Đông Sơn, công ty điện lực Thanh Hóa, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.



**Bùi Huy Hùng**

**BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÁI VÀ ĐỊNH CƯ GPMB**

*Dự án: Công trình cung cấp tải lộ 373 E9, 4 phân lưới điện huyện Nga Sơn*

*(đoạn đi qua phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn)*

*(Kèm theo Quyết định số: 1055/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn)*

ĐVT: VNĐ

ST T	Trường hợp ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc (đ)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu (đ)	Tổng tiền (đ)
1	Bà: Bùi Thị Nguyệt	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		63.000	0	1.420.000	1.483.000
2	Ông: Phạm Chí Mạnh Bà: Đinh Thị Phương	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		101.920	0	33.855	135.775
3	Ông: Đào Xuân Hậu	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		101.920	0	33.855	135.775
4	Ông: Lê Gia Lạc	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		101.920	0	33.855	135.775
5	Ông: Cù Hồng Huy	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		221.676	0	73.634	295.310
6	Ông: Lê Trần Tĩnh	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		25.200	35.203.016	11.225.500	46.453.716
7	Bà: Mai Thị Minh	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		101.920	0	33.855	135.775
8	Ông: Nguyễn Tử Tường	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn	8.89	12.098.100	31.468.903	6.373.116	49.940.119
9	Bà: Mai Thị Hoa	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn	2.80	6.762.000	0	4.571.000	11.333.000
10	Bà: Trịnh Thị Trà	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		3.235.500	0	586.000	3.821.500
11	Ông: Cù Hồng Phụng	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn		0	0	4.468.000	4.468.000
12	Công ty TNHH Nông - Công Nghiệp Hà Trung	X. Trường Sơn, p.Đông Sơn	27.09	0	0	0	0
	<b>Cộng</b>		<b>38.78</b>	<b>22.813.156</b>	<b>66.671.919</b>	<b>24.384.669</b>	<b>118.337.745</b>
	<b>Kinh phí HĐ 10%</b>						<b>11.833.774</b>
	<b>Tổng cộng</b>						<b>130.171.519</b>

*(Một trăm ba mươi triệu, một trăm bảy một nghìn, năm trăm mười chín đồng)*