

**UỶ BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **1048** /QĐ - UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bỉm Sơn*, ngày **28** tháng 3 năm 2017

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất Công ty TNHH Nông- Công nghiệp Hà trung đang quản lý, sử dụng tại phường Đông Sơn để thực hiện dự án: Công trình chống quá tải lộ 373 E9.4 phần lưới điện huyện Nga Sơn (đoạn đi qua phường Đông Sơn - thị xã Bỉm Sơn)**

#### **UỶ BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Thực hiện Công văn số 5883/STNMT-QLĐĐ ngày 29/12/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc thực hiện Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Công văn số 386/UBND-QLĐT ngày 10/3/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thống nhất hướng tuyến điện 35kV dự án chống quá tải lộ 373 E9.4 phần lưới điện huyện Nga Sơn (đoạn đi qua phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn);

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **85** /TTr-TNMT ngày **28** tháng 3 năm 2017,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 2,8m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm Công ty TNHH Nông- Công nghiệp Hà Trung đang quản lý tại UBND phường Đông Sơn; Hiện nay

ông Đào Xuân Hậu đang hợp đồng sản xuất nông nghiệp với Công ty TNHH Nông- Công nghiệp Hà Trung:

- Vị trí thu hồi đất: Thuộc một phần diện tích các thửa đất số 7 tờ 2 Trích đo bản đồ địa chính khu đất dự án do Công ty Cổ phần Trắc địa Tài nguyên môi trường Phương Hà thực hiện;

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án chống quá tải lộ 373 E9.4 phân lưới điện huyện Nga Sơn (đoạn đi qua phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn).

*(Có Trích Bản đồ địa chính khu đất kèm theo).*

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Đông Sơn có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho Công ty TNHH Nông- Công nghiệp Hà Trung; trường hợp đơn vị không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn xóm Trường Sơn, phường Đông Sơn; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biên động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biên động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

4. Hội đồng bồi thường GPMB dự án chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; tổ chức bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND phường Đông Sơn; Công ty TNHH Nông- Công nghiệp Hà Trung và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Tổng Thanh Bình**