

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: 540 /QĐ - UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 24 tháng 02 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với ông Phạm Xuân Lưu,  
bà Nguyễn Thị Đạt để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu  
vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của nhà máy xi măng  
Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa.

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 930/QĐ-BGTVT ngày 29/3/2016 của Bộ Giao thông vận tải về chủ trương chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 1319/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2016 của Bộ giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1785/QĐ-UBND ngày 01/02/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư tiêu Dự án giải phóng mặt bằng dự án cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 49/TTr-TNMT ngày 24 tháng 02 năm 2017, kèm theo Biên bản kiểm tra hiện trạng sử dụng đất lập ngày 10/02/2017,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 288,8m<sup>2</sup> đất ông Phạm Xuân Lưu, bà Nguyễn Thị Đạt đang sử dụng nay là đất hành lang giao thông QL1A (DGT) đã được Nhà nước

thu hồi đất thực hiện dự án: Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A năm 2011; thuộc một phần diện tích thửa đất số 10, tờ Bản đồ số 58, bản đồ địa chính phường Ngọc Trạo, tỷ lệ 1/500 duyệt công nhận năm 2011.

Địa chỉ thửa đất thu hồi: Thuộc khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn.

- Lý do thu hồi: Thu hồi diện tích đất **ông Phạm Xuân Lưu, bà Nguyễn Thị Đạt** lấn, chiếm để sử dụng trên diện tích đất đã có Quyết định thu hồi thực hiện dự án: Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A từ năm 2011, để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bim Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:


1. UBND phường Ngọc Trạo có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho ông **Phạm Xuân Lưu, bà Nguyễn Thị Đạt**; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND phường Ngọc Trạo, nhà Văn hóa khu phố 11.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

4. Hội đồng bồi thường GPMB thị xã chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện trình tự GPMB Dự án theo quy định; tổ chức bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư thực hiện dự án.

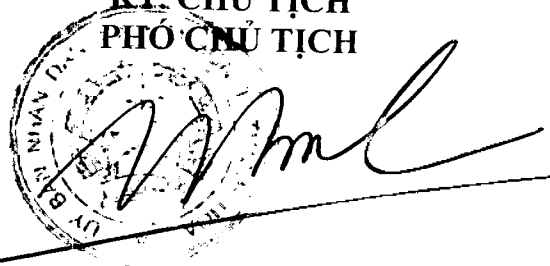
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo, ông **Phạm Xuân Lưu, bà Nguyễn Thị Đạt** và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình