

Số: **310** /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày **24** tháng 02 năm 2017

V/v mượn mặt bằng làm lán trại, tập kết vật liệu,
máy móc phục vụ thi công Dự án đầu tư xây
dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến
đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và
Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Thanh Minh.

UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được Công văn số 01/CV-TM ngày 14/01/2017 của Công ty Cổ phần thương mại và Xây dựng Thanh Minh về việc xin mượn mặt bằng làm lán trại, bãi đậu, đỗ xe, máy phục vụ thi công gói thầu số 5.1: Xây dựng cầu vượt qua QL1A đường sắt Bắc Nam và công trình tuyến thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

Sau khi xem xét hồ sơ, trên cơ sở kết quả kiểm tra thực địa do phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với phòng Quản lý đô thị và UBND xã Quang Trung tại Biên bản kiểm tra ngày 16/02/2017. Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo Chỉ thị số 28/CT-UBND ngày 28/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc triển khai đợt cao điểm giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

Thống nhất cho Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Thanh Minh tạm mượn mặt bằng làm lán trại, bãi đậu, đỗ xe, máy công trình phục vụ thi công dự án cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa. Nội dung cụ thể:

1. Vị trí, ranh giới, mặt bằng xin mượn:

- Phía Bắc giáp: Đường giao thông khu dân cư;
- Phía Nam giáp: Đường dẫn lên cầu vượt thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;
- Phía Đông giáp: Đất UBND xã quản lý;
- Phía Tây giáp: Quốc lộ 1A.
- Địa chỉ khu đất: Thôn 4, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.
- Vị trí trên hồ sơ địa chính: Thuộc một phần diện tích thửa đất số 230 tờ bản đồ số 71, bản đồ địa chính xã Quang Trung đo vẽ công nhận năm 2011, tỷ lệ 1/500.

2. Diện tích mặt bằng: 1.498,1m² (kích thước 71mx 21,1m).

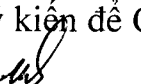
3. Thời gian cho mượn: Đến ngày 31/12/2017.

(Có thể hoàn trả mặt bằng sớm hơn thời gian trên khi hoàn thành gói thầu)

4. Trách nhiệm Công ty Cổ phần TM&XD Thanh Minh:

Có trách nhiệm sử dụng mặt bằng đúng vị trí, diện tích, mục đích mượn nêu trên. Trong quá trình sử dụng Công ty không được làm ảnh hưởng đến trật tự an ninh trên địa bàn; kết cấu hạ tầng đường giao thông nội bộ, cống thoát nước, vỉa hè,... đã được đầu tư phục vụ cho khu dân cư, không được xây dựng công trình, chỉ được dùng vật liệu mềm để lấp ghép lán trại tạm; chấp hành nghiêm việc giữ gìn, đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn khu vực, không gây ảnh hưởng đến việc sử dụng đất của các hộ lân cận. Nếu Công ty cố tình không chấp hành những nội dung trên phải chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, đồng thời khắc phục ngay những hậu quả do Công ty gây ra; tháo dỡ lán trại tạm và các công trình phụ trợ và hoàn trả lại mặt bằng đã mượn cho UBND thị xã sau 24 giờ kể từ khi có thông báo của UBND thị xã Bim Sơn, các tài sản do Công ty đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ.

5. Giao cho UBND xã Quang Trung và các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Đội kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã, giám sát quá trình sử dụng mặt bằng của Công ty Thanh Minh và tham mưu xử lý nếu có vi phạm.

UBND thị xã Bim Sơn có ý kiến đề Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Thanh Minh biết, thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên (T/h);
- CT UBND TX (b/c);
- Các phòng: TN&MT, QLĐT (t/h);
- Đội kiểm tra QTĐT TX (t/h);
- UBND xã Quang Trung (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Tổng Thanh Bình