

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hoá: số 706/QĐ-UBND ngày 02/3/2016 về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất năm 2016 trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá; số 4565/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 về việc ủy quyền phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển và kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 03/02/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

UBND thị xã Bỉm Sơn trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án, chi phí bồi thường GPMB:

a) Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường GPMB): **10.556.831.000 VNĐ.**

b) Chi phí bồi thường GPMB: 2.322.604.000 đồng.

3. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà đầu tư:

a) Hình thức lựa chọn nhà đầu tư:

- Căn cứ Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 03/02/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

- Căn cứ quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 9, Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ, áp dụng hình thức: Chỉ định thầu.

b) Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Căn cứ quy định tại Điểm đ, Khoản 1, Điều 28, Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 áp dụng phương thức lựa chọn nhà đầu tư là: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: Không quá 03 năm.

5. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Sau khi Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư; Hồ sơ yêu cầu được phê duyệt.

UBND thị xã Bim Sơn trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung trên. Sau khi Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư được phê duyệt, UBND thị xã Bim Sơn sẽ triển khai các bước tiếp theo đảm bảo quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.



Bùi Huy Hùng