

Số: **03** /TTr-HĐBT

Bỉm Sơn, ngày **03** tháng 01 năm 2017

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB điều chỉnh cho 04 hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Theo Biên bản kiểm kê khối lượng bồi thường giải phóng mặt bằng giữa Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, UBND xã Quang Trung và gia đình ảnh hưởng;

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã Bỉm Sơn trình Chủ tịch UBND Thị xã duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng điều chỉnh cho 04 hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa. với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh: 401.128.056đ

(Bốn trăm lẻ một triệu, một trăm hai tám nghìn, không trăm năm sáu đồng)

Trong đó:

1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp: 393.262.800 đ

- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai: 380.224.500 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu: 13.038.300 đ

1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB: 7.865.256 đ

- 2% kinh phí HĐ: 7.865.256 đ

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

*** Lý do điều chỉnh:**

Diện tích trước đây đã lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB 4.039,2m² bao gồm cả diện tích thu hồi vĩnh viễn (làm cầu và đường) 2.897,4m² và diện tích thu hồi tạm (làm đường gom phục vụ công tác thi công dự án) 1.141,8m². Ngày 18/11/2016, UBND tỉnh Thanh Hóa đã có công văn số 13336/UBND-CN về việc giải phóng mặt bằng công trường phục vụ thi công công trình cầu vượt tại nút giao QL 217B và QL 1A đường sắt Bắc Nam, theo đó đối với phần diện tích đất tạm thời sử dụng để thi công công trình “giao UBND thị xã Bỉm Sơn hướng dẫn, giải thích, đôn đốc, tạo điều kiện để nhà thầu và người sử dụng đất thỏa thuận về việc sử dụng đất” nên phần diện tích thu hồi

tạm (làm đường gom phục vụ công tác thi công dự án) 1.141,8m² không đưa vào phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thu hồi đất.

2. Nguồn kinh phí: Từ vốn trái phiếu Chính phủ còn dư của các dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây Nguyên.

3. Bố trí tái định cư: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả: Không.

Hội đồng bồi thường GPMB trình Chủ tịch UBND Thị xã phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu :VT, HĐBT.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

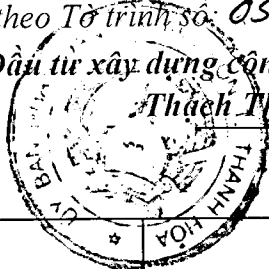


Lê Văn Thúc

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB (ĐIỀU CHỈNH)

(Kèm theo Tờ trình số: 03 /TTr-HĐBT ngày 03 / 04 /2017 của Hội đồng BTGPMB Thị xã Bim Sơn)

Dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.



ĐVT: VNĐ

STT	Trường hợp ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Số thửa TĐ	Số tờ TĐ	Diện tích làm đường	Số tiền bồi thường, hỗ trợ phần thu hồi làm đường, cầu (đ)			Ghi chú
						Bồi thường về đất	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu (đ)	Tổng tiền (đ)	
1	Ông Nguyễn Văn Huệ Bà Trần Thị Tuyết	Thôn 5	23	5	107.2	12.596.000	482.400	13.078.400	
2	Bà Ngô Thị Cháp (mẹ đẻ) con trai: Mai Văn Phúc	Thôn 5	24	5	253.3	39.122.750	1.139.850	40.262.600	
3	Ông Nguyễn Văn Thính Bà Cao Thị Oanh	Thôn 5	25	5	1.359.7	180.824.750	6.118.650	186.943.400	
4	Ông Nguyễn Văn Đào Bà Nguyễn Thị Sâm	Thôn 5	3;4	6	1.177.2	147.681.000	5.297.400	152.978.400	
	Cộng				2.897.4	380.224.500	13.038.300	393.262.800	
	2% Kinh phí HĐBT							7.865.256	
	Tổng cộng							401.128.056	

(Bốn trăm lẻ một triệu, một trăm hai một nghìn, không trăm năm sáu đồng)